

Bod programu č.: 18

Prodej části pozemku p.č.971/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh na dispozici s majetkem města, který podali na prodej nebo pronájem části pozemku p.č. 971/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře cca 66 m². Jedná se o pozemek ve správě městské části Brno-Tuřany, vedený v KN jako ostatní plocha – zeleň. Uvedená část pozemku přiléhá k zahradě navrhovatele.

Rada na své 94/VIII schůzi pod bodem 22 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem části pozemku p.č. 971/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře cca 66 m².

Rada souhlasí s pronájmem uvedené části pozemku p.č. 971/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře cca 66 m².

Přílohy:

- žádost o vyjádření souhlasu s prodejem nebo směnou pozemků
- zákres do katastrální mapy s vyznačením pozemků SMB
- zákres do mapy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

nesouhlasís prodejem části pozemku p.č. 971/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře cca 66 m².

V Brně dne 21.4.2022

Zpracoval:
Ing.arch. Boris MedekPředkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

159

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 04.04.2022

MČBT/2458/2022

listy: 1

přílohy:

druh:



bc22es83216119

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0115603/2022

listy: 1

přílohy:

druh:



mmb1es8322a747 Doručeno: 23.02.2022

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 28-02-2022

Č.j. MMB: 125091

Příl.:

Statutární město Brno

Doručeno: 28.02.2022

MMB/0125091/2022

listy: 1

přílohy:

druh:

li/sv:

Návrh na dispozici s majetkem města



mmb1es8322bc57

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

datum narození

datum narození

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax:

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

podpis:

podpis:

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

datum narození

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax:

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

razítko:

podpis:

právnícká osoba:

název a forma:

IČO:

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax:

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax:

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

razítko:

podpis:

2. Předmět dispozice: PRODEJ / PRONA JEM

katastrální území: ŽROVENSKÉ IVANICE

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m²)

část (m²)

941/1

cca 66 m²

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

159

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

JSME VLASTNÍKY POZEMKŮ č. 949 a 948 A
ŽADÁME ODKUP ČÁSTI POZEMKŮ 941/1
Z DŮVODU ROZŠÍŘENÍ ZAHRADY.
POZEMEK JE PŘIPLACENÝ K NAŠI ZAHRADĚ.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB
MMB/0125091/2022/Šta

Vyřizuje/linka:
Ing. Šťastná/ 542 174 172

Brno, dne 2022-03-21

Část pozemku (dle předloženého zákresu) par. č. 971/1, k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, požadovaná k prodeji/pronájmu, je dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu, které dle regulativů ÚPmB plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěši, doprovodná zeleň podél komunikací) a jsou přístupné všem bez omezení. Část pozemku je dotčena veřejně prospěšnou stavbou VPS47/06-I/1 (stavba komunikace a prostranství místního významu propojující ulici Petlákovu s Jahodovou - v upraveném rozsahu). Pozemky nejsou dotčeny žádnou navazující územně plánovací dokumentací. Část pozemku je dotčena územně plánovacím podkladem Urbanistická studie MČ Tuřany – návrh, který je určen pro rozhodování v území – dle tohoto podkladu je část pozemku součástí veřejné dopravní plochy, které slouží pro umístění komunikací, chodníků, náměstí, doplňkové zeleně a uložení technické infrastruktury. Dle upraveného návrhu nového ÚPmB je část pozemku par. č. 971/1, k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno součástí stabilizované plochy smíšené obytné se strukturou zástavby rezidenční nízkopodlažní a výškovou úrovní zástavby č.2 - 3-10 m (C/2).

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

Na vědomí:
MMB OÚPR – sektor 7 - Ing. Šťastná, spis – Grunty

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

V Brně dne:

podpis, razítko

Kounicova 67
602 01 BRNO

5. Vyjádření příslušné městské části: *BRNO - TRÁVNÝ*

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

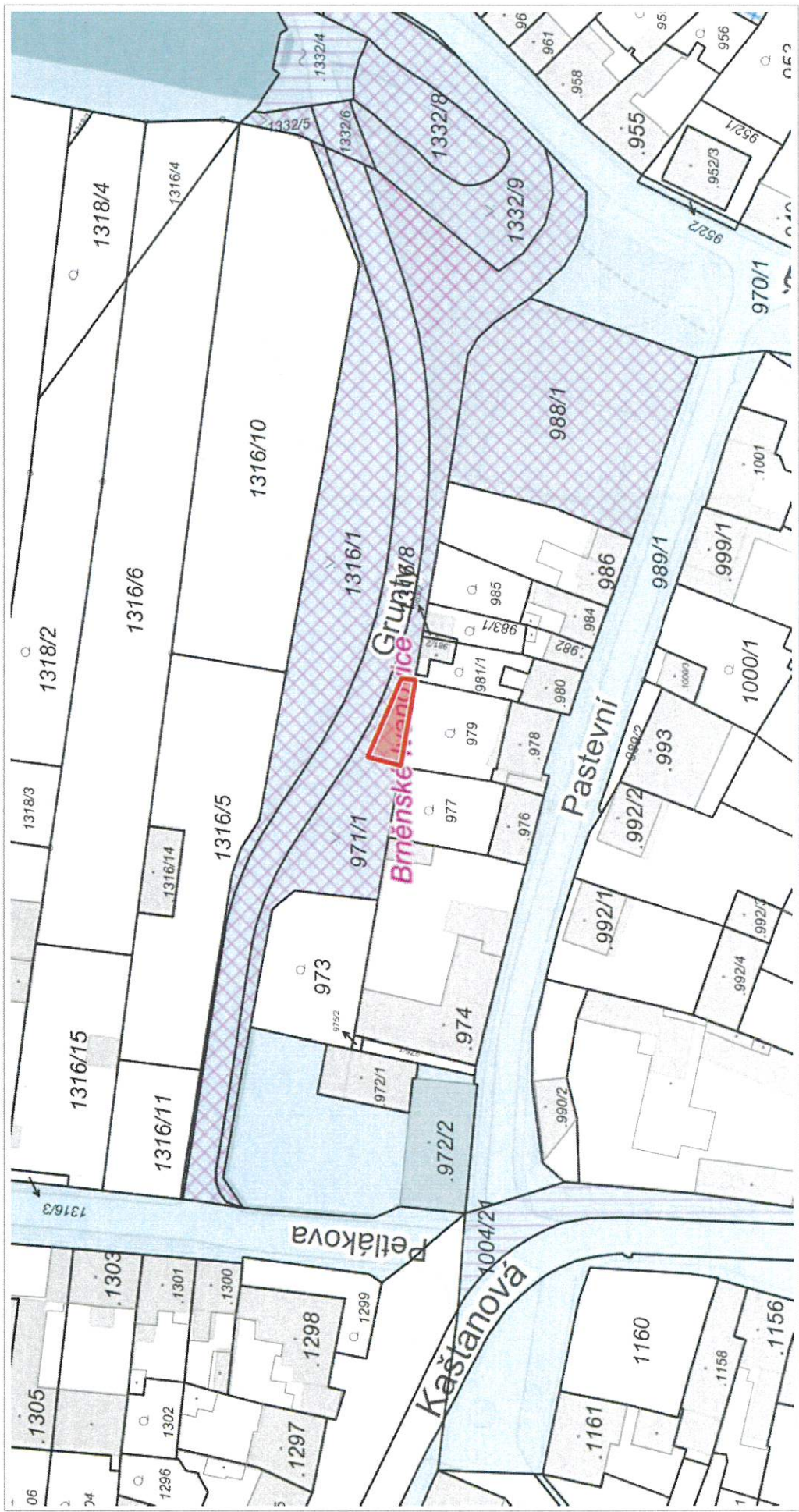
Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

