



Úřad městské části Brno-Tuřany

Rada městské části

prostřednictvím Komise životního prostředí, Komise výstavby a rozvoje RMČ Brno-Tuřany

Tuřanské nám. 1

620 00 Brno

Č.j. 32/2016

V Brně dne 4. 4. 2016

Podnět ke změně ÚPmB, lokalita u tuřanského hřbitova

Vážení,

obracíme se na Vás s dvěma podněty a změnu Územního plánu města Brna.

První podnět se týká pozemků p.č. 28 (vlastnictví SMB) a p.č. 29 (vlastnictví FO), oba k.ú. Tuřany.

V platném územním plánu jsou předmětné pozemky uváděny jako návrhové plochy pro veřejnou vybavenost – hasiči (OH). Pozemky se nachází mezi stávající výstavbou rodinných domů a rozšířeným hřbitovem. Domníváme se, že je nereálné a nerozumné stavět zde hasičku. Pozemky mají být případně rezervovány pro další rozšíření hřbitova a jeho odclonění veřejnou zelení. (Obr. 1)

V současné době, při parkovišti u hřbitova se nachází vzrostlé stromořadí. Toto by bylo vhodné dosadit i dále, podél hřbitovní zdi a založit tak jednu linii stromořadí, které by v budoucnu mohlo být dosázeno druhou linií stromů a dotvořilo by tak další páteřní cestu novou částí hřbitova.

Z výše uvedených důvodů navrhuje, aby pozemek p.č. 28 byl navržen jako návrhová plocha městské zeleně – plocha hřbitovů (ZH) a pozemek p.č. 29 byl navržen jako plocha městské zeleně – plocha ostatní městské zeleně (ZO), které zahrnují mj. významnou izolační a ochrannou zezeň. (Obr. 2)

K tomu dodáváme. Pozemek p.č. 29 je ve své první třetině od ul. Hanácké výrazně zúžen a dostavba hřbitovu by zřejmě znamenala nemožnost využívat pozemek. Za zvážení by tedy stálo oslovit vlastníka pozemku a pozemek do budoucna vykoupit a později, po změně Územního plánu, jej osadit zelení tak, aby izolovala hřbitov. Současně by bylo možné uvažovat na tomto pozemku na vybudování pěší cesty.

Jako druhý podnět se týká přímo hřbitova. V platném Územním plánu města Brna je v plochách stabilizovaných vyznačen původní hřbitov. (Obr. 1) Rozšíření hřbitova, které je již několik let realizováno, je stále značeno v návrhových plochách. Bylo by vhodné návrhovou plochu ZH (světle zelenou) podél hřbitova formou změny ÚPmB přesunout do stabilizované plochy ZH (vybledle zelená). Upozorňujeme na to, že je možné, že se tomuto tématu již některá z plánovaných změn ÚPmB zabývá – a to ve formě celoměstského návrhu změn – přesun již zrealizovaných záměrů v území do ploch stabilizovaných. Doporučujeme městské části, aby tento podnět na Odbor územního plánování rozvoje bud'fo podala a změnu tak podnítila, nebo v případě, že se již tak děje, aby záležitost ohlídlala.

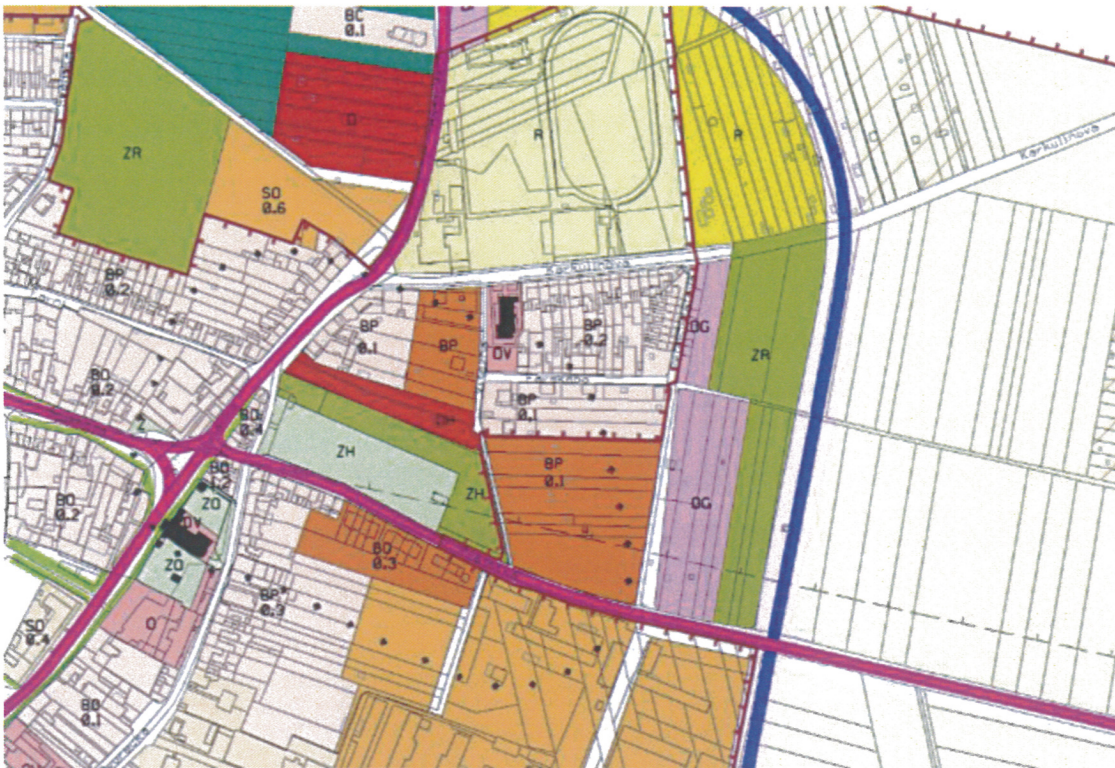
S pozdravem

Ing. Hana Kašpařiková
jednatelka Čisté Tuřany, z.s.

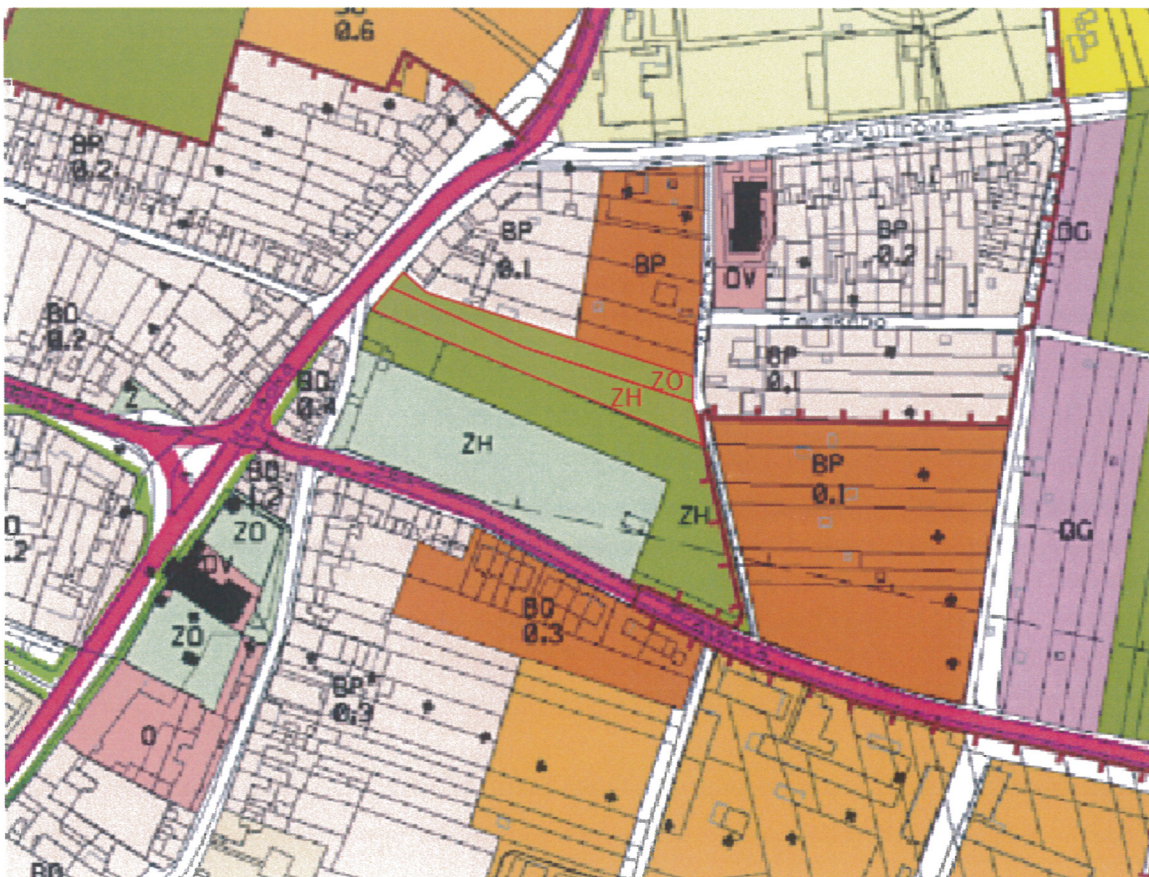
Příloha

Obrazová příloha

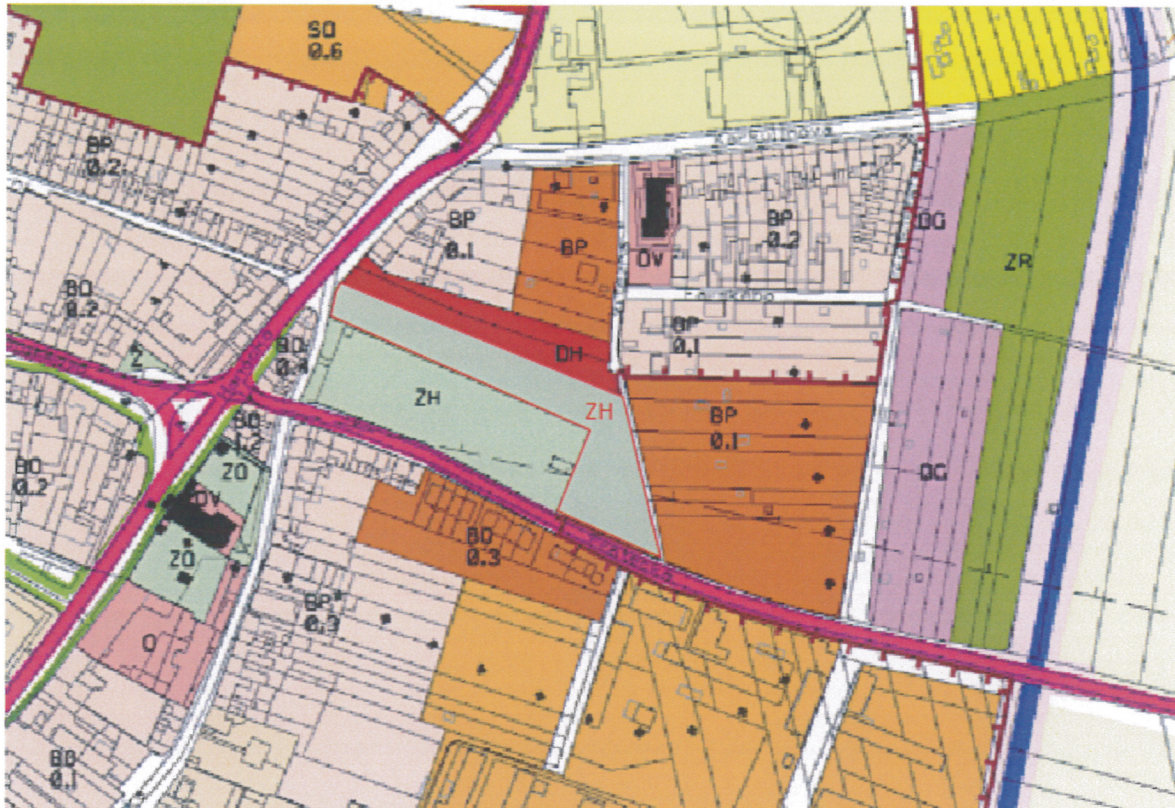
Obrazová příloha



Obr. 1 Platný Územní plán města Brna (ke dni 4. 4. 2016)



Obr. 2 Návrh na změnu ÚPmB – pozemky p.č. 28 a 29, k.ú. Tuřany



Obr. 2 Návrh na změnu ÚPmB pozemky v návrhové ploše ZH na stabilizovanou plochu ZH