



RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

ZÁPIS
z 83/VIII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany
konané dne 29. 11. 2021

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; PhDr. Hana Dombrovská, členka Rady; Ing. Martin Chváta, člen Rady; Lenka Smutná, členka Rady
Mgr. Jiří Polák, tajemník

1. Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 83/VIII. schůze RMČ.

Usnesení:

Rada **schvaluje** program 83/VIII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

2. Kontrola úkolů

3. Program 20/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

Rada projednala návrh programu 20/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program 20/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednání starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtu pro rok 2022
9. Návrh rozpočtového opatření č. 13/2021
10. Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2022
11. Program Provoz subjektů podporující tělovýchovné a sportovní aktivity
12. Harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany pro rok 2022
13. Návrh na dispozici s majetkem města - prodej pozemku p.č. 666 v k.ú. Tuřany
14. Prodej pozemku p.č. 1185/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice
15. Zpracování II. úpravy návrhu nového územního plánu města Brna
16. Různé
17. Závěr

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

4. Návrh rozpočtového opatření č. 13/2021

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 13/2021 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č. 13/2021. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

5. Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2022

Rada projednala návrh Pravidel pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2022.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2022. Návrh pravidel je uveden v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

6. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany

Rada se seznámila s výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany za období 1-9/2021.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany za období 1-9/2021.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

7. Výroční zprávy o činnosti škol za školní rok 2020/2021

Rada se seznámila s výročními zprávami o činnosti škol zřizovaných městskou částí Brno-Tuřany za školní rok 2020/2021.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** výroční zprávy o činnosti škol zřizovaných městskou částí Brno-Tuřany za školní rok 2020/2021.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

8. Program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity

Rada projednala návrh programu Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **schválit** program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity, jehož text tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu, a **ukládá** Úřadu po schválení Zastupitelstvem zveřejnit program na úřední desce.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

9. Vyjádření k PD Novostavba RD na pozemku p.č. 4527/3 v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se žádostí projektanta o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby, nazvané: „Novostavba RD v Tuřanech“. Jedná se o novostavbu RD s ordinací na pozemku p.č. 4527/3 v k.ú. Tuřany. RD je dvoupodlažní. Projekt respektuje koridor pro komunikaci stanovený územním plánem města Brna (zakresleno v koordinační situaci).

Usnesení:

Rada **souhlasí** se stavbou RD na pozemku p.č. 4527/3 v k.ú. Tuřany dle koordinační situace se zachováním koridoru pro komunikaci stanoveným územním plánem města Brna. Rada **požaduje**, aby případné zpevnění ploch na části pozemku určeného pro komunikaci, bylo pouze dočasné. Rada **požaduje** upravit řešení parkovacích stání tak, aby nezasahovala do koridoru budoucí komunikace a nebránila výhledům v křižovatce.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

10. Vyjádření k dodatečnému povolení přípojky NN na pozemek p.č. 4503/2, k.ú. Tuřany.

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření k dodatečnému povolení stavby – přípojky NN na pozemek p.č. 4503/2, v k.ú. Tuřany. Přípojka je vedena z PRIS na pozemku p.č. 4544 v k.ú. Tuřany přes pozemek p.č. 4530 v k.ú. Tuřany a ukončena na pozemku investora (viz příložená situace). Vzhledem k tomu, že přípojka je již provedena, je nutné prokázat, že byla provedena v souladu s projektovou dokumentací (např. fotografiemi realizace).

Usnesení:

Rada **souhlasí** s projektem přípojky NN na pozemek investora za předpokladu, že realizace je v souladu s PD. Rada **požaduje** doložit, že realizace odpovídá projektové dokumentaci.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

11. Prodej pozemku p.č. 1185/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada se seznámila se žádostí MO MMB o vyjádření k záměru prodeje pozemku p.č. 1185/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Jedná se záměr prodeje tohoto pozemku spol. SASTA CZ, a.s. MČ však tento pozemek zamýšlí směřit s majitelem sousedního pozemku p.č. 1184/3 za jiné pozemky potřebné pro záměry MČ. V úvahu by připadal prodej pouze části pozemku (viz zákres) aby byl umožněn přístup k administrativní budově žadatele.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s prodejem části pozemku p.č. 1185/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře cca 21 m² dle přiložené situace, která tvoří přílohu č. 5 zápisu, společnosti SASTA CZ, a.s., aby byl zajištěn přístup k administrativní budově žadatele, a **nesouhlasit** s prodejem zbylé části pozemku p.č. 1185/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to z důvodu plánované směny této části pozemku s vlastníkem pozemku p.č. 1184/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice za pozemky pod komunikací ulice Jahodová.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

12. Zapracování II. úpravy návrhu nového územního plánu města Brna

Rada se seznámila se se zapracováním požadavků MČ Brno – Tuřany do II. úpravy návrhu územního plánu města Brna. Požadované změny byly zapracovány v plném rozsahu.

Usnesení:

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **vzít na vědomí**, že KAM zapracovala do II. návrhu požadavky MČ Brno-Tuřany, požadované změny včetně popisu tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

13. Revitalizace Lesíčku, TDI etapy sadové úpravy - dendrologie

Rada se seznámila s nabídkou ... na výkon technického dozoru investora v rámci akce „Revitalizace Lesíčku“ za částku 2 200 Kč za kontrolu aktuálního stavu lokality a výběr označených dřevin k sesazení a hodinovou sazbu 350 Kč + doprava za případné další potřebné konzultace (není plátce DPH).

Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku ... na výkon technického dozoru investora v rámci akce „Revitalizace Lesíčku“ za částku 2 200 Kč za kontrolu aktuálního stavu lokality a výběr označených dřevin k sesazení a hodinovou sazbu 350 Kč + doprava za případné další potřebné konzultace (není plátce DPH). Rada **ukládá** Úřadu připravit smlouvu za podmínek daných v nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

14. Komise kulturní a sportovní - zápis

Rada projednala zápis z 11/VIII. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 20. 8. 2021.

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zápis z 11/VIII. schůze Komise kulturní a sportovní, která se konala dne 20. 8. 2021.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: ihned

15. Veřejná zakázka – výsadba a dosadba v ÚSES v k.ú. Tuřany

Rada se seznámila se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 29. 11. 2021, kterou vypracovali pověřeni zaměstnanci Úřadu v rámci podlimitní veřejné zakázky „Výsadba a dosadba v ÚSES v k.ú. Tuřany“. Svou nabídku podali:

- Zahradnické úpravy s.r.o., částka 2 693 148,43 Kč vč. DPH;
- H – REKULTIVACE a.s., částka 2 393 002,24 Kč vč. DPH;
- Kaisler s.r.o., částka 2 419 882,45 Kč vč. DPH;
- FLORSTYL s.r.o., částka 1 942 049,84,- Kč vč. DPH;
- GOZ GARDEN s.r.o., částka 2 574 448,33 Kč vč. DPH;
- KHL-EKO, a.s., částka 2 072 556,12 Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 3745/6121

Usnesení:

Rada **bere na vědomí** zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 29. 11. 2021 a na základě závěru, který z této zprávy vyplývá, provedla výběr dodavatele.

Rada **schvaluje** nabídku FLORSTYL s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Výsadba a dosadba v ÚSES v k.ú. Tuřany“ za cenu 1 942 049,84 Kč vč. DPH, a to z důvodu, že tato nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Rada **ukládá** Úřadu oznámit výběr dodavatele uchazečům a připravit smlouvu o dílo za podmínek daných v nabídce. Rada **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po uplynutí zákonem dané lhůty pro zákaz uzavření smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

16. Polyfunkční dům V Aleji

Rada projednala studii nového polyfunkčního domu V Aleji v Brně-Holáskách.

Usnesení:

Rada **má připomínky** ke studii nového polyfunkčního domu V Aleji v Brně-Holáskách, které tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

17. Různé**18. Závěr**

V Brně-Tuřanech 29. 11. 2021

Radomír Vondra
starosta MČ Brno-Tuřany

Ing. Miroslav Dorazil
místostarosta MČ Brno-Tuřany