

Bod programu č.: 14

Směna pozemku p.č. 1488/7 a prodej pozemku p.č. 1488/2, k.ú. Brněnské Ivanovice

Obsah :

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost majetkového odboru MMB o stanovisko ke směně pozemku p.č. 1488/7 v majetku města za pozemek p.č. 1488/6 ve vlastnictví soukromé osoby a k prodeji pozemku p.č. 1488/2, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada na své 27/VIII. schůzi pod bodem programu 10. doporučuje Zastupitelstvu nesouhlasit se směnou pozemku p.č. 1488/7, k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví města za část pozemku p.č. 1488/6, k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví soukromé osoby a doporučuje Zastupitelstvu nesouhlasit s prodejem pozemku p.č. 1488/2, k.ú. Brněnské Ivanovice, a to z důvodu kolize s trasou nové komunikace dle konceptu nového Územního plánu města Brna.

Příloha :

situace

výřez Konceptu územního plánu

kopie návrhu na dispozici s majetkem města vč. mapového podkladu

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

nesouhlasí

se směnou pozemku p.č. 1488/7, k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví města za část pozemku p.č. 1488/6, k.ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví soukromé osoby

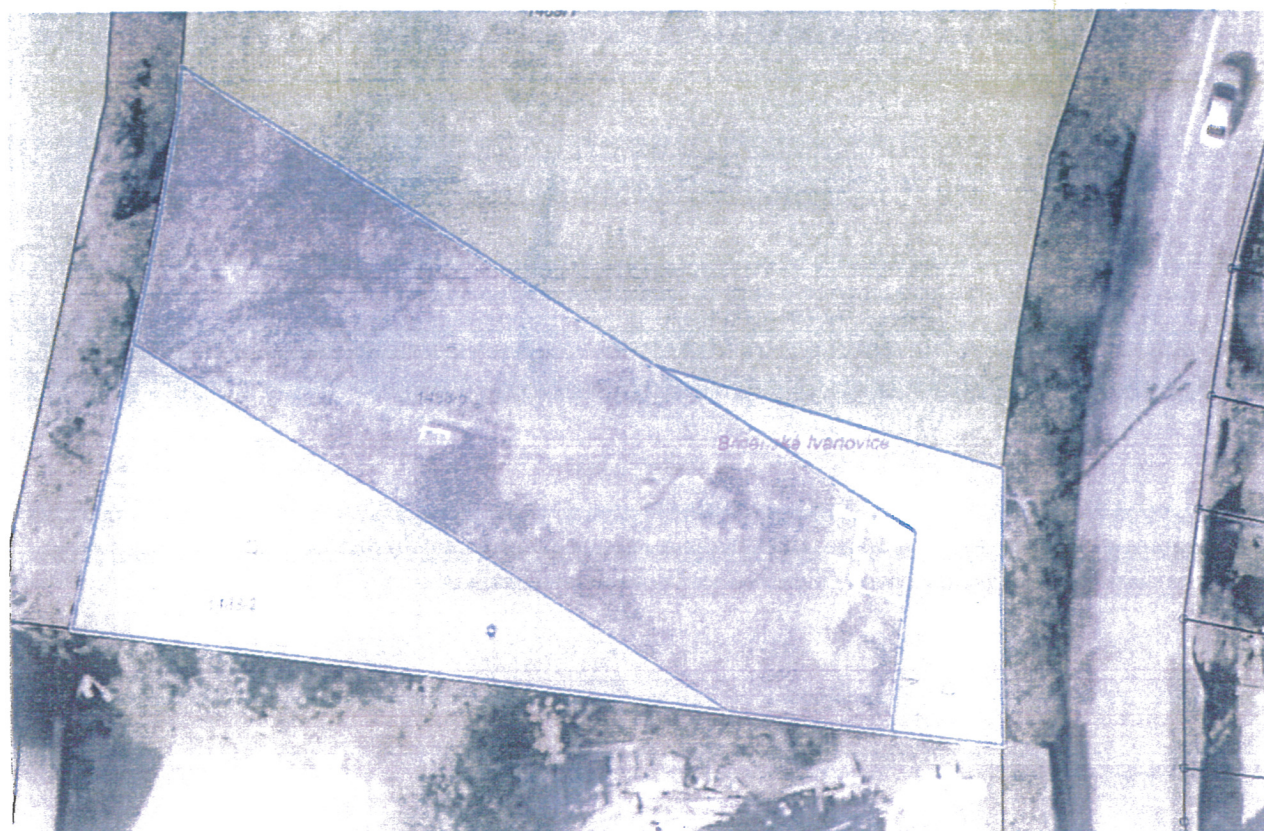
a nesouhlasí

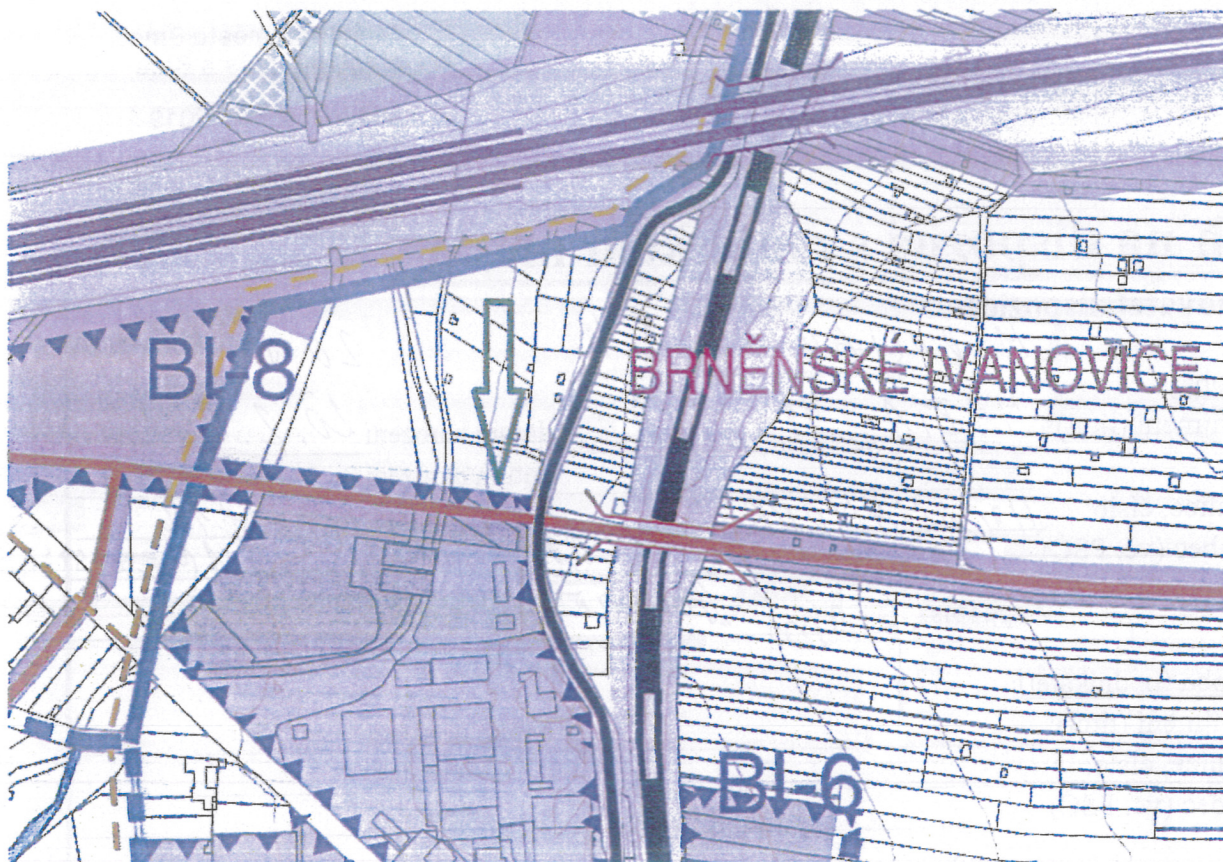
s prodejem pozemku p.č. 1488/2, k.ú. Brněnské Ivanovice, a to z důvodu kolize s trasou nové komunikace dle konceptu nového Územního plánu města Brna.

V Brně dne 23.10.2019

Zpracovala:
Ing. Jitka Gallová

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany





Datum podání _____
Číslo jednací _____

ÚMČ Brno-Tuřany
Doručeno: 23.09.2019
MČBT/6493/2019
listy: 1 přílohy: 1
druh: _____



bc22es713fd0f6

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 4 02- 2019

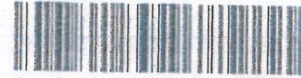
Č.j. MMB: 0056296

Příl: _____

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0045897/2019

listy: 2 přílohy: 1
druh: _____



mmb1es71405055 Doručeno: 30.01.2019

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul): _____ datum narození _____
_____ datum narození _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
podpis: _____ podpis: _____

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul): _____ datum narození _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
razítko: _____ podpis: _____

právní osoba:

název a forma: _____ IČO: _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
jednatel/právní zástupce _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
razítko: _____ podpis: _____

2. Předmět dispozice:

JMÉNA, PRODEJ

katastrální území: Trávníčské hraničky

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m ²)	část (m ²)
	<u>1422/4 MMB > SMĚNA</u>	<u>134 m²</u>	
	<u>1422/6</u>		<u>134 m²</u>
	<u>1422/2 PRODEJ</u>	<u>330 m²</u>	
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____

budova číslo popisné _____ ulice _____ číslo orientační _____
s pozemkem _____ bez pozemku _____

[Handwritten signature]

ŠADAM O SMENU ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1488/6, k.ú. BR. IVANOVICE
ZA POZEMEK P.Č. 1488/7, k.ú. BR. IVANOVICE V MAJETKU SHB.
DÁLE ŠADAM O PRODEJ SOUSEDNÍHO POZEMKU P.Č. 1488/2, k.ú.
BR. IVANOVICE ZA ÚČETEM ZEMĚDĚLSKÉHO OBHOSPODARŮ-
VÁNÍ.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Naše značka:
4100/OÚPR/MMB/0056296/2018

Vyřizuje/linka:
Ing. arch. Syptáková/ 542 174 128

Brno, dne
2019-09-09

Žádáte o vyjádření ke směně pozemku par.č.1488/7 v k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku par.č.1488/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, ve Vašem vlastnictví (vyznačenou v příloze) za účelem zcelení pozemků a k prodeji pozemku par.č. 1488/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, za účelem zemědělského obhospodařování.

