

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Půjčitel: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany
IČ: 44992785-22
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
zastoupené Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany

Vypůjčitel:
nar.
bytem

I.

Předmět výpůjčky

- 1.1. Půjčitel je výlučným vlastníkem budovy č.p. 84, stavby občanského vybavení (dále jen „budova“), jež je součástí pozemku p.č. 553 v k.ú. Tuřany. Adresa budovy je Tuřanské nám. 84/1, 620 00 Brno. Uvedený pozemek vč. budovy je svěřen MČ Brno-Tuřany.
- 1.2. Touto smlouvou přenechává půjčitel vypůjčitelu do výpůjčky nebytové prostory - místnost č. 112 o celkové výměře 24,90 m² situované v prvním nadzemním podlaží budovy na dobu dle čl. II této smlouvy s půjčitelem (dále „předmět výpůjčky“) a vypůjčitel jej do výpůjčky přijímá. Předmět výpůjčky je blíže specifikován v plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.3. Předmět výpůjčky se přenechává vypůjčitelu za účelem pořádání lekcí čtení pro děti v angličtině.

II.

Doba výpůjčky

- 2.1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky každé pondělí od 16:00 hod. do 17:00 hod. V jiných termínech je vypůjčitel oprávněn předmět výpůjčky užívat po předchozí domluvě s půjčitelem.
- 2.2. Nevyužije-li vypůjčitel termín dle čl. 2.1. této smlouvy, je povinen o tom půjčitele vyrozumět nejméně sedm dní předem.

III.

Podmínky užívání

- 3.1. Předmět výpůjčky nesmí vypůjčitel postoupit jinému uživateli bez výslovného souhlasu půjčitele.
- 3.2. Na předmětu výpůjčky nesmí vypůjčitel provádět žádné změny bez souhlasu půjčitele. Provede-li vypůjčitel na předmětu výpůjčky změny bez souhlasu půjčitele, je povinen předmět výpůjčky uvést do původního stavu, a to i bez výzvy ze strany půjčitele.
- 3.3. Vypůjčitel je povinen:
 - užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře,
 - na své náklady odstraňovat případné škody, které na předmětu výpůjčky během užívání způsobí ať již úmyslně nebo z nedbalosti.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
- 4.2. Smluvní strany si sjednávají 3 měsíční výpovědní dobu, která běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 4.3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 4.4. Pokud dle této smlouvy musí být učiněn právní úkon písemně a písemnost je zaslána poštou doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevzme, považuje se třetí pracovní den, kdy byla písemnost odeslána, za den jejího doručení adresátovi.
- 4.5. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou po vzájemné domluvě obou stran.
- 4.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom z nich.

4.7. Strany si smlouvu přečetly, souhlasí s ní a prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní zřízení/

Výpůjčka dle této smlouvy byla schválena na 73/VII. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany konané dne 29. 5. 2017.

Záměr výpůjčky nebyl s ohledem na ust. § 39 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, zveřejněn.

V Brně dne

V Brně dne

půjčitel

vypůjčitel