

dražba č. 10 Závazná R 98/VII. RMČ Brno-Tuřany

PK OSSENDORF s.r.o.
Tomešova 503/1
602 00 BRNO

Vaše oznámení z 26. 1. 2018 Vyřizuje: Ing. Jan Harašta, CSC., investiční technik, tel.: 737 605 942, e-mail: projekce@harasta.cz V Brně 10. 3. 2018

Vřc:

Souhlas uživatele pozemků v katastrálním území Brněnské Ivanovice k uložení a rozprostření ornice

V návaznosti na váš požadavek z 26. 2. 2018 ohledně možnosti uložení ornice ze stavby: „D1 01191.A MÚK Brno-jih“ (dále jen „předmětná stavba“) na pozemky v katastrálním území Brněnské Ivanovice parcela číslo 1343/1, 1343/6, 1343/7, 1343/8 1343/9, 1343/10 a 1343/11 v obhospodařování naší společností AGRO Brno – Tuřany, a.s. (dále jen „obhospodařované pozemky“) **udělujeme tímto jako uživatel „obhospodařovaných pozemků“ pro potřeby získání souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu §9 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu předběžný souhlas k uložení a rozprostření ornice z „předmětné stavby“ na „obhospodařovaných pozemcích“ při splnění následujících podmínek:**

- * vstup na „obhospodařované pozemky“ bude minimálně dva měsíce před uvažovanou realizací projednán s manažerem zemědělské divize AGRO Brno – Tuřany, a.s. Ing. Pavlem Soukopem, telefon 602 779 772, kdy bude stavbyvedoucím „předmětné stavby“ stanoveno předpokládané požadované objemové množství ornice z „předmětné stavby“ k uložení na „obhospodařovaných pozemcích“, přičemž doporučujeme ukládku a rozprostírání zeminy mimo vegetační období pěstovaných kultur, když v případě nutnosti ukládky a rozprostírání zeminy ve vegetačním období bude fakturována zhotoviteli „předmětné stavby“ kauce jako záloha za škodu na úrodě ve výši tržních cen z průměrných výnosů konkrétní pěstované kultury v daném období dle předpokládané výměry pozemků k rozprostření stanoveného objemu zeminy k uložení,
- * jako uživatel „obhospodařovaných pozemků“ požadujeme uložení ornice z „předmětné stavby“ v mocnosti maximálně 15 cm s odpovědností stavbyvedoucího „předmětné stavby“, přičemž dle předpokládané výměry k rozprostření stanoveného objemu zeminy k uložení bude za každý metr čtvereční rozprostřené ornice na „obhospodařovaných pozemcích“ předem zhotoviteli „předmětné stavby“ účtována k uhrazení částka ve výši 10,- Kč jako kauce na homogenizaci rozprostřené zeminy z „předmětné stavby“ se stávající ornici „obhospodařovaných pozemků“ diskováním, rotavátorováním a smykováním strojní technikou zemědělské divize AGRO Brno – Tuřany, a.s.,

- * s dostatečným předstihem bude předem konfrontována kvalita stávající ornice bonitovanou půdně ekologickou jednotkou na „obhospodařovaných pozemcích“ se zařazením dle třídy ochrany klasifikované vyhláškou číslo 48/2011 Sb. Vyhláška o stanovení tříd ochrany - BPEJ 25800 II. třídy výměrou 8759 m², BPEJ 20401 IV. třídy výměrou 4295 m² a BPEJ 2213 V. třídy výměrou (59621 + 1873 + 96 + 322 + 1594 + 191 + 354 = 64051)m² s kvalitou ornice bonitovanou půdně ekologickou jednotkou z „předmětné stavby, přičemž však musí být dodrženo, že na současný stav ornice dle třídy ochrany bonitované půdně ekologické jednotky klasifikované vyhláškou č. 48/2011 Sb. Vyhláška o stanovení tříd ochrany, bude uložena minimálně ornice stejné třídy ochrany BPEJ, nebo na ní může být položena ornice s vyšší třídou ochrany BPEJ, v žádném případě ne však ornice s třídou ochrany BPEJ nižší,

- * ornice z „předmětné stavby“, předurčená k uložení na „obhospodařovaných pozemcích“, bude prostá kamenů, stavební sutí nebo jakýchkoliv odpadů, případný výskyt takovýchto nevhodných elementů v ornici rozprostřené na „obhospodařovaných pozemcích“ bude v takto vzniklém případě projednán se stavbyvedoucím „předmětné stavby“ s úhradou k jejich odstranění plně na náklady zhotovitele „předmětné stavby“,

- * po ukončení ukládky ornice z „předmětné stavby“ na „obhospodařovaných pozemcích“ bude společně Ing. Pavlem Soukopem a odpovědným stavbyvedoucím zhotovitele „předmětné stavby“ zjištěna skutečná výměra „obhospodařovaných pozemků“ pokrytých ornici z „předmětné stavby“ s vyúčtováním zálohové kauce za případné škody na úrodě konkrétní pěstované kultury v tržních cenách i zálohy nákladů na homogenizaci stávající ornice „obhospodařovaných pozemků“ s ornici z „předmětné stavby“ buď při větší než předpokládaná výměry k rozprostření ornice z „předmětné stavby“ na „obhospodařovaných pozemcích“ do fakturací nebo při nižší skutečné výměře proti předpokladu vrácením formou dobropisu.

Záznam o předem dohodnuté výměře „obhospodařovaných pozemků“ k rozprostření ornice z „předmětné stavby, stejně jako skutečná výměra „obhospodařovaných pozemků“ s rozprostřenou ornici z „předmětné stavby“ budou zapsány ve stavebním deníku „předmětné stavby“ (s kopií poskytnutou AGRO Brno – Tuřany, a.s.) včetně pořízení fotodokumentace.

Zahájení návozu ornice z „předmětné stavby“ na „obhospodařované pozemky“ bude moci být realizováno až po zaplacení případné zálohové kauce za škody na úrodě a zálohy na náklady spojené s homogenizací stávající ornice „obhospodařovaných pozemků“ s ornici navezenou a rozprostřenou z „předmětné stavby“.

S přátelským pozdravem

Ing. Lubomír Krivák, statutární ředitel AGRO Brno – Tuřany, a.s.

AGRO Brno – Tuřany, a.s.
Tomešova 503/1
602 00 BRNO
IČO: 252 22 123
DIČ: CZ02 252 22 123