



RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

**ZÁPIS**  
**z 69/VIII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany**  
**konané dne 17. 5. 2021**

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; PhDr. Hana Dombrovská, členka Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluvena:

Lenka Smutná, členka Rady

**1. Program schůze Rady**

Rada projednala předložený návrh programu 69/VIII. schůze RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 69/VIII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

**2. Kontrola úkolů**

**3. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2021**

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 5/2021 pro RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2021. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

**4. Žádosti o individuální dotace pro rok 2021**

Rada projednala žádosti organizací o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu městské části Brno-Tuřany pro rok 2021.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** poskytnutí individuální dotace Římskokatolické farnosti u kostela Zvěstování Panny Marie, Brno-Tuřany na opravu ohradní zdi kolem areálu kostela, opravu klempířských výrobků, nátěry okenic obou věží kostela a opravy lavic v kostele ve výši 50.000,- Kč a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy o poskytnutí individuální dotace.

Rada **neschvaluje** poskytnutí individuální dotace nadačnímu fondu Víly pro děti na Projekt FN BRNO - 2021 - umělecká výmalba dětského oddělení fakultní nemocnice Brno, Černopolní 9, v roce 2021 a **doporučuje** žadateli využít dotační tituly Jihomoravského kraje a města Brna.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

**5. Dodatek č. 1 k Pravidlům hospodaření příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-Tuřany**

Rada projednala návrh na změnu pravidel při použití rezervního fondu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** dodatek č. 1 Pravidel hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Tuřany, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

### **6. Nájem služebního bytu v ZŠ Měšťanská 21 – dodatek č. 3**

Rada projednala návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu služebního bytu s ..., bytem ..., ..., v budově ZŠ Měšťanská 21, Brno.

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově ZŠ Měšťanská 21, Brno, s ..., bytem ..., .....

Rada **schvaluje** text dodatku, který tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

### **7. Jmenování členů školské rady Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace**

Rada projednala návrh na jmenování členů školské rady základní školy pro její 6. funkční období.

#### **Usnesení:**

Rada **jmenuje** za zřizovatele tyto členy školské rady Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace, pro její 6. funkční období: Radomíra Vondru, Antonína Tůmu a Lenku Smutnou.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

### **8. Stanovení ceny vstupného – kulturní akce 2021**

Rada se seznámila s navrhovanou cenou vstupného na kulturní akce pořádané městskou částí Brno-Tuřany v roce 2021, konkrétně na:

- Divadelní představení (10. 6. 2021): jednotné vstupné 100,- Kč
- Letní noc (19. 6. 2021): jednotné vstupné 100,- Kč
- Letní kino Tuřany (červenec a srpen 2021): dospělí 100,- Kč; děti do 15 let 50,- Kč

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** cenu vstupného na kulturní akce pořádané městskou částí Brno-Tuřany pro rok 2021 takto:

- Divadelní představení (10. 6. 2021): jednotné vstupné 100,- Kč
- Letní noc (19. 6. 2021): jednotné vstupné 100,- Kč
- Letní kino Tuřany (červenec a srpen 2021): dospělí 100,- Kč; děti do 15 let 50,- Kč

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

### **9. Vyjádření k PD pro odstranění RD ..., Brno**

Rada se seznámila se žádostí projektanta ... o vyjádření k projektové dokumentaci pro odstranění rodinného domu ... na pozemku p.č. 1544 v k.ú. Tuřany.

#### **Usnesení:**

Rada **nemá připomínky** k předložené projektové dokumentaci pro odstranění rodinného domu ... na pozemku p.č. 1544 v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

### **10. Ceník pro pronájem sportovní haly 2021/2022 a vzorová nájemní smlouva**

Rada projednala pronájem sportovní haly v sezóně 2021/2022, tzn. ceník pro pronájem sportovní haly účinný od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022 a vzorovou nájemní smlouvu. Ceny pro dané období jsou navrhovány stejně jako v sezóně 2020/2021.

#### **Usnesení:**

Rada **stanovuje** ceny za pronájem sportovní haly Měšťanská v období od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022 tak, jak je uvedeno v příloze č. 5 zápisu.

Rada **schvaluje** vzorovou nájemní smlouvu na sportovní halu Měšťanská, text smlouvy tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Rada **pověřuje** starostu uzavřením smluv, vč. dodatků, k užívání sportovní haly Měšťanská v dotčeném období.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **11. Dodatek č. 1 k dohodě o vzájemném postupu při vybudování veřejně přístupné účelové komunikace**

Rada projednala žádost ... o úpravu dohody o vzájemném postupu při vybudování veřejně přístupné účelové komunikace. Předmětem dohody je vybudování účelové komunikace na pozemku p.č. 3753/1 v k.ú. Tuřany, předmětem žádosti je souhlas se změnou dlážděného krytu vozovky za kryt asfaltový a prodloužením vozovky kolmé komunikace o 1,20 m.

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k dohodě o vzájemném postupu při vybudování veřejně přístupné účelové komunikace ..., jak je uvedeno v příloze č. 7 zápisu a **pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – nová poliklinika Tuřany – zpracování PD**

Rada projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 4. 2021, č. sml.: 21-01-09, uzavřené s P.P.Architects s.r.o., jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro společné povolení nové polikliniky Tuřany. Důvodem uzavření dodatku jsou výsledky provedeného stavebně technického průzkumu, na základě kterých bude nutné oproti původnímu předpokladu zbourat celý objekt. Předmětem dodatku jsou vícepráce spočívající v aktualizaci studie, termín zpracování se posune o 1 měsíc. Dále bylo zjištěno, že nebude nutné provádět kamerovou prohlídku zatrubněného Tuřanského potoka. Celková cena díla tak zůstane nezměněna, tj. 1.996.500,- Kč vč. DPH.

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 4. 2021, č. sml.: 21-01-09, uzavřené s P.P.Architects s.r.o., jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro společné povolení nové polikliniky Tuřany, jak je uvedeno v příloze č. 8 zápisu a **pověřuje** starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **13. Investiční záměr: „Dostavba Fotbalového centra Brno“**

Rada se seznámila se žádostí Odboru investičního MMB o vyjádření k investičnímu záměru: „Dostavba Fotbalového centra Brno“ v Brněnských Ivanovicích.

#### **Usnesení:**

Rada **požaduje** v rámci zpracování investičního záměru: „Dostavba Fotbalového centra Brno“ v Brněnských Ivanovicích:

- **zvýšit** kapacitu parkování pro potřeby tréninkového centra v dané lokalitě, která je již v současnosti nedostatečná,
- **zajistit** řešení problematického příjezdu k tréninkovému centru a nutné opravy komunikace Sladovnická,
- **vymezit** zbývající volnou plochu vedle tréninkového hřiště, která má sloužit pro volnočasové aktivity rodin s dětmi a má být volně přístupná, přičemž tato plocha je nyní zahrnuta do oplocení celého nového areálu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### **14. Upravený Návrh ÚPmB**

Rada se seznámila s informací ..., radního města Brna, ohledně procesu schvalování nového Územního plánu města Brna, zejména pak se skutečností, že upravený Návrh ÚPmB byl zveřejněn dne 14. 5. 2021, termín pro jeho připomínkování je stanoven do 29. 6. 2021.

#### **Usnesení:**

Rada **požaduje** stanovisko Komise výstavby a rozvoje k upravenému Návrhu ÚPmB.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: komise

### 15. Výpůjčka nebytového prostoru v MŠ Dvorská

Rada projednala žádost ... o výpůjčku nebytového prostoru v budově mateřské školy Zapletalova 67, a to za účelem setkávání občanů MČ Brno-Tuřany, místní části Dvorská (matek s dětmi, seniorů apod.) a pořádání akcí pro ně.

#### Usnesení:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru v budově mateřské školy Zapletalova 67 ..., jak je uvedeno v příloze č. 9 zápisu a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### 16. Veřejná zakázka – oprava účelové komunikace NN959

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava účelové komunikace NN959“. Jedná se o opravu části účelové komunikace na pozemku p.č. 4666 v k.ú. Tuřany. Svou nabídku podali:

- GOZ GARDEN s.r.o., částka 95.953,- Kč vč. DPH, termín realizace červenec – srpen 2021, záruční doba 12 měsíců;
- ..., částka 114.248,- Kč vč. DPH, termín realizace září 2021, záruční doba 12 měsíců.

Třetí oslovený uchazeč (Ekostavby Brno, a.s.) svou nabídku ve stanoveném termínu nepodal.

Rozpočtová skladba: 2212/5171

#### Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku GOZ GARDEN s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Oprava účelové komunikace NN959“ za cenu 95.953 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### 17. Veřejná zakázka – oprava účelové komunikace Východní

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava účelové komunikace Východní“. Svou nabídku podali:

- STRABAG a.s., částka 2.192.014,56 Kč vč. DPH, termín realizace červen – srpen 2021, délka realizace 28 dní, záruční doba 60 měsíců;
- EUROVIA CS, a.s., částka 2.478.939,41 Kč vč. DPH, termín realizace 75 kalendářních dní od předání staveniště, záruční doba 60 měsíců;
- H.K.U., spol. s r.o., částka 2.754.345,58 Kč vč. DPH, termín realizace 10 týdnů, záruční doba 60 měsíců;
- ZNAKOM s.r.o., částka 2.901.806,98 Kč vč. DPH, termín realizace 4 měsíce, záruční doba 48 měsíců;
- ZEMAKO, s.r.o., částka 3.008.611,46 Kč vč. DPH, termín realizace červenec – září 2021, záruční doba 36 měsíců;
- DS DUMA s.r.o., částka 3.021.513,39 Kč vč. DPH, termín realizace červenec – září 2021, záruční doba 60 měsíců.

Rozpočtová skladba: 2212/5171

#### Usnesení:

Rada **schvaluje** nabídku STRABAG a.s., na realizaci veřejné zakázky „Oprava účelové komunikace Východní“ za cenu 2.192.014,56 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

### 18. VZ – zpracování PD na akci: „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu: Zpracování projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“. Svou nabídku podali:

- Atelier 99 s.r.o., částka 900.240 Kč vč. DPH, termín realizace dle jednotlivých stupňů zpracování;

- HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., částka 1.439.900 Kč vč. DPH, termín realizace dle jednotlivých stupňů zpracování.

Další oslovení uchazeči (ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Sport-Technika Bohemia s.r.o., Sportovní projekty s.r.o., UNIARCH CZ s.r.o.) svou nabídku ve stanoveném termínu nepodali.

Rozpočtová skladba: 3412/6121

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku Atelier 99 s.r.o., na realizaci veřejné zakázky: Zpracování projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce sportovního areálu Karkulínova“ za cenu 900.240 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po přijetí příslušného rozpočtového opatření.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: po RO ZMČ

#### **19. Veřejná zakázka – zpracování projektové dokumentace pro společné povolení na akci „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny“**

Rada se seznámila s nabídkou uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu: Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení na akci: „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny“. Svou nabídku podal:

- ..., ATELIER AR – PROJEKCE, částka 750.000 Kč bez DPH (není plátce), termín realizace do 30. 6. 2022.

Další oslovení uchazeči (..., PROJEKCE PASIVNÍCH DOMŮ – ...) svou nabídku ve stanoveném termínu nepodali.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku ..., na realizaci veřejné zakázky: Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení na akci: „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny“ za cenu 750.000 Kč bez DPH (není plátce), a to z důvodu jediné podané nabídky. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy po přijetí příslušného rozpočtového opatření.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: po RO ZMČ

#### **20. Různé**

#### **21. Závěr**

V Brně-Tuřanech 17. 5. 2021

---

Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

---

Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany