

Bod programu č.: 12

Prodej pozemku v k.ú. Holásky

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemku p.č. 2337 v k.ú. Holásky.

Rada na své 72/VIII. schůzi pod bodem programu č. 15 nesouhlasila s pronájmem pozemku z úrovně Magistrátu města Brna a doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem pozemku p.č. 2337 v k.ú. Holásky z důvodu možné potřeby pozemku v rámci akce „Revitalizace Holáseckých jezer“ a možnosti budoucího pěšího průchodu k Holáseckým jezerům.

Příloha:

- žádost MO MMB
- vyjádření OÚPR
- mapa 2x

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

nesouhlasí

s prodejem pozemku p.č. 2337 v k.ú. Holásky z důvodu možné potřeby pozemku v rámci akce „Revitalizace Holáseckých jezer“ a možnosti budoucího pěšího průchodu k Holáseckým jezerům.

V Brně dne 16. 6. 2021

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0220303/2021

MO/MMB/0523443/2020/3

Městská část Brno-Tuřany

odbor majetkový

Tuřanské nám. 1

620 00 BRNO

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Martina Šilhanová

+420 542 173 207

silhanova.martina@brno.cz

a7kbrnn

DATUM:

POČET LISTŮ:

05.05.2021

01

Pozemek v k.ú. Holásky

Vážený,

na Majetkový odbor MMB se obrátila

(vlastník sousedních pozemků p.č.2339, p.č.2338 a p.č.2340 vše v k.ú. Holásky) se záměrem prodeje pozemku p.č.2337 v k.ú. Holásky za účelem využití jako zahrada.

V příloze zasíláme vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje MMB ze dne 22.4.2021 a na základě výše uvedeného se na Vás obracíme s žádostí o vyjádření k prodeji, nebo pronájmu pozemku p.č.2337 v k.ú. Holásky.

S pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

01

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

1/0



VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0528816/2020
ZE DNE: 21.12.2020
NAŠE Č. J.: MMB/0191825/2021
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0528816/2020

Majetkový odbor MMB

Zde

ORAI

Martina Šilhanová

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Slavíková
TELEFON: +420 542 174 158
E-MAIL: slavikova.katerina@brno.cz

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0191825/2021/01

listy: 1 přílohy: 1
druh:



mmb1es7d2df75f Doručeno: 28.04.2021

DATUM: 22.04.2021
POČET LISTŮ: 01

Vyjádření k prodeji, či pronájmu části pozemku par. č. 2337 v k. ú. Holásky, obec Brno

Vážení,

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) obdržel dne 08.01.2021 Vaši žádost o vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemku parc. č. 2337 v k. ú. Holásky, obec Brno za účelem využití jako zahrada.

K vaší žádosti OÚPR MMB sděluje, že pozemek par. č. 2337 v k. ú. Holásky, obec Brno je z hlediska Územního plánu města Brna (dále jen „ÚPmB“) součástí **plochy nestavební – volné, stabilizované s objekty pro individuální rekreaci**, která slouží především pro soustředěnou individuální rekreaci v objektech pro individuální rekreaci.

Dle návrhu nového ÚPmB zveřejněného dne 24. 3. 2020 je pozemek par. č. 2337 v k. ú. Holásky, obec Brno, součástí plochy přestavby s rozdílným způsobem využití – plocha sportu, se stavebně omezenou strukturou zástavby a výškovou úrovní zástavby 3-7 m.

Dále upozorňujeme, že veřejně projednaný návrh nového ÚPmB až do doby jeho vydání formou opatření obecné povahy není právně platným regulativem, může doznat změn a nelze v současné době předjímat jeho konečnou podobu.

Závěr:

OÚPR MMB nemá z územně plánovacího hlediska námitky k prodeji nebo pronájmu pozemku parc. č. 2337 v k. ú. Holásky, obec Brno.

Ing. arch Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO



