

Zápis

ze schůze č. 16/VII Komise výstavby a rozvoje, konané dne 2.10.2017 na ÚMČ Brno – Tuřany.

Přítomni: dle presenční listiny, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

Program schůze:

1. Úvod - program
2. Rekonstrukce komunikace V Pískách
3. Středisko recyklace stavebních odpadů Černovická terasa, oznámení záměru
4. Ul. Vítězná, přípojka NN k p.č. 35, k.ú. Tuřany
5. Různé

(hlasování je ve tvaru pro/proti/zdržel se)

Jednání začalo v 18:05hod.

Usnesení:

Komise souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

1. Rekonstrukce komunikace V Pískách

Komise se seznámila s podkladovými materiály k žádosti projektanta o vyjádření obce k projektové dokumentaci pro stavební povolení na rekonstrukci komunikace V Pískách.

Usnesení:

Komise doporučuje Radě požadovat :

- sesynchronizovat s rekonstrukcí ul. Rolencova (mj. poloha zastávek MHD, parkovací místa na Rolencové) a záměrem úpravy prostoru kolem plánovaného památníku letců,
- řešit formou obytné zóny nebo jako jednopruhovou komunikaci s výhybnami (prostor pro parkování a stromy),
- prověřit průchozí šířky chodníků – kolize s lampami VO (kóty nebyly k dispozici),
- napřímít pěší trasu (přechod+chodník) podél ul. Rolencova,
- inženýrské sítě vést prioritně pod zpevněnými plochami (ochrana zelených ploch pro možnost výsadby),
- vysvětlit odkud kam vede cyklostezka uvedená v textové části PD.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

2. Středisko recyklace stavebních odpadů Černovická terasa, oznámení záměru

Komise se seznámila s podkladovými materiály zveřejněného záměru „**Středisko recyklace minerálních odpadů Černovická terasa**“ posuzovaného KÚ JmK OŽP podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu stavby na životní prostředí.

Usnesení:

Komise doporučuje Radě MČ nesouhlasit s obsahem záměru „**Středisko recyklace minerálních odpadů Černovická terasa**“ posuzovaného KÚ JmK OŽP podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu stavby na životní prostředí a požadovat doplnění i upřesnění záměru v rámci zpracování dokumentace EIA (tzv. Velká EIA).

Zdůvodnění požadavku na doplnění:

- nesoulad záměru s ÚPMB (zejména plochy pro dopravu a zeleně),
- nedostatečné prokázání eliminace kontaminace artézských vod,
- nevyhodnocení kumulativních vlivů se sousedním záměrem (provoz fermentace),
- nedostatečné vyhodnocení vlivů na životní prostředí (v lokalitě se nachází zvláště chráněné druhy živočichů),
- vysvětlit jakým způsobem bude zajištěna nezávadnost dešťových vod ze zpevněných ploch,
- na základě výše uvedeného nedostatečné zpracování kapitoly D.IV.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

3. Ul. Vítězná, přípojka NN k p.č. 35, k.ú. Tuřany

Komise se seznámila s podkladovými materiály k žádosti společnosti EEIKA s.r.o. o vyjádření k záměru výstavby NN pro budoucí rodinný dům na pozemku p.č. 35 při ulici Vítězná, manželů Panáčkových.

Usnesení:

Komise doporučuje Radě:

- a) požadovat přemístění přípojkové skříně za hranici koridoru veřejného prostranství šířky 8m,
- b) požadovat napojení NN nerealizovat formou přípojky, ale formou smyčkování, které umožní napojení dalších pozemků v návrhové ploše,
- c) zpracovat pro návrhové plochy pro bydlení podél účelových komunikací v celé MČ územní studie z prostředků MČ – prioritně pro ul. Vítězná.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

4. Různé

Nebyly další náměty a připomínky komise.



Zapsal: Ing. Martin Chvátal
předseda komise



Ověřovatel zápisu: Ing. Jan Harašta, CSc.
člen komise

Příloha: Presenční listina