

*Důloha č. 1 zapsaná v 94/VI. kv. Brno-Tuřany*

Č. smlouvy:  
17-02-118

**Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě**  
uzavřené dne 17. 7. 2017 mezi těmito smluvními stranami:

**Propachtovatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany**

Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno

zastoupené starostou městské části Brno-Tuřany Radomírem Vondrou

IČ: 44992785-22

bankovní spojení 19-16622621/0100

**a**

**Pachtýř:**

nar.

bytem

Tímto dodatkem se smlouva doplňuje a mění takto:

**1.**

**V článku I se nově doplňuje odst. 4, který zní takto:**

- 1) Propachtovatel dává pachtýři souhlas k odstranění stavby chaty specifikované v odst. 1 tohoto článku a současně mu dává souhlas ke stavbě nové chaty na propachtovávaném pozemku p.č. 4014 v k.ú. Tuřany za dodržení těchto podmínek:
- stavbu chaty provede pachtýř na své náklady jako stavbu dočasnou, která nemá charakter stavby, která podléhá zápisu do katastru nemovitostí,
  - dočasnost stavby je stanovena po dobu 20 let nebo po dobu trvání této smlouvy, a to dle doby, která skončí dříve,
  - pachtýř se zavazuje, že před uplynutím doby dle předchozí odrážky nebo před skončením pachtu chatu na své náklady odstraní; pokud tak pachtýř ani přes výzvu propachtovatele ve stanovené době neučiní, je oprávněn stavbu odstranit propachtovatel na náklady pachtýře;
  - chata bude mít obdélníkový rozměr do 22 m<sup>2</sup>, bude mít jedno nadzemní podlaží a nebude podsklepena;
  - stavba chaty bude na pozemku umístěna tak, aby stála v úrovni chat stojících na sousedních pozemcích;
  - chata bude zděná s kombinací dřeva.

**2.**

**V článku III se ruší odst. 1, který nově zní takto:**

- 1) Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné 2,40 Kč/m<sup>2</sup>/rok za část pozemku o výměře 405 m<sup>2</sup> užívaného jako zahrada a ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok za část pozemku o výměře 22 m<sup>2</sup>, která je zastavěna, tzn. celkem částku 1.412,- Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta dvanáct korun českých) ročně.

**3.**

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

**4.**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

### Doložky

- 1) Ve smyslu čl. 75 odst. 4 vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna  
Předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-Tuřany k uzavření tohoto dodatku za účelem umístění dočasné stavby byl udělen na schůzi č. R7/153 dne 23. 1. 2018.
- 2) ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)  
Tento dodatek byl schválen na 94/VII. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 12. 2. 2018.

V Brně dne

V Brně dne

.....  
Radomír Vondra  
starosta MČ Brno-Tuřany