

Bod programu č.: 9

Žádost o opětovné vyjádření k prodeji pozemku p.č. 172/3 v k.ú. Dvorská

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost MO MMB o opětovné vyjádření k prodeji pozemku p.č. 172/3 o výměře 72 m² v k.ú. Dvorská Na základě místního šetření MO MMB bylo zjištěno, že tento pozemek je dotčen vyježděnou polní cestou. Prodejem celého pozemku by byla cesta přerušena. Na základě této skutečnosti mají žadatelé zájem odkoupit jen část tohoto pozemku o výměře 53 m² a vyznačenou část o výměře 19 m² ponechat jako cestu (dle přiloženého zákresu do katastrální mapy vyhotovené MO MMB). Předchozí žádost o prodej byla projednána na 14/VII. zasedání ZMČ dne 15. 12. 2016.

Rada na své 89/VIII schůzi pod bodem 13 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 172/3 v k.ú. Dvorská o výměře 53 m² dle přiložené situace a vyznačenou část o výměře 19 m² ponechat jako cestu, a to dle situace, která tvoří přílohu tohoto bodu.

Příloha:

- žádost MO MMB o opětovné vyjádření k prodeji
- zákres do katastrální mapy
- 2x situace
-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 172/3 o výměře 53 m² v k.ú. Dvorská ... a vyznačenou část o výměře 19 m² ponechat jako cestu v majetku Statutárního města Brna, a to dle situace, která tvoří přílohu tohoto bodu.

V Brně dne 17.2.2022

Zpracoval:
Ing.arch. Boris Medek

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 28.12.2021

MČBT/8812/2021

listy: 1

přílohy

druh



bc22es7d2b9c4a

Do RADY
ZJISTIT

VÁŠ DOPIS Č. J.: MČBT/7518/2016/Pol
ZE DNE: 3.1.2017
NAŠE Č. J.: MMB/0663783/2021
SPIS. ZN.: MO/MMB/0446432/2016/7

-dodejka
MČ Brno-Tuřany
Tuřanské nám. 1
620 00 BRNO

VYŘIZUJE: Mgr. Dana Piknová
TELEFON: +420 542 173087
E-MAIL: piknova.dana@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 13. 12. 2021
POČET LISTŮ: 1

Žádost o opětovné vyjádření k prodeji pozemku p.č. 172/3 v k.ú. Dvorská

Vážení,

přípisem ze dne 3. 1. 2017 bylo majetkovému odboru MMČ sděleno, že zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany souhlasí s prodejem pozemku p.č. 172/3 v k.ú. Dvorská.

Při místním šetření dne 21. 5. 2020 bylo zjištěno, že se jedná o nezaplocený zatravněný pozemek, který je přístupný z ulice a stávající komunikace Výsluní a následně přes pozemek SMB p.č. 173/2. Předmětný pozemek je dotčen vyježděnou polní cestou, jak vyplývá z polohopisného zaměření pozemku p.č. 172/3. Prodejem celého pozemku p.č. 172/3 žadatel žádá o přerušeni polní cesty.

Na základě této skutečnosti mají žadatelé zájem o odkoupení pouze části pozemku p.č. 173/2 do zaužívané polní cesty.

Žádáme o vyjádření, zda zastupitelstvo Vaší městské části přes výše popsané skutečnosti stále trvá na souhlasu s prodejem celého pozemku p.č. 172/3 v k.ú. Dvorská, či zda zastupitelstvo souhlasí s prodejem pouze části pozemku p.č. 172/3 v k.ú. Dvorská, který by musel být geometrickým plánem rozdělen na zatravněnou část, jež by byla předmětem prodeje, a na část s polní cestou, jež by zůstala v majetku SMB.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY polohopisné zaměření
NA VĚDOMÍ

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU VÝMĚR						
Dosavadní stav				Nový stav		
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Využití	Výměra parcely	
	ha	m ²			ha	m ²
172/3		1 72	172/3		1	53
			A	polní cesta		19
					1	72

Při případném vyhotovení geometrického plánu se mohou výměry lišit z důvodu zaokrouhlování souřadnic a výměr



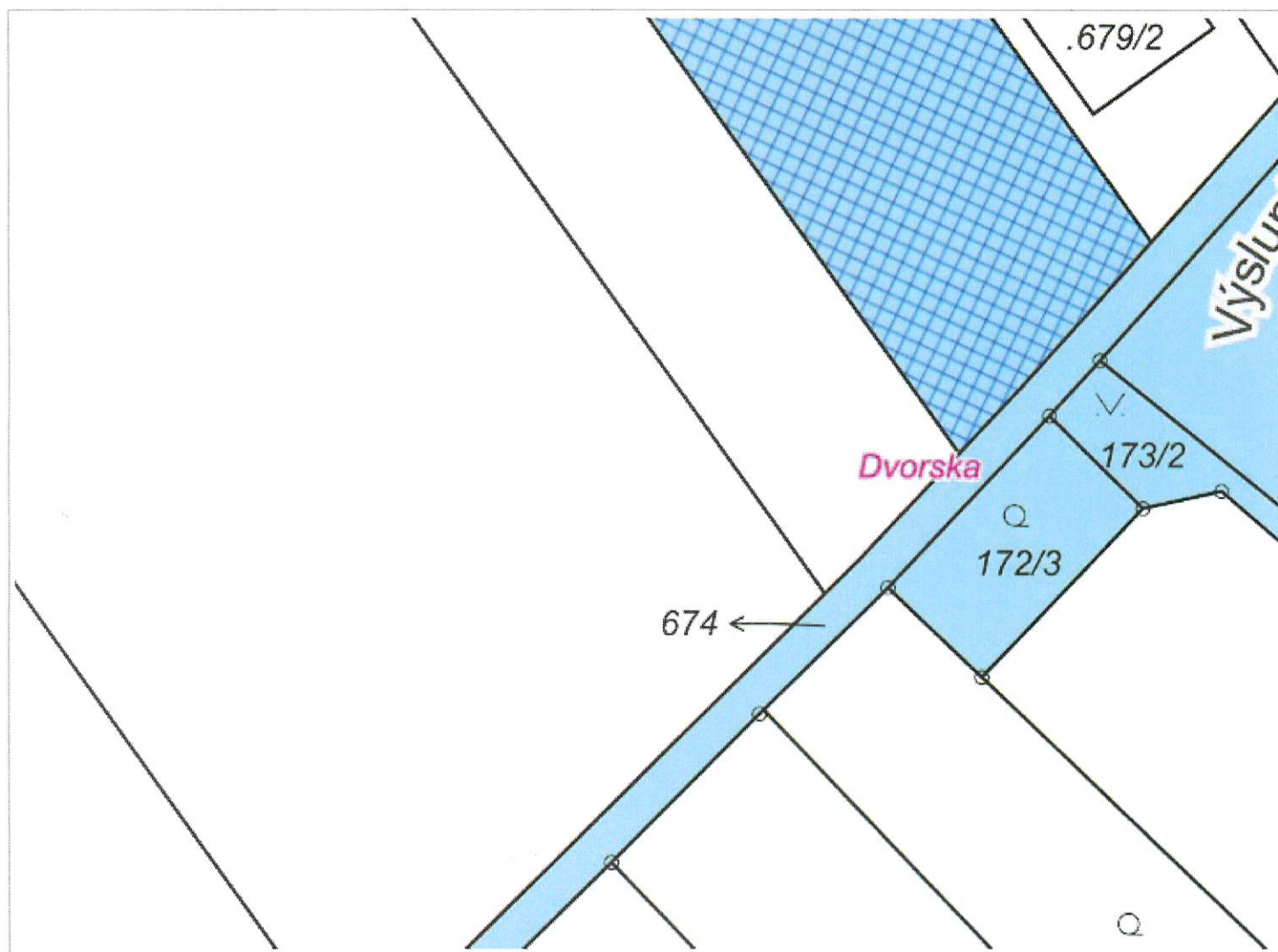
VYČÍSLENÍ VÝMĚR	
Porovnání dosavadního a nového stavu parcel	Zak. č.: 183/2020
Objednatel: Magistrát města Brna, Malinovského nám. 3, Brno	 MapKart s.r.o. Souhrady 4 625 00 Brno
Obec; Kat. úz.: Brno; Dvorská	
Mapový list: DKM	
Datum: červenec 2020	



10 m

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



10 m

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr, © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY