



**ZÁPIS**  
**z 66/VIII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany**  
**konané dne 7. 4. 2021**

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místopředseda; PhDr. Hana Dombrovská, členka Rady; Lenka Smutná, členka Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluveni:

**1. Program schůze Rady**

Rada projednala předložený návrh programu 66/VIII. schůze RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 66/VIII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

**2. Kontrola úkolů**

**3. Aktualizace seznamu ploch nejvýznamnější zeleně**

Rada se seznámila se Seznamem ploch nejvýznamnější zeleně ve městě Brně, který je součástí obecně závazné vyhlášky č. 15/2007, o ochraně zeleně ve městě Brně, a jeho aktualizací dle současného stavu a potřeb.

**Usnesení:**

Rada **doporučuje** Zastupitelstvu **souhlasit** s podobou aktualizovaného Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně ve městě Brně, který tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: ZMČ

**4. Doplnění termínu svatebních obřadů ÚMČ Brno-Tuřany v roce 2021**

Rada projednala doplnění termínu svatebních obřadů ÚMČ Brno-Tuřany v roce 2021, a to termín 16. 10. 2021.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** doplnění termínu svatebních obřadů ÚMČ Brno-Tuřany v roce 2021, a to termín 16. 10. 2021.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

**5. Členství tajemníka ve STMOÚ ČR**

Rada se seznámila s možností členství tajemníka Mgr. Jiřího Poláka ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z.s. (STMOÚ ČR). Členství plynule navazuje na členství Ing. Radky Svačinové, t.č. na rodičovské dovolené. V současné době je výše členského příspěvku 1.500,- Kč ročně.

**Usnesení:**

Rada **souhlasí** s členstvím Mgr. Jiřího Poláka, tajemníka městské části, ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z.s., IČ 601 26 361, se sídlem Praha, za účelem odborného rozvoje tajemníka ve prospěch městské části, a s úhradou pravidelného ročního členského příspěvku za členství v tomto sdružení z rozpočtu městské části.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

## **6. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce**

Rada projednala návrh uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce sbírkových předmětů č. 20-03-01 uzavřené s Moravským zemským muzeem. Důvodem uzavření dodatku je prodloužení trvání smlouvy do 31. 8. 2021, v ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce sbírkových předmětů č. 20-03-01 uzavřené s Moravským zemským muzeem, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku, který tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## **7. Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nemovitosti AGRO Brno-Tuřany, a.s.**

Rada projednala návrh dodatku č. 10 ke smlouvě o nájmu nemovitosti s AGRO Brno-Tuřany, a.s., jejímž předmětem je pronájem pozemků. Důvodem uzavření dodatku je aktualizace užívání pozemku k roku 2021. Roční nájemné se tak sníží z částky 125.502,40 Kč na 122.324,40 Kč.

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o nájmu nemovitosti s AGRO Brno-Tuřany, a.s., jejímž předmětem je pronájem pozemků, a **pověřuje** starostu podpisem dodatku, který tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## **8. Výpověď pachtovní smlouvy k pozemku p.č. 704/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada projednala užívání pozemku p.č. 704/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Dotčený pozemek je přístupný pouze přes pozemek p.č. 705 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který ..., pachtýř pozemku p.č. 704/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, prodal. V současné době tedy dotčený pozemek neužívá a ani za něj za rok 2020 ani 2021 nezaplatil pachtovné ve výši 178 Kč ročně.

### **Usnesení:**

Rada **vypovídá** pachtovní smlouvu uzavřenou s ... dne 1. 10. 2018, č. sml.: 18-02-116, jejímž předmětem pacht pozemku p.č. 704/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, a to z důvodu prodloužení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 30 dní a přenechání pozemku do užívání třetí osobě bez souhlasu propachtovatele. Rada **ukládá** úřadu připravit výpověď smlouvy a **pověřuje** starostu podpisem této výpovědi.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## **9. Veřejná zakázka – pronájem projekční techniky na letní kino 2021**

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Pronájem projekční techniky na letní kino 2021“. Svou nabídku podali:

- AV MEDIA EVENTS, a.s., částka 60.500,- Kč vč. DPH,
- ..., částka 66.429,- Kč vč. DPH (86.031 Kč vč. DPH s obsluhou).

Třetí oslovený uchazeč (LIVEBOX Event Production, s.r.o.) nabídku nepodal.

Rozpočtová skladba: 3399/5169

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku AV MEDIA EVENTS, a.s., na realizaci veřejné zakázky „Pronájem projekční techniky na letní kino 2021“ za cenu 60.500,- Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit objednávku za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této objednávky.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

## **10. Příkazní smlouva s Brněnskými komunikacemi a.s.**

Rada projednala návrh uzavření příkazní smlouvy s Brněnskými komunikacemi a.s. Předmětem smlouvy je zajištění některých činností souvisejících se správou účelových komunikací, a to zejména odtahů a uskladnění vozidel a jejich případné následné dražby. Cena za odtah byla dohodnuta na

1.800,- Kč vč. DPH za kus, za uskladnění 120,- Kč vč. DPH za den (2. – 90. den nebude účtováno) a za dražbu dle skutečných nákladů.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy s Brněnskými komunikacemi a.s., jejímž předmětem je zajištění některých činností souvisejících se správou účelových komunikací, a to zejména odtahů a uskladnění vozidel a jejich případné následné dražby. Rada **pověřuje** starostu podpisem smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**11. Vyjádření k PD rozšíření vjezdu a zřízení parkovacího místa, ul. Heřmánkova**

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření k projektové dokumentaci na rozšíření vjezdu z pozemku p.č. 2135/37 v k.ú. Tuřany a na vybudování dalšího parkovacího místa před domem Heřmánkova 7 v Brně na pozemku p.č. 2135/1 v k.ú. Tuřany.

**Usnesení:**

Rada **nesouhlasí** s rozšířením vjezdu z pozemku p.č. 2135/37 v k.ú. Tuřany a s vybudováním dalšího parkovacího místa před domem Heřmánkova 7 v Brně na pozemku p.č. 2135/1 v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**12. Vyjádření k PD vestavby do skleníku v areálu AGRO, Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření k vestavbě kanceláří a sociálního zázemí do části skleníku na pozemku p.č. 76/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Stavbou nejsou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Brna.

**Usnesení:**

Rada **nemá připomínky** k povolení vestavby kanceláří a sociálního zázemí do části skleníku na pozemku p.č. 76/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**13. Vyjádření k PD stavby přístřešku v areálu AGRO, Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření ke stavbě přístřešku na pozemcích p.č. 76/81 a 76/90 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Stavbou nejsou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Brna.

**Usnesení:**

Rada **nemá připomínky** k povolení stavby přístřešku na pozemcích p.č. 76/81 a 76/90 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**14. Vyjádření k PD stavby prodejní buňky v areálu AGRO, Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila se žádostí ... o vyjádření k záměru umístění prefabrikované buňky na p.č. 76/81 a 76/90 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Buňka bude sloužit jako prodejní středisko v areálu AGRO v Brněnských Ivanovicích. Stavbou nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví města.

**Usnesení:**

Rada **nemá připomínky** k záměru umístění prefabrikované buňky jako prodejního střediska na p.č. 76/81 a 76/90 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

**15. Ukončení smlouvy o nájmu a pronájem id. 1/14 pozemku p.č. 2135/5 k.ú. Tuřany**

Rada projednala ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 17. 1. 2007, č. sml. 07-02-294, uzavřené s ..., jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 2135/8 a id. 1/14 pozemku p.č. 2135/5 v k.ú. Tuřany.

Rada projednala pronájem id. 1/14 pozemku p.č. 2135/5 v k.ú. Tuřany ..., novému vlastníku pozemku p.č. 2135/8 v k.ú. Tuřany, jehož součástí je garaž.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 17. 1. 2007, č. sml. 07-02-294, uzavřené s ..., jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 2135/8 a id. 1/14 pozemku p.č. 2135/5 v k.ú. Tuřany. Rada **ukládá** úřadu připravit dohodu o ukončení smlouvy a **pověřuje** starostu podpisem této dohody.

Rada **schvaluje** pronájem id. 1/14 pozemku p.č. 2135/5 v k.ú. Tuřany ... , novému vlastníku pozemku p.č. 2135/8 v k.ú. Tuřany, jehož součástí je garáž. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu o nájmu a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**16. Žádosti o prominutí nájemného**

Rada projednala žádosti ... (...) a ... (...) o prominutí nájemného za užívání nebytových prostor ve zdravotním středisku za období 1. 1. 2021 – 31. 3. 2021, kdy nemohli vykonávat činnost na základě vládních opatření.

**Usnesení:**

Rada **promíjí dluh** na nájemném za nebytové prostory ... ve výši 6.708,- Kč (100 %) za období od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021.

Rada **promíjí dluh** na nájemném za nebytové prostory ... ve výši 4.290,- Kč (100 %) za období od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

**17. Různé****18. Závěr**

V Brně-Tuřanech 7. 4. 2021

\_\_\_\_\_  
Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany

\_\_\_\_\_  
Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany