29.91



**RADA Městské částI, Tuřanské nám. 1, 620 00 BRNO**

**ZÁPIS**

**z 89/VII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany**

**konané dne 4. 12. 2017**

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Zdeněk Oprchal, člen Rady; Ing. Michal Meluzín, člen Rady

Ing. Radka Svačinová, tajemnice úřadu

Omluveni:

# Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 89/VII. schůze RMČ.

**Usnesení:**

Rada schvaluje program 89/VII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

# Kontrola úkolů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 41/VII. | 16 | Pravidla – vydávání Listů |

# Program 20/VII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany

Rada projednala návrh programu 20/VII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada doporučuje Zastupitelstvu schválit program 20/VII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 15/2017
9. Program Provoz subjektů podporujících tělovýchovné a sportovní aktivity
10. Pravidla a návrh odměn neuvolněným členům Zastupitelstva a nečlenům Zastupitelstva
11. Zásady pro poskytování náhrady mzdy nebo platu a ušlého výdělku členům zastupitelstva
12. Návrh rozpočtu na rok 2018
13. Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2018
14. Statut sociálního fondu
15. Novela vyhlášky města Brna, o regulaci veřejné produkce hudby
16. Harmonogram zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pro rok 2018
17. Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
18. Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice
19. Různé
20. Závěr

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

# Návrh rozpočtového opatření č. 14/2017

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 14/2017 pro RMČ.

Usnesení:

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2017. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

# Návrh rozpočtového opatření č. 15/2017

Rada projednala návrh rozpočtového opatření č. 15/2017 pro ZMČ.

Usnesení:

Rada doporučuje Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č.15/2017. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

# Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2018

Rada projednala návrh Pravidel pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2018.

Usnesení:

Rada doporučuje Zastupitelstvu schválit Pravidla pro rozpočtová opatření vyhrazená RMČ pro rok 2018. Návrh pravidel je uveden v příloze č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

# Statut sociálního fondu

Rada projednala návrh Statutu sociálního fondu zaměstnanců Úřadu městské části Brno-Tuřany a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany s účinností od 1.1.2018.

Usnesení:

Rada doporučuje Zastupitelstvu schválit Statut sociálního fondu zaměstnanců Úřadu městské části Brno-Tuřany a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany s účinností od 1.1.2018 uvedený v příloze č. 5 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

# Pravidla a návrh odměn neuvolněným členům Zastupitelstva a nečlenům Zastupitelstva

Rada projednala návrh pravidel a měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva a nečlenům Zastupitelstva v městské části Brno-Tuřany s účinností od 1.1.2018.

**Usnesení:**

Rada doporučuje Zastupitelstvu schválit pravidla pro poskytování odměn a měsíční odměny neuvolněným členům Zastupitelstva a nečlenům Zastupitelstva v městské části Brno-Tuřany v VII. volebním období ve výši uvedené v příloze č. 6 zápisu s účinností od 1.1.2018.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

# Zásady pro poskytování náhrady mzdy nebo platu a ušlého výdělku členům zastupitelstva

Rada projednala návrh Zásad pro poskytování náhrady mzdy nebo platu a ušlého výdělku členům Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni.

Usnesení:

Rada doporučuje Zastupitelstvu schválit Zásady pro poskytování náhrady mzdy nebo platu a ušlého výdělku členům Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni, s účinností od 1.1.2018 uvedené v příloze č. 7 zápisu a stanovit neuvolněným členům zastupitelstva, kteří nejsou v pracovním nebo obdobném poměru, náhradu ušlého výdělku ve výši 200,- Kč za hodinu, maximálně 2000,- Kč za kalendářní měsíc.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

# Žádost o individuální dotaci

Rada projednala zdůvodnění pozdního podání žádosti o dotaci na úhradu výdajů spojených s Mikulášskou besídkou od Tělocvičné jednoty Sokol Brno – Tuřany.

Usnesení:

Rada bere na vědomí zdůvodnění pozdního podání žádosti o dotaci na úhradu výdajů spojených s Mikulášskou besídkou od Tělocvičné jednoty Sokol Brno – Tuřany.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: RMČ

# Novela vyhlášky města Brna, o regulaci veřejné produkce hudby

Rada projednala žádost Odboru vnitřních věcí MMB o podání případných návrhů k novele obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění.

**Usnesení:**

Rada navrhuje Zastupitelstvu změnu přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění, dle přílohy č. 8 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: ZMČ

# Dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu bytu s …

Rada projednala návrh dodatku č. 12 ke smlouvě o nájmu bytu v domě Pastevní 1, Brno s nájemkyní ….

Usnesení:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 12 ke smlouvě o nájmu bytu v domě Pastevní 1, Brno s nájemkyní … a schvaluje text dodatku, který tvoří přílohu č. 9 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OE Termín: příští RMČ

17:25 se dostavil Ing. Michal Meluzín

# V Pískách 2, vyhrazené parkovací stání – prodloužení platnosti

Rada se seznámila se žádostí silničního správního úřadu ÚMČ Brno - Tuřany o vyjádření k prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání na ulici V Pískách, před domem č.o. 2, pro invalidního občana.

Usnesení:

Rada souhlasí s prodloužením platnosti placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici V Pískách, před domem 2, pro invalidního občana.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OST Termín: RMČ

# Ul. Vítězná, p.č. 4080, k.ú. Tuřany, vyjádření k záměru výstavby rodinného domu

Rada se seznámila s žádostí pana … o vyjádření a stanovení podmínek k možné budoucí zástavbě pozemku p.č. 4080, k.ú. Tuřany, při ulici Vítězné, rodinným domem.

**Usnesení:**

Rada pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemků za účelem zjištění jejich záměrů do budoucna a ukládá úřadu zahájit přípravné práce, směřující ke zpracování studií zástavby v lokalitách, kde jsou umístěny návrhové plochy pro bydlení podél účelových komunikací tak, aby bylo možné vlastníkům přilehlých nemovitostí stanovit podmínky k zástavbám pozemků v jednotlivých návrhových plochách.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OST Termín: příští RMČ

# Obytná zástavba Rolencova-Písníky

Rada se seznámila se žádostí projektanta o vyjádření  obce k projektové dokumentaci stavby, nazvané: Obytná zástavba Rolencova-Písníky a k úpravě příjezdové komunikace v ulici Písníky

Usnesení:

Rada pověřuje starostu jednáním s vlastníkem komunikace a pozemků v ulici Písníky za účelem informace o zjištění podmínek pro vybudování komunikačního propojení zástavby.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OST Termín: RMČ

# Komise sociální a zdravotní - zápis

Rada projednala zápis z 23/VII. schůze Komise sociální a zdravotní, která se konala dne 14. 11. 2017.

Usnesení:

Rada bere na vědomí zápis z 23/VII. schůze Komise sociální a zdravotní, která se konala dne 14. 11. 2017.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

# Harmonogram schůzí Rady MČ Brno- Tuřany pro rok 2018

Rada projednala návrh harmonogramu schůzí Rady městské části Brno-Tuřany pro rok 2018.

**Usnesení:**

Rada schvaluje harmonogram schůzí Rady městské části Brno-Tuřany pro rok 2018. Harmonogram je uveden v příloze č. 10 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ihned

# Harmonogram zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pro rok 2018

Rada projednala návrh harmonogramu zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany pro rok 2018.

**Usnesení:**

Rada schvaluje harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany pro rok 2018 a doporučuje Zastupitelstvu jej schválit. Harmonogram je uveden v příloze č. 11 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

# Termíny uzávěrek zpravodaje Listy pro rok 2018

Rada projednala termíny uzávěrek zpravodaje Listy pro rok 2018.