Podle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou všechny předmětné pozemky součástí nestavební volně stabilizované plochy zemědělského půdního fondu (ZPF).

Vzhledem k výše uvedenému Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna nemá z územně plánovacího hlediska námítky ke směně pozemku par.č. 1488/7 v k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, za část pozemku par.č. 1488/6, k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, (dle přílohy) a k prodeji pozemku par. č. 1488/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, obec Brno, za účelem využití k zemědělskému obhospodařování.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Ing. Aleš Doležal

pověřen zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru územního plánování a rozvoje MMB

-003-

Na vědomí:

MMB OÚPR – Ing. arch. Syptáková, spis k.ú. Brněnské Ivanovice

V Brně dne:

_____ podpis, razítko

5. Vyjádření příslušně městské části:

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3. měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

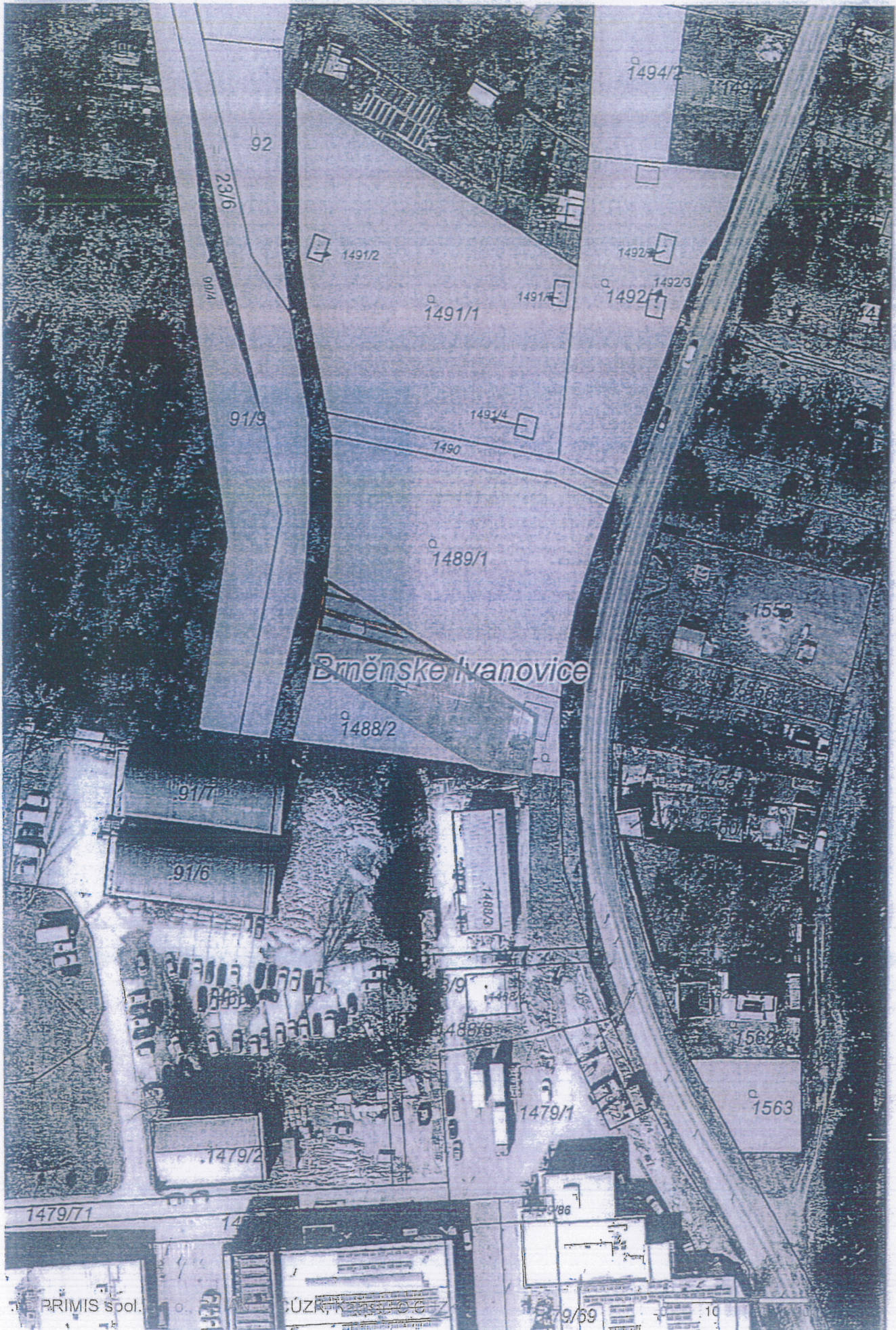
_____ podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:



- část münovaného pozemku se stavitelnou zastavěnou plochou