

Bod programu č.: 9

Prodej pozemku p.č. 347, k.ú. Brněnské Ivanovice

Obsah :

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost pana _____ o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 347, k.ú. Brněnské Ivanovice, o výměře 136 m².

Rada na své 44/VIII. schůzi pod bodem programu 11 doporučuje Zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku p.č. 347, k.ú. Brněnské Ivanovice, o výměře 136 m².

Příloha :

výřez katastrální mapy + ortofotomapy
žádost

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 347, k.ú. Brněnské Ivanovice, o výměře 136 m².

V Brně dne 10.6.2020

Zpracovala:
Ing. Jitka Streitová

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany



3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

Pozemek mám v současné době
v nájmu, chtěl bych ho za tímto
účelem vykoupit.
Na pozemku je kůlna.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje
Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Naše značka:
4100/OÚPR/MMB/0215509/2019

Vyřizuje/linka:
Ing. arch. Syptáková/ 542 174 128
Bc. Myslivec/ 542 174 052

Brno, dne
2019-08-09

Pozemek par. č. 347 v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, požadovaný k prodeji, je z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **plocha všeobecného bydlení (BO)**.

Pozemek přímo navazuje na pozemek par.č. 346 v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, na němž se nachází RD ve vlastnictví žadatele. Podle Urbanistické studie MČ Tuřany pozemek par.č. 347, k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, plní rovněž překryvnou funkci zeleně ve stavebních plochách. Takto vymezené pozemky mohou být užívány zejména jako zahrady rodinných domů.

Vzhledem k výše uvedenému Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna nemá z územně plánovacího hlediska námitky k prodeji pozemku par. č. 347 v k. ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, za účelem využití jako zahrady k RD.

V. V. Doležal

Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO

Ing. Aleš Doležal

pověřen zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru územního plánování a rozvoje MMB

Na vědomí:

MMB OÚPR – Ing. arch. Syptáková, Bc. Myslivec, spis – ul. Zezulova

V Brně dne:

podpis, razítko

2.

5. Vyjádření příslušné městské části:

MČ Brno Tuřany

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice: