

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito smluvními stranami:

- Půjčitel:** Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
zastoupené Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany
IČ: 44992785-22
- Vypůjčitel:** TJ Brno, Dvorská, z.s.
se sídlem Vlčkova 95/2a, 620 00 Brno
jednající Josefem Vymazalem, předsedou
IČ: 155 47 132

v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Půjčitel je výlučným vlastníkem těchto pozemků:
 - p.č. 53, orná půda, o výměře 2164 m² v k.ú. Dvorská,
 - p.č. 418, orná půda, o výměře 7346 m² v k.ú. Dvorská,
 - p.č. 422, ostatní plocha, o výměře 1357 m² v k.ú. Dvorská,
 - p.č. 423, orná půda, o výměře 3130 m² v k.ú. Dvorská,
 - p.č. 447, ostatní plocha, o výměře 1486 m² v k.ú. Dvorská,
 - p.č. 469, ostatní plocha, o výměře 3296 m² v k.ú. Dvorská,
 - p.č. 440, orná půda, předmětem této smlouvy je část o výměře 7336 m² v k.ú. Dvorská, viz mapa, jež je přílohou smlouvy,
 - p.č. 463, orná půda, předmětem této smlouvy je část o výměře 5828 m² v k.ú. Dvorská, viz mapa, jež je přílohou smlouvy.Tyto pozemky jsou svěřeny městské části Brno-Tuřany.
- 2) Půjčitel přenechává vypůjčitelovi pozemky (resp. jejich části) uvedené výše (dále jen předmět výpůjčky) k bezplatnému užívání za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Vypůjčitel předmět výpůjčky za podmínek uvedených v této smlouvě do výpůjčky přijímá. Obě smluvní strany přijímají závazky a povinnosti druhé smluvní strany uvedené v této smlouvě.
- 4) Předmět výpůjčky se přenechává vypůjčitelovi za účelem provozu činnosti tělovýchovné jednoty.

II.

Doba trvání

- 1) Předmět výpůjčky se přenechává vypůjčitelovi na dobu určitou, a to do 31. 3. 2032.
- 2) Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou
 - v případě nezajištění využití pozemků dle čl. I odst. 4 této smlouvy,
 - v případě porušení povinností vypůjčitele dle čl. III této smlouvy.

III.

Podmínky dočasného užívání

- 1) Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky do užívání za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2) Předmět výpůjčky nesmí vypůjčitel postoupit jinému uživateli bez výslovného souhlasu půjčitele.
- 3) Na předmětu výpůjčky nesmí vypůjčitel provádět žádné změny (stavby, oplocení apod.), bez souhlasu půjčitele. Provede-li vypůjčitel na předmětu výpůjčky změny bez souhlasu půjčitele, nemá nárok na úhradu nákladů ani na protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.
- 4) Vypůjčitel je povinen:
 - užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře.
 - na své náklady odstraňovat případné škody, které na předmětu výpůjčky během užívání způsobí ať již úmyslně nebo z nedbalosti.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu s výjimkou částí pozemků p.č. 440 a p.č. 463 v k.ú. Dvorská, v této části nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2018.
- 2) Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 3) Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny písemně formou dodatku.
- 4) Pokud dle této smlouvy musí být učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána poštou doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevzme, považuje se třetí den po odeslání písemnosti za den jejího doručení adresátovi.
- 5) Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
- 6) Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, připojují své podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Výpůjčka pozemků dle této smlouvy byla schválena na 69/VII. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 19. 4. 2017.

Záměr výpůjčky byl zveřejněn od 15. 3. 2017 do 31. 3. 2017 u pozemku p.č. 53, částí pozemku p.č. 440 a p.č. 463, a od 16. 3. 2017 do 3. 4. 2017 u zbylých pozemků jeho vyvěšením na úřední desce ÚMČ Brno-Tuřany.

V Brně dne

V Brně dne

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel