

Připomínky MČ Brno-Tuřany k záměru „Doplnění infrastruktury pro leteckou překládku – Manipulační hala II a Manipulační hala III na letišti Brno-Tuřany“, k.ú. Tuřany, okr. Brno-město

Na základě zveřejněného oznámení výše uvedeného záměru (spisová značka S-JMK 175248/2021 OŽP/Kuc), posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů zasílá Městská část Brno-Tuřany tyto připomínky:

Územní plán města Brna

Záměr výstavby hal není v souladu s platným územním plánem města Brna. Zasahuje do ploch s funkčním typem OA-ARMÁDA. Přestože návrh nového územního plánu předpokládá v celém rozsahu stabilizovanou plochu dopravní infrastruktury, nelze do jeho schválení předjímat jeho finální podobu.

Zásady územního rozvoje

Záměr výstavby hal zasahuje do ploch vymezených pro Veřejné logistické centrum Brno. Výstavba veřejného logistického centra je v zásadách územního rozvoje podmíněna realizací obchvatu Tuřan a stavbou nového dálničního sjezdu. Žádná z těchto staveb není zrealizována, záměr výstavby hal tudíž není v souladu se Zásadami územního rozvoje.

Vysokorychlostní železnice

Záměr výstavby hal nezohledňuje přípravu výstavby vysokorychlostní železnice a schválenou Studii proveditelnosti vysokorychlostní tratí.

Dopravní napojení

Dopravně inženýrské podklady předpokládají převažující dopravní napojení na dálnici D1. Vzhledem k tomu, že v halách bude zboží překládáno k rozvozu do okolí, lze předpokládat zvýšení dopravních intenzit také na křižovatce Hanácká-Špirkova-Pratecká („U kostela“) na silnici II/380 v Městské části Brno-Tuřany. Lze očekávat, že výstavba hal a příjezd zaměstnanců bude mít významný vliv na dopravní zatížení této křižovatky. Nejsou známy aktuální intenzity dopravy na této křižovatce. V současné době již dochází k vytváření značných dopravních kolon na vjezdu do Tuřan. Požadujeme zohlednění vlivu na dopravu v Městské části Brno-Tuřany.

Dle Dopravně-inženýrských podkladů je předpoklad zatížení křižovatky 4 SSZ Tuřanka-Řipská, příloha 6.4. uvažován pouze 10% z celkového zvýšeného zatížení dopravy výstavbou hal. Vzhledem k tomu, že velká část rozvozu zboží je plánována po městě Brně, považujeme toto ničím nepodložené procento za velmi podhodnocené.

Výstavba v okolí.

Záměr zcela pomíjí plánovanou výstavbu logistických hal v okolí a její vliv na dopravní zatížení. V přípravě je výstavba dvou hal CTP na „Černovických terasách“ a výstavba haly OEGEMA TRANSPORT BRNO v průmyslovém areálu Jahodová. Tyto připravované stavby významně zvyšují dopravní zátěž v okolí a na blízkých křižovatkách. Při výpočtu dopravních intenzit jsou tyto projekty zcela opomenuty.

Dešťová kanalizace

Záměr předpokládá odvedení dešťových vod dešťovou kanalizací přes retenční objekty do potoka Dunávka. Ten se v minulosti již vyléval z koryta a bez podrobného prověření a vyhodnocení není možné počítat s likvidací dešťových vod tímto způsobem.

Pyrotechnický průzkum

Plochy pro výstavbu hal byly v minulosti intenzivně využívány armádou. Požadujeme důkladný pyrotechnický průzkum v lokalitě výstavby.