

Smlouva o zajištění správy ploch zeleně

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito smluvními stranami:

Správce: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
zastoupené Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany
IČ: 44992785-22

Poskytovatel: VERDE VIDA s.r.o.
se sídlem Lidická 19/700, 620 00 Brno
jednající Ing. Pavlem Kučerou, jednatelem
IČ: 040 00 331

v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Statutární město Brno je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 3717 a p.č. 3755 v k.ú. Tuřany (dále jen „pozemky“). Městská část Brno-Tuřany zajišťuje správu ploch zeleně na těchto pozemcích, a to ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „Statut“).
- 2) Správce přenechává poskytovateli správu ploch zeleně dle shora uvedeného ustanovení Statutu. Poskytovatel tuto správu zajistí bezplatně.
- 3) Součástí správy ploch zeleně dle předchozího odstavce je výsadba nové veřejné zeleně a její údržba. Výsadba zeleně bude provedena tak, že se bude jednat pouze o původní domácí druhy dřevin. Poskytovatel je oprávněn a povinen užívat dotčené pozemky pouze k tomuto účelu.

II.

Doba trvání

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu jednostranně vypovědět písemnou výpovědí bez udání důvodů. Výpovědní doba činí jeden rok. Výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 3) Správce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou
 - v případě nezajištění správy zeleně dle čl. I této smlouvy,
 - v případě porušení povinností poskytovatele dle čl. III této smlouvy.

III.

Podmínky dočasného užívání

- 1) Správu zeleně nesmí poskytovatel postoupit jinému uživateli bez výslovného souhlasu správce.
- 2) Na pozemcích nesmí poskytovatel provádět žádné změny (stavby, oplocení apod.), s výjimkou výsadby veřejné zeleně, bez souhlasu správce.
- 3) Poskytovatel je povinen:
 - spravovat plochy zeleně s péčí řádného hospodáře,
 - na své náklady odstraňovat případné škody, které na pozemcích během užívání způsobí ať již úmyslně nebo z nedbalosti.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 2) Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny písemně formou dodatku.
- 3) Pokud dle této smlouvy musí být učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána poštou doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevzme, považuje se třetí den po odeslání písemnosti za den jejího doručení adresátovi.
- 4) Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
- 5) Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, připojují své podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Správa ploch zeleně dle této smlouvy byla schválena na 79/VII. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 14. 8. 2017.

V Brně dne

V Brně dne

.....
správce

.....
poskytovatel