



Obecné podmínky pro zásah do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany

Stavba a s ní související výkopové práce jsou navrženy v tělese **vozovky, chodníku a zeleně**. Zásah do pozemku, za MČ Brno-Tuřany jako jeho správce (dále jen „správce“), povolujeme za těchto podmínek:

A. Obecné podmínky

1. Před zahájením prací bude staveniště protokolárně převzato od zástupce správce.
2. Vytěžená zemina bude plynule odvážena v celém průběhu stavby na skládku, která je oprávněna odpad přijímat nebo deponii navrženou v projektu.
3. Dotčený pozemek a přilehlé plochy budou ihned po ukončení prací vyklizeny a uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zpět správci.

B. Zásah do účelové komunikace (vozovka a chodník)

1. Před začátkem a po dokončení stavby bude protokolárně ověřena průtlačnost uličních vpustí ovlivněných stavbou.
2. Obnova vozovky i chodníku bude provedena v původní skladbě.
3. Správce si vyhrazuje možnost nejpozději při protokolárním předání staveniště dle bodu A.1. těchto podmínek stanovit další podmínky zásahu do účelové komunikace dle platných technických norem, a to v závislosti na druhu povrchu a jeho kvalitě.
4. Záruční doba na stavební práce je 60 měsíců od data zpětného předání správci. Po dobu záruční doby bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.

C. Zásah do zeleně

1. V případě existence stromořadí správce nesouhlasí s umístěním kabelového vedení v zeleni, kde by mohlo dojít k dotčení stávajícího stromořadí, stromy budou zakresleny do projektové dokumentace.
2. Při provádění prací (vztahuje se i na zařízení staveniště) správce požaduje respektovat arboristický standard AOPK SPPK A01 002:2017 - „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ a normu ČSN 83 9061 – „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, zejména:
 - *Ochrana stromů před mechanickým poškozením*
V případě, že se v blízkosti kmene stromu bude pohybovat mechanizace, bude strom v průběhu stavby obedněn do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu a vůči kmenu bude vypolštářováno. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenově náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem.
 - *Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy*
Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraničená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m. V kořenové zóně stromu nebude provedena žádná navážka, ani

zde nebude skladován žádný stavební ani jiný materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.

- *Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam*

Hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí být výkop prováděn ručně a nesmí se při tom vést blíže než 2,5 m od paty kmene. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Pokud je poranění kořene viditelné, měl by být tento kořen hladce zaříznut, ošetřen stimulatory růstu a výkop by měl být co nejdříve zasypán. Jestliže to není možné, obalí se rána jutou a přetáhne fólií.

Pokud nemohou být kořeny krátce po odkrytí zasypány, je nutné udržovat je neustále vlhké a zabránit jejich poškození suchem a mrazem. Doporučuje se obalení geotextilií (např. juta), která se navíc překryje fólií nebo jiným materiálem, který zabraňuje výparu. Úzké rýhy je nutno celé zakrýt geotextilií. V závislosti na ztrátě kořenů může nastat potřeba ukotvit dřevinu, provést vyrovnávací řez v koruně nebo provést oba zásahy současně.

3. V případě, že není možné podmínky dle bodu C.2. těchto podmínek splnit, je nutný předchozí souhlas správce, a to společně se stanovením náhradních přiměřených podmínek.
4. Při poškození nebo úhynu stromů vlivem stavby investor uhradí škodu v plné výši, která bude stanovena oceněním.
5. Zeleň bude urovnána, zbavena pozůstatků stavební činnosti a oseta travním semenem.
6. Doba, po kterou bude stromořadí sledováno z důvodu možného poškození vlivem stavby, bude činit 5 let od předání staveniště po dokončení stavby oprávněnému zástupci správce.



bc22es7d2b9af 1

Úřadu městské části Brno – Tuřany

- Odbor všeobecný
 - silniční správní úřad
- IDDS: f9ubyeK

VĚC: ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K ÚZEMNÍMU ROZHODNUTÍ

Ze dne: 10.12.2021
Značka: 04/45/21

Vyřizuje: Ing. Socha
Datová schránka: j7gz5ga

Tel.: 721 571 815 e-mail: socha@projekcetoth.cz
Korespondence: Vlhká 194/25, 602 00 Brno

!! Vyjádření prioritně posílat do datové schránky !!

Dobrý den,

žádám Vás o vyjádření k územnímu rozhodnutí pro stavbu vedenou pod názvem:

" Brno, Režná, st. úprava NN "

Investor:	EG.D, a.s., IČ: 28085400
Objekt:	Stavební úprava NN
Místo stavby:	Brno, ulice Režná, zahrady
Katastr. území:	Tuřany
Dotčené pozemky stavbou:	2135/34, 2135/35, 4532/2, 4534, 4535, 4536, 4538, 4539, 4531, 4541, 4521/1, 4544, 4530, 4567
Dotčený stavební úřad:	Úřad městské části Brno – Tuřany
Realizace:	Do 30. 7. 2024

▪ Popis záměru:

Jedná se o výměnu zemního kabelového vedení NN ve stávající trase v délce 512 m, osazení 4x pojistkových skříní, 1x rozpojovací skříně a 1x elektroměrového rozváděče. Část skříní NN bude osazena v novém umístění (v situačním výkrese zelená barva) a část skříní NN ve stávajícím umístění (ve výkrese oranžově).

Ze stávající rozpojovací skříně SD822/NK, R101037 bude vyvedena dvojice kabelů NAYY-J 4x150 mm. Nové kabely NN budou vedeny pod komunikací ulice Režná, a budou primárně uloženy do stávajících chrániček. V případě neprůchodnosti chrániček bude proveden překop komunikace po polovinách.

Jeden kabel NN bude zaústěn do pojistkové skříně SS200/NK, umístěné na parc. č. 4532/2 a 4534, druhý kabel bude veden po ulici Režná v souběhu s polní cestou.

Vedle skříně SS200/NK bude osazen nový elektroměrový rozváděč ER112/NK (výměna za 2x SR302/NK). Z nové SS200/NK bude vyveden nový kabel NAYY-J 4x150 mm, který povede taktéž po ulici Režná v souběhu s polní cestou.

Dvojice kabelů NAYY-J 4x150 mm bude smyčkovat novou skříní SS200/NK na parc. č. 4539 a dále budou smyčkovat 2 nové pojistkové skříně SS300/NK na parc. č. 4521/1 a 4530. Tyto skříně budou osazeny poblíž stávajících zděných elektroměrových rozváděčů.

Dále bude dvojice kabelů NN smyčkovat novou rozpojovací skříní SD842/NK, která bude umístěna na parc. č. 4544 vedle stávajícího zděného elektroměrového rozváděče (výměna za stávající SR522/NK, R106580).

Kabely NAYY-J 4x150 mm budou ukončeny ve stávající rozpojovací skříni SR642/NK, R106579, umístěné na parc. č. 4567.

Z nových skříní NN bude provedeno přepojení elektroměrových rozváděčů. Nové kabely NAYY-J 4x150 mm budou uloženy do kabelových chrániček v celé trase.

▪ **Legislativa – umístění v nové trase**

Provozovatelem rozvodu bude EG.D, a.s., stavba bude realizována dle Zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu na základě platného vydaného Územního rozhodnutí.

▪ **Legislativa – výměna ve stávající trase**

Investorem stavby a budoucím provozovatelem je EG.D, a.s., stavba bude realizována dle stavebního zákona, § 79, odst. (2), písmena s) výměna vedení technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma.

Přílohy žádosti

- Situační výkres 1:500



