

Dohoda o vzájemném postupu při vybudování veřejně přístupné účelové komunikace

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito stranami dohody:

Účastník 1):

(dále jen „účastník 1“)

Účastník 2):

Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
zastoupené Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany
IČ: 44992785-22

(dále jen „účastník 2“)

v tomto znění:

I.

Předmět dohody

- 1) Dne 29. 1. 2020 bylo místně příslušným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí, č. T/01/2020, č.j.: MČBT/0808/2020, kterým bylo rozhodnuto o umístění stavby veřejně přístupné účelové komunikace na části pozemku p.č. 3753/1 v k.ú. Tuřany (dále jen „územní rozhodnutí“).
- 2) Účastník 1) má na základě dotčeného územního rozhodnutí právo umístit na části pozemku p.č. 3753/1 v k.ú. Tuřany veřejně přístupnou účelovou komunikaci, která by prodloužila stávající veřejně přístupnou účelovou komunikaci pro připojení pozemku p.č. 885/2 v k.ú. Tuřany na stávající dopravní infrastrukturu.
- 3) Účastník 2) na základě čl. 75 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „Statut města Brna“) hospodáří s pozemkem p.č. 3753/1 v k.ú. Tuřany, který mu byl svěřen. Na základě čl. 30 Statutu města Brna účastník č. 2) vykonává práva a povinnosti k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám ve vlastnictví města Brna.
- 4) Předmětem této dohody je stanovení společného postup účastníka 1) a účastníka 2) tak, že účastník 1) vybuduje na své náklady veřejně přístupnou účelovou komunikaci na části pozemku p.č. 3753/1 v k.ú. Tuřany a účastník č. 2) tuto veřejně přístupnou účelovou komunikaci následně převezme do správy.

II.

Závazek účastníka 1)

- 1) Účastník 1) se zavazuje na své náklady vybudovat veřejně přístupnou účelovou komunikaci na části pozemku p.č. 3753/1 v k.ú. Tuřany, a to za podmínky, že místně příslušný stavební úřad vydá příslušné stavební povolení. Veřejně přístupná účelová komunikace bude vybudována v souladu s územním rozhodnutím, s projektovou dokumentací pro stavební povolení a stavebním povolením následně vydaným místně příslušným stavebním úřadem.

- 2) Veškeré náklady související s vybudováním veřejně přístupné účelové komunikace hradí účastník 1), a to včetně všech poplatků a nákladů souvisejících s dělením pozemku p.č. 3753/1 v k.ú. Tuřany a následným zápisem do katastru nemovitostí.
- 3) Účastník 1) se zavazuje, že po vybudování a kolaudaci veřejně přístupné účelové komunikace ji předá do majetku statutárního města Brna a do správy účastníka 2), a to včetně příslušných dokladů.

III.

Závazek účastníka 2)

- 1) Účastník 2) se zavazuje poskytnout účastníkovi č. 1) veškerou potřebnou součinnost k realizaci záměru dle čl. I a II této dohody.
- 2) Účastník 2) se zavazuje po vybudování veřejně přístupné účelové komunikace ji převzít do správy. Následná práva a povinnosti účastníka 2) při správě komunikace se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména Statutem města Brna.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Práva a povinnosti z této dohody přecházejí na právní nástupce obou stran dohody.
- 2) Veškeré změny této dohody musí být učiněny písemně formou dodatku.
- 3) Pokud dle této dohody musí být učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána poštou doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevzme, považuje se třetí den po odeslání písemnosti za den jejího doručení adresátovi.
- 4) Veškeré změny týkající se této dohody, jakož i změny adres, se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
- 5) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců. Tato dohoda nepodléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
- 6) Práva a povinnosti v této dohodě výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 7) Strany dohody si tuto dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že dohoda obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, připojují své podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Tato dohoda byla schválena na 44/VIII. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 8. 6. 2020.

V Brně dne

V Brně dne

.....
účastník 1)

.....
účastník 2)