Usnesení:

Rada schvaluje termíny uzávěrek zpravodaje Listy pro rok 2018 uvedené v příloze č.  12 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Výkon TDI výdejny jídla Dvorecká a Požární

Rada projednala cenové nabídky Ing. Hany Tupé na výkon TDI akcí:

„Úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Dvorecké“ – částka 450,- Kč/hod. vč. DPH, paušál za dopravu 800,- Kč vč. DPH, maximálně do celkové výše 21.780,- Kč vč. DPH,

„Úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární“ – částka 450,- Kč/hod. vč. DPH, paušál za dopravu 800,- Kč vč. DPH, maximálně do celkové výše 21.780,- Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

Usnesení:

Rada schvaluje nabídku Ing. Hany Tupé na výkon TDI akce „Úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Dvorecké“ za částku 450,- Kč/hod. vč. DPH, paušál za dopravu 800,- Kč vč. DPH, maximálně do celkové výše 21.780,- Kč vč. DPH.

Rada schvaluje nabídku Ing. Hany Tupé na výkon TDI akce „Úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární“ za částku 450,- Kč/hod. vč. DPH, paušál za dopravu 800,- Kč vč. DPH, maximálně do celkové výše 21.780,- Kč vč. DPH.

Rada ukládá úřadu připravit příkazní smlouvu za podmínek stanovených v nabídkách a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Veřejná zakázka – úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární a Dvorecké – stavební část

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární a Dvorecké – stavební část“. Svou nabídku podali:

* STAVBY PLUS s.r.o.
  + ulice Dvorecká: částka 308.614,- Kč vč. DPH, realizace do 5. 1. 2018, záruka 60 měsíců, na zařizovací předměty 2 roky;
  + ulice Požární: částka 213.768,- Kč vč. DPH, realizace do 5. 1. 2018, záruka 60 měsíců, na zařizovací předměty 2 roky;
* ELEKTRO PLUS s.r.o.
  + ulice Dvorecká: částka 317.642,76 Kč vč. DPH, realizace do 12. 1. 2018, záruka 60 měsíců;
  + ulice Požární: částka 219.490,91 Kč vč. DPH, dodání do 5. 1. 2018, záruka 60 měsíců;
* ESmont, spol. s r.o.
  + ulice Dvorecká: částka 325.031,- Kč vč. DPH, realizace do 12. 1. 2018, záruka 60 měsíců;
  + ulice Požární: částka 232.608,- Kč vč. DPH, realizace do 12. 1. 2018, záruka 60 měsíců.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

Usnesení:

Rada schvaluje nabídku STAVBY PLUS s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární a Dvorecké – stavební část“ za celkovou cenu 522.382,- Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny.

Rada ukládá úřadu připravit smlouvu o dílo za podmínek daných v nabídce s tím, že v roce 2017 bude realizována a fakturována část veřejné zakázky do maximální výše 320.000,- Kč a v roce 2018 bude realizována a fakturována část veřejné zakázky do maximální výše 220.000,- Kč, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Veřejná zakázka – úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární a Dvorecké – technologická část

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární a Dvorecké – technologická část“. Svou nabídku podali:

* IN-GASTRO, s.r.o.
  + ulice Dvorecká: částka 251.922,- Kč vč. DPH, dodání do 29. 12. 2017, záruka 24 měsíců;
  + ulice Požární: částka 446.248,- Kč vč. DPH, dodání do 29. 12. 2017, záruka 24 měsíců;
* UNIS – JAKOS, s.r.o.
  + ulice Dvorecká: částka 243.089,- Kč vč. DPH, dodání do 29. 12. 2017, záruka 24 měsíců;
  + ulice Požární: částka 441.166,- Kč vč. DPH, dodání do 29. 12. 2017, záruka 24 měsíců;
* Hraspo spol. s r.o.
  + ulice Dvorecká: částka 243.512,50 Kč vč. DPH, dodání do 29. 12. 2017, záruka 24 měsíců;
  + ulice Požární: částka 425.968,40 Kč vč. DPH, dodání do 29. 12. 2017, záruka 24 měsíců.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

Usnesení:

Rada schvaluje nabídku Hraspo spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „úprava výdejen stravy v budově základní školy na ulici Požární a Dvorecké – technologická část“ za celkovou cenu 669.489,90 Kč, a to z důvodu celkové nejnižší nabídkové ceny. Rada rozhodla, že zakázka nebude rozdělena na jednotlivé části a zadána zvlášť dle jednotlivých dílčích nejnižších nabídek z důvodu požadavku na slučitelnost a interoperabilitu zařízení v rámci obou částí veřejné zakázky (jednotné užívání zařízení, jednotný servis zařízení).

Rada ukládá úřadu připravit kupní smlouvu za podmínek daných v nabídce s tím, že dodání bude realizováno a fakturováno v roce 2017 a montáž bude realizována a fakturována až po provedení stavební části v roce 2018, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Propachtování části pozemku p.č. 4045 v k.ú. Tuřany

Rada projednala žádost pana … o pacht části pozemku p.č. 4045 v k.ú. Tuřany o výměře 56 m2.

Usnesení:

Rada souhlasí s propachtováním části pozemku p.č. 4045 v k.ú. Tuřany o výměře 56 m2 panu … Rada schvaluje text dodatku pachtovní smlouvy, který tvoří přílohu č. 13 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Propachtování pozemku p.č. 1232 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada projednala žádost pana … o pacht pozemku p.č. 1232 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Rada souhlasí s propachtováním pozemku p.č. 1232 v k.ú. Brněnské Ivanovice panu …. Rada schvaluje text pachtovní smlouvy, který tvoří přílohu č. 14 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Prodej části pozemku p.č. 799 v k.ú. Holásky

Rada projednala návrh na dispozici s majetkem města od pana … na prodej části pozemku p.č. 799 v k.ú. Holásky o výměře cca 2 m2 za účelem zarovnání vlastnické hranice.

**Usnesení**:

Rada požaduje doplnit návrh o geometrický plán, a to z důvodu neurčitosti návrhu, a dále požaduje doplnit vyjádření správců přilehlých sítí.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Rada projednala žádost Odboru vnitřních věcí MMB o zaslání návrhů stanovení výjimek z doby nočního klidu v městské části Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada doporučuje Zastupitelstvu požadovat stanovení výjimek z doby nočního klidu dle přílohy č. 15 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

# Směna pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada projednala žádost společnosti Coleman S.I., a.s., o souhlas se směnou pozemků p.č. 1339/10, p.č. 1331 a p.č. 1333, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, o celkové výměře 9 411 m2, ve vlastnictví žadatele, za část pozemku p.č. 1341/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, o výměře 9 411 m2, ve vlastnictví statutárního města Brna. Záměrem navrhované směny je vybudování nového obchodního centra s vedlejším efektem vybudování I. etapy obchvatu Brněnských Ivanovic.

**Usnesení**:

Rada doporučuje Zastupitelstvu souhlasit se směnou pozemků p.č. 1339/10, p.č. 1331 a p.č. 1333, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, o celkové výměře 9 411 m2, ve vlastnictví společnosti Coleman S.I., a.s., za část pozemku p.č. 1341/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, o výměře 9 411 m2, ve vlastnictví statutárního města Brna, jak je uvedeno v plánu, který tvoří přílohu č. 16 zápisu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: ZMČ

# Různé

Rada žádá komisi Výstavby a rozvoje o návrh dopravních opatření v lokalitě ulic Karkulínova, Přichystalova, Farského, Vítězná, Jedounkova za účelem omezení zkracování cesty při dopravních zácpách.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OST, Komise Termín: RMČ

# Závěr

V Brně - Tuřanech 4. 12. 2017

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Radomír Vondra Ing. Miroslav Dorazil

starosta MČ Brno-Tuřany místostarosta MČ Brno-Tuřany