

Bod programu č.: 16

Prodej pozemku p.č. 1066 v k.ú. Tuřany

Obsah:

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh ... na dispozici s majetkem města, jehož předmětem je prodej pozemku p.č. 1066 v k.ú. Tuřany, na kterém je postavena stavba rodinného domu č.p. 687 ve vlastnictví žadatele.

Rada na své 67/VIII. schůzi pod bodem programu č. 13 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1066 v k.ú. Tuřany vlastníkoví stavby, která se na pozemku nachází.

Příloha:

- návrh na dispozici s majetkem města, včetně geometrického plánu
- informace o stavbě – rodinný dům č.p. 687
- mapa 2x

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1066 v k.ú. Tuřany vlastníkoví stavby, která se na pozemku nachází.

V Brně dne 21. 4. 2021

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

lps

Datum podání

Číslo jednací

ÚMČ Brno-Tuřany

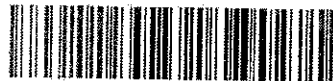
Doručeno: 07.04.2021

MČBT/2473/2021

listy: 2

přílohy:

druh:



bc22es7d2b9013

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0036810/2021

listy: 1

přílohy:

druh:



nmb1es7d2be905 Doručeno: 25.01.2021

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 01-02-2021

CJ. MMB: 0052 657

Pril.:

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

datum narození

datum narození

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

podpis:

podpis:

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

datum narození

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax:

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

razítko:

podpis:

právní osoba:

název a forma:

IČO:

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax:

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

telefon/fax:

- obec (vč. PSČ)

e-mail:

razítko:

podpis:

2. Předmět dispozice: *PRODEJ*

katastrální území: *TUŘANY*

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m²)

část (m²)

1066

223

X

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

Na pozemku stojí stávek
vlastníka

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Něste se vyjádření k návrhu rozvoje ÚP.

MMB/0052657/2021/Sy

Ing. arch. Syptáková/ 542 174 128

Brno, dne
2021-03-05

Pozemek par. č. 1066, k. ú. Tuřany, obec Brno, požadovaný k prodeji, je z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **plocha bydlení všeobecného (BO)**. Na předmětném pozemku se nachází rodinný dům ve vlastnictví žadatele.

Prodejem pozemku nastanou předpoklady pro vlastnické scelení pozemku a stavby.

Pozemek par. č. 1066, k. ú. Tuřany, obec Brno, není dotčen žádnou navazující územně plánovací dokumentací, ani veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením.

Podle návrhu nového ÚPmB je pozemek par. č. 1066, k. ú. Tuřany, obec Brno, součástí stabilizované plochy s kódem plochy s rozdílným způsobem využití D a názvem plochy s rozdílným způsobem využití plocha dopravní infrastruktury.

Závěr: Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna nemá z územně plánovacího hlediska námítky k prodeji pozemku par. č. 1066, k. ú. Tuřany, obec Brno, žadateli.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 87/BRNO

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušné městské části:

MMB, OUPR – Ing. arch. Syptáková, spis – ul. Uhýrkova

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:



