

Bod programu č.: 10

Prodej pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh na dispozici s majetkem města pana _____ na prodej pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky ostatní plocha, zeleň, o výměře 213 m². Pozemek se nachází v ploše dotčené protipovodňovými opatřeními a v aktivní zóně záplavových území.

Rada na své 98/VIII schůzi pod bodem 6 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem tohoto pozemku.

Příloha:

- návrh na dispozici s majetkem města
- zakres do katastrální mapy s vyznačením pozemků SMB
- zakres do mapy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

nesouhlasí

s prodejem pozemku p.č. 2103 v k.ú. Holásky .

V Brně dne 16.6.2022

Zpracoval:
Ing.arch. Boris Medek

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 16.05.2022
MČBT/3447/2022

listy: 1 přílohy:
druh:



bc22es832165b3

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 20-04-2022

Č.j. MMB: 137 903

Přil.:

Datum podání

Statutární město Brno

Doručeno: 20.04.2022

MMB/0237903/2022

listy: 1 přílohy:
druh: 11/sv:

Číslo jednací



mmb1es8323fcb
Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0237616/2022

listy: 1 přílohy:
druh:



mmb1es8323fbad Doručeno: 20.04.2022

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

Jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba (podnikatel):

Jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

právní osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

2. Předmět dispozice: PRODEJ / PROVAZENÍ

katastrální území: HOLŠŮPKY

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

2103

celý (m²)

213 m²

část (m²)

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

2 AIDAM OPIRODES NEBO PŘEDNÁVÍEL
POZEMKU 2103 2 DUVUOIOU ZIŽIŽENI
2 A KRA'KU.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB

Naše č.j.:

MMB/0237903/2022/Šťa

Vyřizuje/linka:

Ing. Šťastná/ 542 174 172

Brno, dne 2022-05-05

Pozemek par. č. 2103, k.ú. Holásky, obec Brno, požadovaný k prodeji či pronájmu, je dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je součástí nestavební-volně stabilizované funkční plochy zemědělského půdního fondu, který dle regulativů ÚPmB slouží zejména pro hospodaření se zemědělskou půdou, nebo pro činnosti, které s hospodařením souvisejí, dále dle ÚPmB zasahuje do vymezené aktivní zóny záplavových území. OÚPR MMB dále upozorňuje, že se pozemek nachází v návrhu plochy POP10 – Vodní režim - Protipovodňová ochrana - přírodě blízká protipovodňová opatření vymezených v ZÚR JMK. Pozemek není dotčen žádnou navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnou stavbou či opatřením. Dle upraveného návrhu nového ÚPmB je pozemek par. č. 2103, k.ú. Holásky, obec Brno součástí stabilizované plochy výroby a skladování s areálovou strukturou zástavby a výškovou úrovní zástavby č.2 - 3-10 m, specifikace způsobu využití je Soustředěná zemědělská a lesnická výroba (P/a2/z).

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

Na vědomí:

MMB OÚPR – sektor 7 - Ing. Šťastná, spis – k.ú. Holásky

1
I STRAT MESTA BRNA
územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO

V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušně městské části: Brno TUREČOVY

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0237616/2022

listy: 1
druh:

přílohy



mmbls8323rbad Doručeno: 20.04.2022

Příloha Návrhu na dispozici s majetkem města

č.j.,

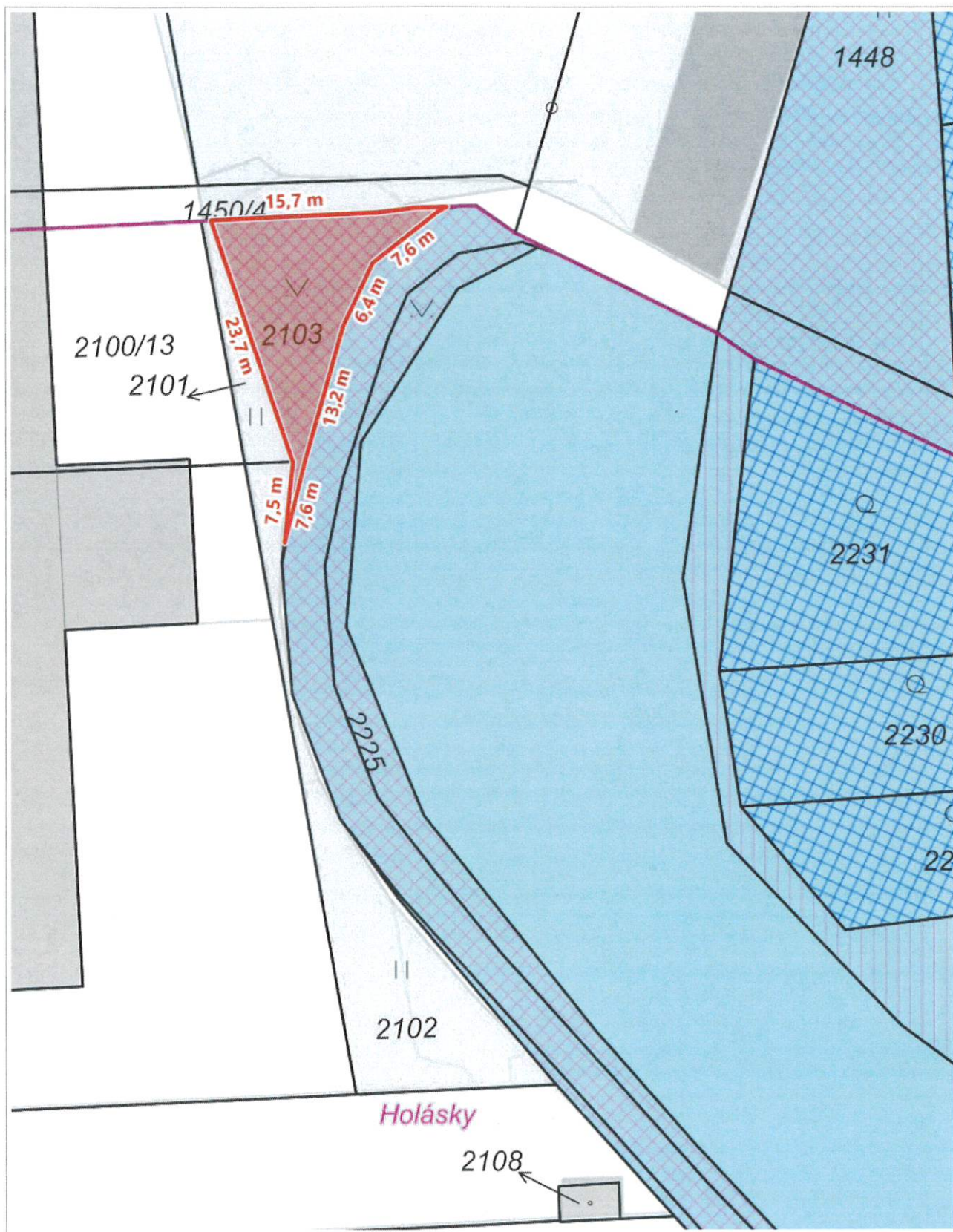
Navrhovatel dispozice bere na vědomí, že pokud ve lhůtě do jednoho roku od vydání formuláře nedoručí Majetkovému odboru Magistrátu města Brna kvalifikovaný návrh, tj. originál vyplněného a podepsaného formuláře, opatřený stanovisky Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna a příslušné městské části (pokud není dohodnuto jinak), bude kople vydaného formuláře vyřazena bez dalšího z evidence Majetkového odboru MMB.

Přečetl a souhlasí:

.....

Jméno a příjmení

podpis



© SM Brno, KÚ pro JMK, ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 500



© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 2 000