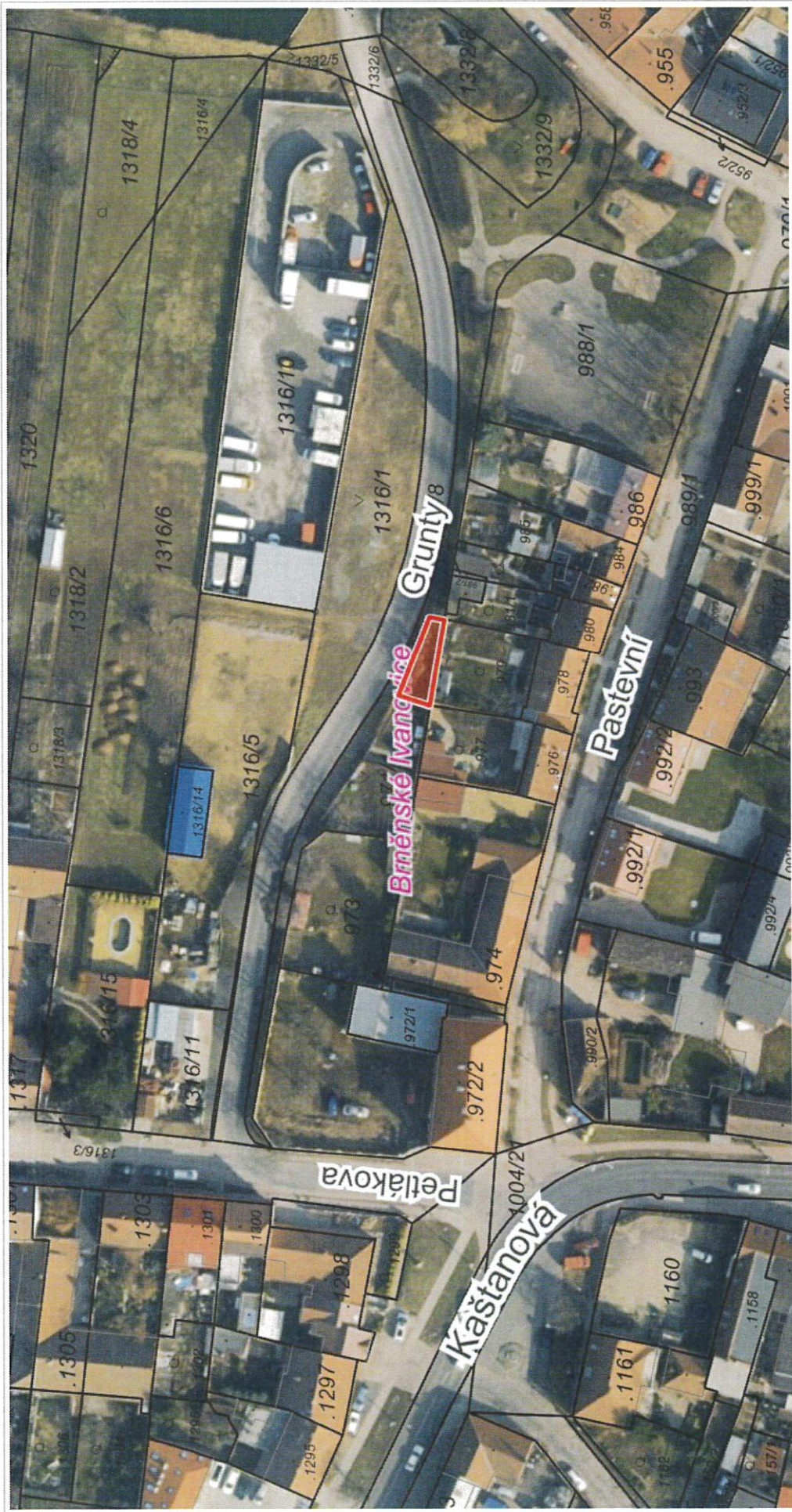
7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:



20 m

1 : 1 000



1 : 1 000

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

