

Bod programu č.: 11

Prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany.

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh na dispozici s majetkem města na prodej id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany, orná půda, o celkové výměře 3830 m².

Rada na své 98/VIII schůzi pod bodem 7 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem id. ¼ tohoto pozemku.

Příloha:

- návrh na dispozici s majetkem města
- zákres do katastrální mapy s vyznačením pozemků SMB
- zákres do mapy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

souhlasí

s prodejem id. ¼ pozemku p.č. 4610 v k.ú. Tuřany .

V Brně dne 16.6.2022

Zpracoval:
Ing.arch. Boris Medek

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

Datum podání

Číslo jednací MMB/0175289/2022/Vag

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 16-05-2022

Č.j. MMB: 182 569
Příl.:

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 10.06.2022

MČBT/4141/2022

listy: 1 přílohy:
druh:



bc22es832168f7

Statutární město Brno

Doručeno: 16.05.2022

MMB/0282569/2022

listy: 1 přílohy:
druh: 11/sv:



mmb1es8324a5c1

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

právnícká osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

razítko:

podpis:

2. Předmět dispozice: Prodej

katastrální území: **Tuřany**

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m²)

část (m²)

4610 (LV 1459)

1/4 (vlastnický podíl dle LV 1459)

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

Pozemek číslo 4610 KÚ Brno-Tuřany, který je předmětem této žádosti, je vlastněn z 3/8 mojí matkou, z 3/8 mojí tetou a z 1/4 Statutárním městem Brnem. Rád bych posledně zmíněnou čtvrtinu odkoupil a zajistil tak, že plánované finanční a časové investice do opravy chátrajícího plotu, výsadby stromů, rozšíření záhonů a postavení nových vyvýšených záhonů nebudou znehodnoceny případným budoucím nakládáním s nevytyčenou "ideální" čtvrtinou vlastněnou městem. Nemovitost bude využita v plném souladu s územním plánem, tzn. k zahrádkaření. Výsadbou stromů a dobrým hospodařením chceme přispět k zadržování vody v krajině, snížení eroze a podpoře biodiverzity.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB

Naše č.j.:
MMB/282569/2022/Kva

Vyřizuje/linka:
Ing. arch. Kvapilová/ 542 174 105

Brno, dne 2022-05-31

Část pozemku (ve vlastnictví statutárního města Brna) par. č. 4610, k. ú. Tuřany, obec Brno, která je požadována k prodeji, je z hlediska ÚPmB součástí nestavební - volné plochy zemědělského půdního fondu.

Podle upraveného návrhu nového ÚPmB je část pozemku par. č. 4610, k. ú. Tuřany, obec Brno, která je požadována k prodeji, součástí stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití s názvem plochy zahrádek (I).

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

MA BRNA
ní a rozvoje
7

Na vědomí:
MMB OÚPR – Ing. arch. Kvapilová, spis – ul. Sokolnická

601 67 BRNO

V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušně městské části:

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

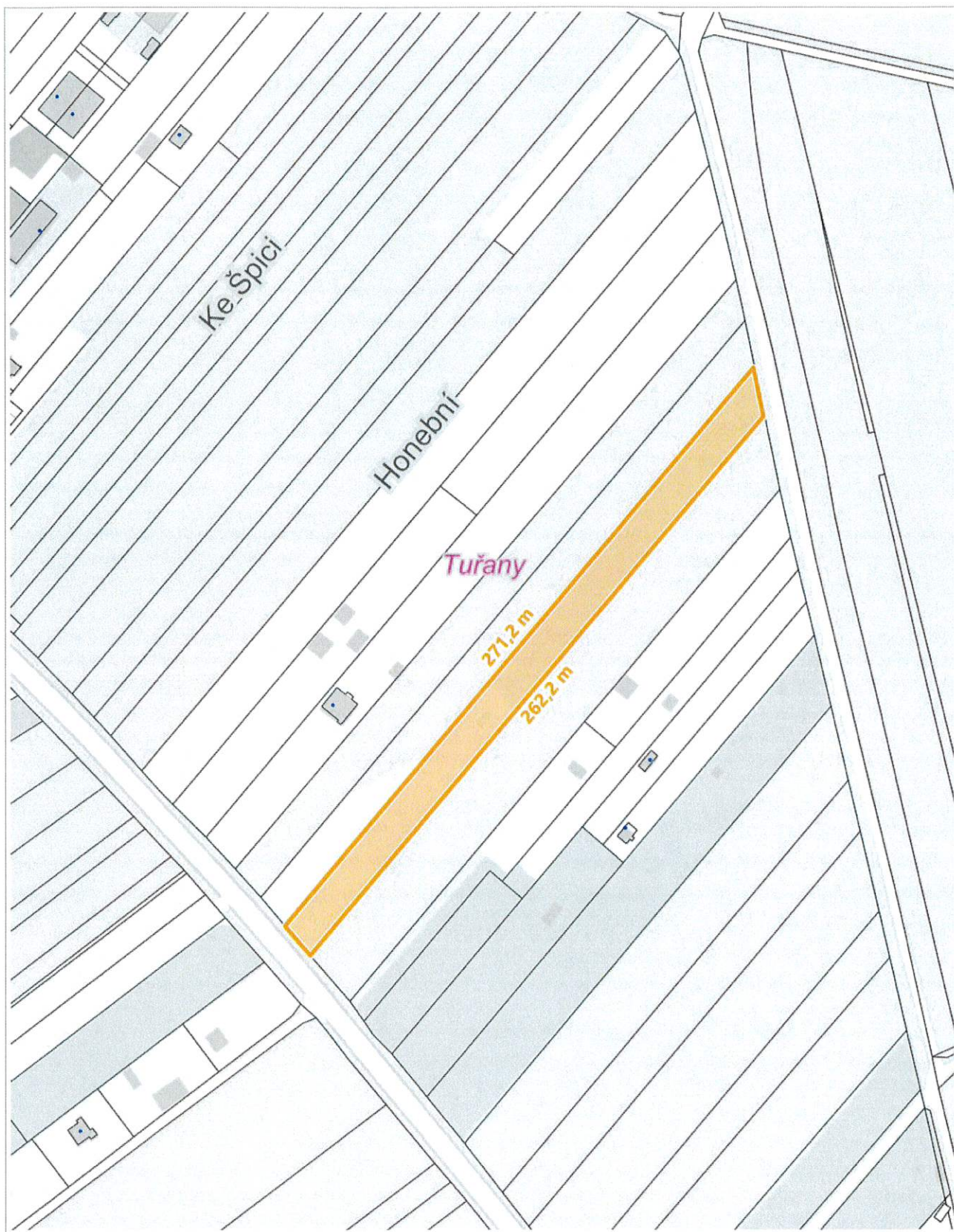
7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:



© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 000



© SM Brno, KÚ pro JMK, ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 2 000