

Bod programu č.: 19

Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice – Tuřanská

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh, na směnu části pozemku statutárního města Brna p.č. 294/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, která je využívána jako součást zahrad přilehlých k domům v ulici Tuřanská, za pozemek p.č. 267/26 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který je ve spoluvlastnictví vlastníků domů v ulici Tuřanská užívajících část pozemku p.č. 294/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada na své 67/VIII. schůzi pod bodem programu č. 16 doporučila Zastupitelstvu souhlasit se směnou části pozemku statutárního města Brna p.č. 294/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, která je využívána jako součást zahrad přilehlých k domům v ulici Tuřanská, za pozemek p.č. 267/26 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který je ve spoluvlastnictví vlastníků domů v ulici Tuřanská užívajících část pozemku p.č. 294/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Dotčená část pozemku p.č. 294/1 je vyznačena v mapě, která tvoří přílohu tohoto bodu.

Příloha:

- návrh
- mapa s vyznačením dotčené části – příloha usnesení
- mapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

souhlasí

se směnou části pozemku statutárního města Brna p.č. 294/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, která je využívána jako součást zahrad přilehlých k domům v ulici Tuřanská, za pozemek p.č. 267/26 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který je ve spoluvlastnictví vlastníků domů v ulici Tuřanská užívajících část pozemku p.č. 294/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice. Dotčená část pozemku p.č. 294/1 je vyznačena v mapě, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

V Brně dne 21. 4. 2021

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Malinovského náměstí 3
601 67 Brno

V Brně dne 7.4.2021

Návrh na směnu pozemků

Tímto podávám v zastoupení níže uvedených spoluvlastníků pozemku p. č. 267/26 v k. ú. Brněnské Ivanovice návrh na směnu pozemků:

- části p. č. 294/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
- a p. č. 267/26 ve spoluvlastnictví:

Uvedený pozemek p. č. 294/1 je veden v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace, avšak již dlouhodobě je část tohoto pozemku využívána jako zahrady přilehlé k domům v ulici Tuřanské. V územním plánu města Brna je na tomto pozemku plánována veřejně prospěšná stavba, k tomuto jsme již podávali podnět ke změně (jak pro starý ÚP, tak pro nový ÚP).

Pozemek p. č. 267/26 o výměře 455 m² naopak již mnoho let slouží jako místní komunikace.

Z tohoto důvodu navrhujeme směnu. V příloze přikládám schéma k popsané situaci, kde jsou vyznačeny předmětné pozemky.

Směna byla předběžně projednána s ÚMČ Brno-Tuřany.

Žádáme Majetkový odbor MMB o vyjádření se k tomuto návrhu. Doporučujeme jednání k navrhované směně přímo na místě.

Příloha:

- 1) Schéma

Na vědomí:

- ÚMČ Brno-Tuřany



