



**ZÁPIS**  
**z 63/VIII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany**  
**konané dne 22. 2. 2021**

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; PhDr. Hana Dombrovská, členka Rady; Ing. Martin Chvátal, člen Rady  
Mgr. Jiří Polák, tajemník

Omluveni:

Radomír Vondra, starosta; Lenka Smutná, členka Rady

**1. Program schůze Rady**

Rada projednala předložený návrh programu 63/VIII. schůze RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** program 63/VIII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a pověřuje Ing. Martina Chvátala podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

**2. Kontrola úkolů**

**3. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2021**

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 2/2021 pro RMČ.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2021. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

**4. Výsledky veřejnosprávních kontrol provedené v příspěvkových organizacích**

Rada se seznámila s výsledky veřejnosprávních kontrol provedených v příspěvkových organizacích Mateřské školy Brno, Holásecká 11, Mateřské školy Brno, V Aleji 2, Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, a Základní školy Brno, Měšťanská 21, za období od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020.

**Usnesení:**

Rada **bere na vědomí** výsledky veřejnosprávních kontrol provedených v příspěvkových organizacích Mateřské školy Brno, Holásecká 11, Mateřské školy Brno, V Aleji 2, Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, a Základní školy Brno, Měšťanská 21, za období od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

**5. Odpisový plán Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace**

Rada projednala návrh odpisového plánu dlouhodobého hmotného majetku Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvkové organizace, na rok 2021.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku Základní školy Brno, Měšťanská 21, příspěvkové organizace, na rok 2021 uvedený v příloze č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

## **6. Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021**

Rada se seznámila s návrhy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021 předložené Mateřskou školou Brno, Holásecká 11, Mateřskou školou Brno, V Aleji 2, Mateřskou školou Brno, U Lípy Svobody 3, a Základní školou Brno, Měšťanská 21.

### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** rozpočet příspěvkových organizací na rok 2021 předložený Mateřskou školou Brno, Holásecká 11, Mateřskou škola Brno, V Aleji 2, Mateřskou školou Brno, U Lípy Svobody 3, a Základní školou Brno, Měšťanská 21, dle tabulek uvedených v příloze č. 4 a stanovuje položky platy zaměstnanců, OON, zdravotní a sociální pojištění, čerpané z neinvestiční dotace od městské části Brno-Tuřany, jako závazné položky.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE                      Termín: RMČ

## **7. Vyjádření k PD „Optické propojení Dial Telecom, a.s. Brno 2021 – Brněnské Ivanovice, Kaštanová“**

Rada se seznámila se žádostí projektanta, společnosti Bohemiatel, s.r.o., o vyjádření k projektové dokumentaci pro umístění kabelové optické sítě do pozemků na ulici Kaštanové a Votroubkově. Stavba je označena názvem „Optické propojení Dial Telecom, a.s. Brno 2021 – Brn. Ivanovice, Kaštanová“.

### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s vydáním územního rozhodnutí na stavbu nazvanou „Optické propojení Dial Telecom, a.s. Brno 2021 – Brn. Ivanovice, Kaštanová“.

Rada **souhlasí** s dotčením pozemků účelových komunikací a zeleně ve správě městské části za předpokladu dodržení obecných podmínek zásahu do účelových komunikací v MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

## **8. Vyjádření k návrhu zástavby pozemku p.č. 4776 v k.ú. Tuřany**

Rada se seznámila se žádostí projektanta ..., o vyjádření návrhu zástavby pozemku p.č. 4776 v k.ú. Tuřany novostavbou rodinného domu.

### **Usnesení:**

Rada **konstatuje**, že navržené umístění vlastního rodinného domu na pozemku p.č. 4776 v k.ú. Tuřany je v souladu se studií prodloužení komunikace ulice Šípkové, kterou zpracoval v roce 2019 na základě zadání městské části ... (dále jen „studie“). Rada **požaduje**, aby všechny stavby na pozemku p.č. 4776 v k.ú. Tuřany mezi stavební čarou vyznačenou ve výkrese C.2 předložené dokumentace a hranicí s pozemkem p.č. 1791/1 v k.ú. Tuřany byly povoleny pouze jako dočasné do doby zpracování podrobnější územně plánovací dokumentace k novému územnímu plánu.

Rada dále **požaduje**, aby v koridoru komunikace dle studie nebylo nově umístěno žádné oplocení, a to ani dočasného charakteru.

Situace C.2 předložené dokumentace tvoří přílohu č. 6 zápisu, situace ze studie přílohu č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

## **9. Vyjádření k akci „REKO MS Brno – Závětrná +1“**

Rada se seznámila se žádostí projekční kanceláře emh system project, s.r.o., o vyjádření k projektové dokumentaci na rekonstrukci plynovodu v ulicích Rolencova a Závětrná. Z hlediska zeleně, kterou má MČ Brno-Tuřany ve správě, dojde k zásahu do pozemků p.č. 131, 133/1 a 151 v k.ú. Holásky.

### **Usnesení:**

Rada **nemá námítky** k předložené projektové dokumentaci stavby nazvané „REKO MS Brno-Závětrná +1“. Rada **souhlasí** s dotčením pozemků účelových komunikací ve správě městské části a zásahu do zeleně na pozemcích p.č. 131, 133/1 a 151 v k.ú. Holásky, jež má ve správě, za podmínky koordinace stavby s připravovanou komplexní rekonstrukcí ulic Požární a Rolencova a za předpokladu dodržení obecných podmínek pro zásah do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

#### 10. Vyjádření k PD „Brno, Růžová, smyčka NN, CETIN“

Rada se seznámila se žádostí projektanta, společnosti ENORM a.s., o vyjádření k projektové dokumentaci pro umístění el. kabelu společnosti CETIN za účelem připojení nového odběrného místa na ulici Růžové. Přípojková skříň bude umístěna u stávající studny na účelové komunikaci p.č. 1439/1 v k.ú. Tuřany. Stavba je označena názvem „Brno, Růžová, smyčka NN, CETIN“

##### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s vydáním územního rozhodnutí na stavbu nazvanou „Brno, Růžová, smyčka NN, CETIN“. Rada souhlasí s dotčením pozemku účelové komunikace p.č. 1453/1 v k.ú. Tuřany, která je ve správě městské části, a to za předpokladu dodržení obecných podmínek pro zásah do účelových komunikací a zeleně ve správě MČ Brno-Tuřany, které tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Rada **upozorňuje**, že nová přípojková skříň je navržena v těsné blízkosti funkční veřejně přístupné obecní studny. Výkopové práce v těsné blízkosti studny musí být prováděny se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k poškození studny nebo čerpacího zařízení.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV                      Termín: RMČ

#### 11. Veřejná zakázka – nová poliklinika Tuřany – zpracování projektové dokumentace pro společné povolení

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Nová poliklinika Tuřany – zpracování projektové dokumentace pro společné povolení“. Svou nabídku podali:

- P.P. Architects s.r.o., částka 1.996.500 Kč vč. DPH;
- Pam Arch s.r.o., částka 2.274.800,- Kč vč. DPH;
- ... , částka 2.323.200,- Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 3613/6121

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku P.P. Architects s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Nová poliklinika Tuřany – zpracování projektové dokumentace pro společné povolení“ za cenu 1.996.500 Kč vč. DPH, a to z důvodu jediné nabídkové ceny do 2.000.000,- Kč vč. DPH, jak bylo požadováno. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

#### 12. Veřejná zakázka – ZŠ Měšťanská, rekonstrukce rozvodů, I. etapa

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „ZŠ Měšťanská, rekonstrukce rozvodů, I. etapa“. Svou nabídku podali:

- INSTAVA s.r.o., částka 4.767.267,- Kč vč. DPH, termín realizace v červenci a srpnu 2021, záruční doba 60 měsíců, na materiál dle výrobce, nejméně 24 měsíců;
- EKOMont s.r.o., částka 4.859.936,- Kč vč. DPH, termín realizace v červenci a srpnu 2021, záruční doba 60 měsíců, na materiál dle výrobce;
- ČINEX stavební spol. s r.o., částka 4.983.783,- Kč vč. DPH, termín realizace v červenci a srpnu 2021, záruční doba 48 měsíců, na materiál 24 měsíců.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

##### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku INSTAVA s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „ZŠ Měšťanská, rekonstrukce rozvodů, I. etapa“ za cenu 4.767.267,- Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT                      Termín: RMČ

#### 13. Veřejná zakázka – úprava povrchu kontejnerového stání na ulici Karkulínova

Rada se seznámila s nabídkou společnosti FISTAV, spol. s r.o., na veřejnou zakázku „Úprava povrchu kontejnerového stání na ulici Karkulínova“, a to za částku 47.759,- Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 2219/5171

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku FISTAV, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „Úprava povrchu kontejnerového stání na ulici Karkulínova“ za cenu 47.759,- Kč vč. DPH. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných v nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### **14. Veřejná zakázka – výměna svítidel ve sportovní hale Měšťanská**

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna svítidel ve sportovní hale Měšťanská“. Svou nabídku podali:

- ELEKTRO PLUS, spol. s r.o., částka 522.175,50 Kč vč. DPH, termín realizace 1. 7. – 31. 8. 2021, záruční doba 60 měsíců;
- VOLTAM a.s., částka 602.781,- Kč vč. DPH, termín realizace 1. 7. – 31. 8. 2021, záruční doba 60 měsíců;
- DATmoLUX a.s., částka 731.403,- Kč vč. DPH, termín realizace 1. 7. – 31. 8. 2021, záruční doba 60 měsíců.

Rozpočtová skladba: 3412/6121

#### **Usnesení:**

Rada **schvaluje** nabídku ELEKTRO PLUS, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „Výměna svítidel ve sportovní hale Měšťanská“ za cenu 522.175,50 Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada **ukládá** úřadu připravit smlouvu za podmínek daných ve výzvě a nabídce a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### **15. Pacht pozemku p.č. 295/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila se stavem užívání pozemku p.č. 295/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice, který byl oddělen od pozemku p.č. 295/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, nyní ve vlastnictví ... , a který je užíván jako předzahrádka rodinného domu. ... současně užívá přilehlý pozemek p.č. 296/8 v k.ú. Brněnské Ivanovice na základě pachtovní smlouvy ze dne 30. 12. 2020.

#### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s pachtem pozemku p.č. 295/3 v k.ú. Brněnské Ivanovice ... . Rada **ukládá** úřadu připravit dodatek k pachtovní smlouvě ze dne 30. 12. 2020 a **pověřuje** starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### **16. Pronájem pozemku p.č. 859/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada se seznámila se žádostí ... o pronájem pozemku p.č. 859/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice za účelem použití pozemku jako náhradního přístupu k nemovitosti na adrese Jubilejní 29 ve vlastnictví žadatele.

#### **Usnesení:**

Rada **souhlasí** s pronájmem pozemku p.č. 859/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice panu ... . Rada **ukládá** úřadu připravit nájemní smlouvu a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT Termín: RMČ

#### **17. Smlouva o kontrolní činnosti hala Měšťanská**

Rada projednala návrh smlouvy o kontrolní činnosti se společností Servis záložních zdrojů s.r.o., jejímž předmětem je provádění funkční zkoušky záložního systému v souvislosti s provozem sportovní haly na ulici Měšťanská, a to od 25. 4. 2021. Odměna za provedení kontroly je stanovena na částku 9.000,- Kč bez DPH ročně.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o kontrolní činnosti se společností Servis záložních zdrojů s.r.o., jejímž předmětem je provádění funkční zkoušky záložního systému v souvislosti s provozem sportovní haly na ulici Měšťanská, a schvaluje text smlouvy, který tvoří přílohu č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT            Termín: RMČ

18. **Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací**

Rada projednala návrh Sazebníku úhrad nákladů za poskytování informací pro rok 2021.

**Usnesení:**

Rada **schvaluje** Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací pro rok 2021, který tvoří přílohu č. 11 zápisu.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: ÚT            Termín: RMČ

19. **Různé**

20. **Závěr**

V Brně-Tuřanech 22. 2. 2021

\_\_\_\_\_  
Ing. Miroslav Dorazil  
místostarosta MČ Brno-Tuřany

\_\_\_\_\_  
Ing. Martin Chvátal  
člen Rady MČ Brno-Tuřany