



## ZÁPIS

z 18/VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany,

kteřé se konalo dne 2. 9. 2021 od 19:00 hodin na ÚMČ Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1

**Přítomni:** PhDr. Hana Dombrovská; Ing. Miroslav Dorazil; Ing. Martin Chvátal; Bc. Michal Krátký; Mgr. Marek Lang; Jaromír Měrka; Ing. Michal Meluzín; Leoš Prokeš, MBA; Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.; Lenka Smutná; Antonín Tůma; Radomír Vondra  
Mgr. Jiří Polák – tajemník

**Omluveni:** Ing. Hanuš Horák, Karel Kuchta; Bc. Lukáš Lach; Pavel Odehnal; Mgr. Pavel Šnajdr, Ph.D.

Za ÚMČ byli dále přítomni Ing. Tomáš Hornoch – vedoucí Odboru ekonomického a Monika Štikarovská – referentka samosprávy ÚMČ.

Jednání Zastupitelstva zahájil starosta Radomír Vondra v 19:00 hodin. Zasedání bylo řádně svoláno. V době zahájení je přítomno 12 členů Zastupitelstva.

### **Bod 1. programu ZMČ – Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)**

Starosta určil pro 18/VIII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pomocného sčítatele Ing. Tomáše Hornocha – vedoucího Odboru ekonomického a zapisovatele Moniku Štikarovskou – referentku samosprávy ÚMČ.

Ověřovateli zápisu z 18/VIII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany byli navrženi Mgr. Marek Lang a Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **volí** pro 18/VIII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany ověřovatele zápisu Mgr. Marka Langa a Ing. Jiřího Protivínského, Ph.D.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	zdržel se	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

Starosta přečetl návrh programu 18/VIII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany a vyzval členy Zastupitelstva k jeho případnému doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** program 18/VIII. zasedání Zastupitelstva takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty

7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021
9. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2021
10. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 – 2027
11. Žádost o dotaci pro JSDH Brno-Holásky
12. Žádost o dotaci pro JSDH Brno-Brněnské Ivanovice
13. Návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
14. Obecně závazné vyhlášky o spádových obvodech škol
15. Prodej části pozemku p.č. 638 v k.ú. Brněnské Ivanovice
16. Prodej pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Tuřany
17. Prodej pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská
18. Prodej pozemku p.č. 689 v k.ú. Tuřany
19. Předkupní právo k chatě č.e. 26 v k.ú. Tuřany
20. Směna pozemků v k.ú. Holásky
21. Výkup pozemků v k.ú. Dvorská
22. Různé
23. Závěr

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivinský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

## **Bod 2. programu ZMČ – Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva**

Nebyly vzneseny žádné námitky.

## **Bod 3. programu ZMČ – Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva**

Žádné úkoly z předešlého zasedání Zastupitelstva nevyplývaly.

## **Bod 4. programu ZMČ – Dotazy k usnesením z jednání Rady**

Leoš Prokeš, MBA

Vznesl dotaz ohledně výpůjčky elektromobilů s ohledem na skutečnost, že v naší MČ nejsou žádné dobíjecí stanice, budeme mít spoluodpovědnost za případné poškození elektromobilů a výpůjčka má trvat jen dva týdny, domnívá se, že tato výpůjčka nebude pro naši MČ efektivní.

Diskuze: starosta

## **Bod 5. programu ZMČ – Informace o kontrolách provedených výbory ZMČ**

Ing. Michal Meluzín (předseda) – informoval o 14/VIII. schůzi Finančního výboru, která se konala dne 31. 8. 2021. Kopii zápisu v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Bc. Michal Krátký (předseda) – informoval o 15/VIII. schůzi Kontrolního výboru, která se konala dne 30. 8. 2021. Kopii zápisu v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

## **Bod 6. programu ZMČ – Informace o jednáních starosty a místostarosty**

Starosta informoval o svých jednáních v období od 25. 6. 2021 – 2. 9. 2021. Informace o jednáních starosty v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Bc. Michal Krátký

- Vznesl dotaz ke schůzce ze dne 30. 6. 2021 s členy Českého svazu zahrádkářů, zda všechny nově zahrnuté plochy pro vznik zahrádkářských kolonií jsou ve vlastnictví města Brna

a zpochybnil potřebu vzniku těchto ploch z důvodu neefektivního využívání stávajících zahrádkářských kolonií v naší MČ.

Diskuze: starosta

- Dále ho zajímalo téma projednané na schůzce s vedením MŠ a ZŠ dne 16. 8. 2021, a to zejména otázka pomoci při údržbě zeleně na pozemcích školek a škol.

Diskuze: starosta

Místostarosta informoval o svých jednáních v období od 24. 6. 2021 – 2. 9. 2021. Informace o jednáních místostarosty v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

### **Bod 7. programu ZMČ – Návrhy a podněty občanů**

Starosta upozornil přítomné občany na podmínky a pravidla umožňující vyjadřovat svá stanoviska na zasedání Zastupitelstva a následně je vyzval k přednesení svých případných podnětů.

Jan Munclinger, občan místní části Dvorská

- Vzněl dotaz, zda je možné provést revizi stávajících svodů dešťové vody ve Dvorskách, protože při současném stavu je v případě vydatnějších srážek jeho zahrada vždy zaplavena.

Diskuze: starosta

- Další dotaz se týkal opravy chodníků v ulici Vlčkova. V současné době nejsou dokončeny kanalizační přípojky ke všem domům, přitom už probíhají práce na chodnících, proto žádá o koordinaci prováděných prací.

Diskuze: starosta

Dana Přehnalová a Karel Endlicher, občané místní části Brněnské Ivanovice

Seznámili v krátkosti přítomné, že navrhuji odkup části pozemku p.č. 638 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a vzali na vědomí, že mohou vystoupit během projednání bodu č. 15 dnešního zasedání Zastupitelstva.

Diskuze: starosta

### **Bod 8. programu ZMČ - Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 8/2021.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 4 doporučila Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č. 8/2021, které tvoří přílohu tohoto bodu.

Diskuze: Bc. Michal Krátký, starosta

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2021, které tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzin
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

### **Bod 9. programu ZMČ – Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2021**

Rada předkládá Zastupitelstvu výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2021.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 5 vzala na vědomí výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2021 a požadovala, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2021.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

**Bod 10. programu ZMČ – Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 - 2027**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2023 - 2027.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 6 doporučila Zastupitelstvu schválit střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Tuřany na období 2023 - 2027, který tvoří přílohu tohoto bodu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Tuřany na období 2023 - 2027, který tvoří přílohu usnesení.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

**Bod 11. programu ZMČ – Žádost o dotaci pro JSDH Brno-Holásky**

Rada předkládá Zastupitelstvu informaci o podání žádosti o dotaci pro JSDH Brno-Holásky.

Rada na své 75/VIII. schůzi pod bodem programu č. 5 z důvodu časové tísně požádala prostřednictvím města o dotaci z rozpočtu Ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky ve výši skutečných výdajů za období od 1.8.2020 do 31.7.2021 za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDH Brno-Holásky a požadovala informovat Zastupitelstvo o podání žádosti o dotaci.

Diskuze: Bc. Michal Krátký

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **bere na vědomí** podání žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky ve výši skutečných výdajů za období od 1.8.2020 do 31.7.2021 za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDH Brno-Holásky.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

### **Bod 12. programu ZMČ – Žádost o dotaci pro JSDH Brno-Brněnské Ivanovice**

Rada předkládá Zastupitelstvu informaci o podání žádosti o dotaci pro JSDH Brno-Brněnské Ivanovice.

Rada na své 75/VIII. schůzi pod bodem programu č. 12 z důvodu časové tísně požádala prostřednictvím města o dotaci z rozpočtu Ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky ve výši skutečných výdajů za období od 1.8.2020 do 31.7.2021 za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDH Brno-Brněnské Ivanovice a požadovala informovat Zastupitelstvo o podání žádosti o dotaci.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **bere na vědomí** podání žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky ve výši skutečných výdajů za období od 1.8.2020 do 31.7.2021 za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDH Brno-Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

### **Bod 13. programu ZMČ – Návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Odboru rozpočtu a financování Magistrátu města Brna o stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 17 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích a požadovat z přílohy č. 3 – vymezení veřejných prostranství vypustit již neexistující pozemky p.č. 971/2, p.č. 1316/7 a p.č. 1316/9, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Diskuze: Mgr. Jirí Polák

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích a **požaduje** z přílohy č. 3 – vymezení veřejných prostranství vypustit již neexistující pozemky p.č. 971/2, p.č. 1316/7 a p.č. 1316/9, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	zdržel se	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

### **Bod 14. programu ZMČ - Obecně závazné vyhlášky o spádových obvodech škol**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna o stanovisko k případné novelizaci obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších vyhlášek, a vyhlášky č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 18 doporučila Zastupitelstvu souhlasit se stávajícím zněním obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních

škol, ve znění pozdějších vyhlášek a požadovat následující změny přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek:

- Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace – Tuřanská (č. 1-37) nahradit Tuřanská (č. 1-39);
- Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace – Kaštanová nahradit Kaštanová (č. 1 - 131).

Diskuze: Mgr. Jiří Polák

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se stávajícím zněním obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších vyhlášek a **požaduje** následující změny přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek:

- Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace – Tuřanská (č. 1-37) nahradit Tuřanská (č. 1-39);
- Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace – Kaštanová nahradit Kaštanová (č. 1 - 131).

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivinský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

#### **Bod 15. programu ZMČ - Prodej části pozemku p.č. 638 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh paní Dany Přehnalové na dispozici s majetkem města, jehož předmětem je prodej části pozemku p.č. 638 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to cca 100 m<sup>2</sup> nebo cca 77 m<sup>2</sup>.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 19 souhlasila s pronájmem části pozemku o výměře cca 100 m<sup>2</sup> a doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem části pozemku p.č. 638 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Diskuze: Karel Endlicher; Dana Přehnalová; starosta; Bc. Michal Krátký

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 638 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 3 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivinský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	zdržel se	zdržel se	zdržel se	nepřítomen	pro	pro	

#### **Bod 16. programu ZMČ - Prodej pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Tuřany**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Tuřany.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 20 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Tuřany, neboť část pozemku je dle Územního plánu v ploše pro

dopravu a zbylé části pozemku, které se nacházejí v ploše pro bydlení, lze v budoucnu využít pro směny pozemků při řešení celého dotčeného území.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Tuřany, neboť část pozemku je dle Územního plánu v ploše pro dopravu a zbylé části pozemku, které se nacházejí v ploše pro bydlení, lze v budoucnu využít pro směny pozemků při řešení celého dotčeného území.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

**Bod 17. programu ZMČ - Prodej pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 21 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská a doporučit využít pozemek pro případné budoucí směny (obchvat Tuřan, cyklostezka do Dvorsk apod.).

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 486 v k.ú. Dvorská a **doporučuje** využít pozemek pro případné budoucí směny (obchvat Tuřan, cyklostezka do Dvorsk apod.).

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

**Bod 18. programu ZMČ - Prodej pozemku p.č. 689 v k.ú. Tuřany**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh pana Roberta Biječka a paní Lenky Biječkové na dispozici s majetkem města, jehož předmětem je prodej pozemku p.č. 689 v k.ú. Tuřany.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 22 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku p.č. 689 v k.ú. Tuřany panu Robertu Biječkovi a paní Lence Biječkové v rámci jejich SJM.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 689 v k.ú. Tuřany panu Robertu Biječkovi a paní Lence Biječkové v rámci jejich SJM.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

### **Bod 19. programu ZMČ - Předkupní právo k chatě č.e. 26 v k.ú. Tuřany**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost pana Lukáše Haramacha, zastoupeného na základě plné moci paní Markétou Schopfovou, o vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č.e. 26 o výměře 12 m<sup>2</sup> ve vlastnictví žadatele, postavené na pozemku p.č. 4020 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna, a to za kupní cenu 65.000,- Kč.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 23 doporučila Zastupitelstvu doporučit Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivinský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

### **Bod 20. programu ZMČ - Směna pozemků v k.ú. Holásky**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna o vyjádření ke směně pozemku p.č. 2337 v k.ú. Holásky, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, za části pozemků p.č. 2264/1 a 2265 v k.ú. Holásky označených dle návrhu geometrického plánu č. 733-233/2019 jako p.č. 2265/2 v k.ú. Holásky, které jsou ve vlastnictví TJ Sokolu Brno-Holásky.

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 24 doporučila Zastupitelstvu souhlasit se směnou pozemku p.č. 2337 v k.ú. Holásky, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, za části pozemků p.č. 2264/1 a 2265 v k.ú. Holásky označených dle návrhu geometrického plánu č. 733-233/2019 jako p.č. 2265/2 v k.ú. Holásky, které jsou ve vlastnictví TJ Sokolu Brno-Holásky.

Bc. Michal Krátký nahlásil před zahájením jednání o věci možný střet zájmu.

#### **Návrh usnesení:**

Bc. Michal Krátký **není vyloučen** z projednávání a rozhodování v této věci.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	zdržel se	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivinský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

Diskuze: starosta; Bc. Michal Krátký; Leoš Prokeš, MBA; Ing. Miroslav Dorazil

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se směnou pozemku p.č. 2337 v k.ú. Holásky, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, za části pozemků p.č. 2264/1 a 2265 v k.ú. Holásky označených dle návrhu geometrického plánu č. 733-233/2019 jako p.č. 2265/2 v k.ú. Holásky, které jsou ve vlastnictví TJ Sokolu Brno-Holásky.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – **schváleno**



PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chvátal	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzin
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	zdržel se	zdržel se	pro	nepřítomen	pro	pro	

### **Bod 21. programu ZMČ – Výkup pozemků v k.ú. Dvorská**

Rada předkládá Zastupitelstvu možnost vykoupit soukromé pozemky v dostihovém areálu ve Dvorskách a návrhy kupních smluv s těmito vlastníky:

- Alenka Krkošková
  - o pozemek p.č. 413 o výměře 3 855 m<sup>2</sup>, cena 848.100,- Kč
- Miroslav Chládek
  - o pozemek p.č. 417 o výměře 8 217 m<sup>2</sup>, cena 1.807.740,- Kč
- Marie Musilová
  - o pozemek p.č. 419 o výměře 8 680 m<sup>2</sup>, cena 1.909.600,- Kč
  - o pozemek p.č. 437 o výměře 8 757 m<sup>2</sup>, cena 1.926.540,- Kč
- Petra Kadrhožková (id. ¼), Pavel Mikuš (id. ½) a Kateřina Šíková (id. ¼)
  - o pozemek p.č. 421 o výměře 10 697 m<sup>2</sup>, cena 2.353.340,- Kč
  - o pozemek p.č. 435 o výměře 11 169 m<sup>2</sup>, cena 2.457.180,- Kč

Rada na své 76/VIII. schůzi pod bodem programu č. 29 doporučila Zastupitelstvu schválit nabytí pozemků:

- o p.č. 413 o výměře 3 855 m<sup>2</sup>, za cenu 848.100,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví paní Alenky Krkoškové za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto bodu;
- o p.č. 417 o výměře 8 217 m<sup>2</sup>, za cenu 1.807.740,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví pana Miroslava Chládky za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto bodu;
- o pozemek p.č. 419 o výměře 8 680 m<sup>2</sup>, za cenu 1.909.600,- Kč, a pozemek p.č. 437 o výměře 8 757 m<sup>2</sup>, za cenu 1.926.540,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví paní Marie Musilové za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto bodu;
- o pozemek p.č. 421 o výměře 10 697 m<sup>2</sup>, za cenu 2.353.340,- Kč, a pozemek p.č. 435 o výměře 11 169 m<sup>2</sup>, za cenu 2.457.180,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví paní Petry Kadrhožkové (id. ¼), pana Pavla Mikuše (id. ½) a paní Kateřiny Šíkové (id. ¼) za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto bodu,

to vše postupem dle čl. 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna, a to za podmínky poskytnutí finančního transferu statutárním městem Brnem ve výši 11.302.500,- Kč a pověřit starostu podpisem kupních smluv po poskytnutí finančního transferu ve výši 11.302.500,- Kč na výkup shora uvedených pozemků ze strany statutárního města Brna.

Diskuze: Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.; starosta

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** nabytí pozemků:

- o p.č. 413 o výměře 3 855 m<sup>2</sup>, za cenu 848.100,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví paní Alenky Krkoškové za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto usnesení;
- o p.č. 417 o výměře 8 217 m<sup>2</sup>, za cenu 1.807.740,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví pana Miroslava Chládky za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto usnesení;
- o pozemek p.č. 419 o výměře 8 680 m<sup>2</sup>, za cenu 1.909.600,- Kč, a pozemek p.č. 437 o výměře 8 757 m<sup>2</sup>, za cenu 1.926.540,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví paní Marie Musilové za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto usnesení;
- o pozemek p.č. 421 o výměře 10 697 m<sup>2</sup>, za cenu 2.353.340,- Kč, a pozemek p.č. 435 o výměře 11 169 m<sup>2</sup>, za cenu 2.457.180,- Kč (220 Kč/m<sup>2</sup>), z vlastnictví paní Petry Kadrhožkové (id. ¼), pana Pavla Mikuše (id. ½) a paní Kateřiny Šíkové (id. ¼) za podmínek dle kupní smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto usnesení,

to vše postupem dle čl. 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna, a to za podmínky poskytnutí finančního transferu statutárním městem Brnem ve výši 11.302.500,- Kč a **pověřuje** starostu podpisem kupních smluv po poskytnutí finančního transferu ve výši 11.302.500,- Kč na výkup shora uvedených pozemků ze strany statutárního města Brna.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

PhDr. Dombrovská	Ing. Dorazil	Ing. Horák	Ing. Chváta	Bc. Krátký	K. Kuchta	Bc. Lach	Mgr. Lang	Ing. Meluzín
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro
J. Měrka	P. Odehnal	L. Prokeš, MBA	Ing. Protivínský, Ph.D.	L. Smutná	Mgr. Šnajdr, Ph.D.	A. Tůma	R. Vondra	
pro	nepřítomen	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	

## **Bod 22. programu ZMČ – Různé**

Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.

Požádal o informace k progresu výstavby tělocvičny v ZŠ Požární a sdělení termínů zpracování projektové dokumentace.

Diskuze: starosta

Jan Munclinger, občan místní části Dvorská

- Požádal o doplnění pomocných schodů k hernímu prvku se skluzavkou na nově vzniklém dětském hřišti. Důvodem je obtížnější dostupnost pomocí stávajícího síťového žebříku dětem mladším 3 let.

Diskuze: starosta


- Dále požádal o vysvětlení situace s parkováním v městské části, když po rekonstrukci silnic ve Dvorskách nebude možné zanechat vozy před domem.


Diskuze: starosta


## **Bod 23. programu ZMČ – Závěr**

Starosta poděkoval členům Zastupitelstva za konstruktivní jednání, pozval všechny přítomné na Slavnosti tuřanského zelí dne 11. 9. 2021 a ukončil zasedání v 20:07 hodin.

Zapsala: Monika Štikarovská

  
Mgr. Marek Lang  
ověřovatel zápisu  
podepsán dne: 13-09-2021

  
Ing. Jiří Protivínský, Ph.D.  
ověřovatel zápisu  
podepsána dne: 10-09-2021

  
Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany  
podepsán dne: - 9 -09- 2021