

Příloha č. 5 kópisu v 66/III. schůzi Rady MČ Brno-Tuřany

Č.smlouvy:
17-03-02

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito smluvními stranami:

Půjčitel: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany
Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno
zastoupené Radomírem Vondrou, starostou městské části Brno-Tuřany
IČ: 44992785-22

Vypůjčitel: VERDE VIDA s.r.o.
se sídlem Lidická 19/700, 620 00 Brno
jednající Ing. Pavlem Kučerou, jednatelem
IČ: 040 00 331

v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 587 a p.č. 591 v k.ú. Dvorská. Tyto pozemky jsou svěřeny městské části Brno-Tuřany.
- 2) Půjčitel přenechává vypůjčiteli pozemky uvedené výše (dále jen předmět výpůjčky) k bezplatnému užívání za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Vypůjčitel předmět výpůjčky za podmínek uvedených v této smlouvě do výpůjčky přijímá. Obě smluvní strany přijímají závazky a povinnosti druhé smluvní strany uvedené v této smlouvě.
- 4) Předmět výpůjčky se přenechává vypůjčiteli za účelem výsadby veřejné zeleně a její údržby. Výsadba zeleně bude provedena tak, že se bude jednat pouze o původní domácí druhy dřevin. Vypůjčitel je oprávněn a povinen užívat předmět výpůjčky pouze k tomuto účelu.

II.

Doba trvání

- 1) Předmět výpůjčky se přenechává vypůjčiteli na dobu neurčitou.
- 2) Vypůjčitel a půjčitel jsou oprávněni smlouvu jednostranně vypovědět písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí jeden rok. Výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 3) Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou
 - v případě nezajištění využití pozemků dle čl. I odst. 4 této smlouvy,
 - v případě porušení povinností vypůjčitele dle čl. III této smlouvy.

III.

Podmínky dočasného užívání

- 1) Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2) Předmět výpůjčky nesmí vypůjčitel postoupit jinému uživateli bez výslovného souhlasu půjčitele.
- 3) Na předmětu výpůjčky nesmí vypůjčitel provádět žádné změny (stavby, oplocení apod.), s výjimkou výsadby veřejné zeleně, bez souhlasu půjčitele. Provede-li vypůjčitel na předmětu výpůjčky změny bez souhlasu půjčitele, nemá nárok na úhradu nákladů ani na protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.

- 4) Vypůjčitel je povinen:
- užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře.
 - na své náklady odstraňovat případné škody, které na předmětu výpůjčky během užívání způsobí ať již úmyslně nebo z nedbalosti.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 2) Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny písemně formou dodatku.
- 3) Pokud dle této smlouvy musí být učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána poštou doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevzme, považuje se třetí den po odeslání písemnosti za den jejího doručení adresátovi.
- 4) Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
- 5) Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, připojují své podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Výpůjčka pozemků dle této smlouvy byla schválena na 66/VII. schůzi Rady městské části Brno-Tuřany dne 20. 3. 2017.

Záměr výpůjčky byl zveřejněn od 3. 3. 2017 do 20. 3. 2017 jeho vyvěšením na úřední desce ÚMČ Brno-Tuřany.

V Brně dne

V Brně dne

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel