29.91

**RADA Městské částI, Tuřanské nám. 1, 620 00 BRNO**

**ZÁPIS**

**z 82/VII. schůze Rady městské části Brno-Tuřany**

**konané dne 11. 9. 2017**

Přítomni dle prezenční listiny:

Radomír Vondra, starosta; Ing. Martin Chvátal, člen Rady; Ing. Zdeněk Oprchal, člen Rady; Ing. Michal Meluzín, člen Rady

Mgr. Jiří Polák, vedoucí odboru všeobecného

Omluveni: Ing. Miroslav Dorazil, místostarosta

# Program schůze Rady

Rada projednala předložený návrh programu 82/VII. schůze RMČ.

**Usnesení:**

Rada schvaluje program 82/VII. schůze RMČ uvedený v příloze č. 1 zápisu a pověřuje Ing. Zdeňka Oprchala podpisem zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

# Kontrola úkolů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 41/VII. | 16 | Pravidla – vydávání Listů |

# Návrh odměn ředitelkám příspěvkových organizací

Rada projednala žádost Odboru školství, mládeže a tělovýchovy o spolupráci při navrhování odměn ředitelkám škol a školských zařízení zřízených městskou částí Brno-Tuřany.

**Usnesení:**

Rada nenavrhuje Radě města Brna přiznání odměny za II. pololetí školního roku 2016/2017 žádnému řediteli škol a školských zařízení zřízených MČ Brno-Tuřany.

Rada ukládá starostovi sdělit OŠMT MMB výhrady k práci PhDr. Boženy Küfhaberové, Ph.D., ředitelky ZŠ Měšťanská.

Rada žádá, aby byla následně vyrozumívána o rozhodnutích Rady města Brna ve věci přiznání odměn ředitelům škol a školských zařízení zřízených MČ Brno-Tuřany.

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Zajistí: OE, starosta Termín: RMČ

# Malínská 36, vyhrazené parkovací stání

Rada se seznámila se žádostí paní … o vyjádření k prodloužení platnosti placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malínské, před domem 36.

Usnesení:

Rada souhlasí s prodloužením platnosti placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici Malínské, před domem 36, pro paní ….

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OST Termín: RMČ

# Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo STAVBY PLUS s.r.o.

Rada projednala návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené se STAVBY PLUS s.r.o., na rekonstrukci ZŠ Měšťanská – stavební část. Důvodem uzavření dodatku je zjištění víceprací
i méněprací na díle, s tím související zvýšení ceny díla o 569.879,- Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

Usnesení:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené se STAVBY PLUS s.r.o., na rekonstrukci ZŠ Měšťanská – stavební část a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Ukončení nájmu a pronájem pozemku k.ú. Tuřany

Rada projednala žádost paní …, o nájem pozemku p.č. 649 v k.ú. Tuřany, a to z důvodu převodu vlastnického práva k nemovitostem, které s daným pozemkem tvoří nedílný celek, od paní …, stávající uživatelky pozemku p.č. 649 v k.ú. Tuřany na základě nájemní smlouvy č. 08-02-318 ze dne 20. 10. 2008.

Usnesení:

Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 08-02-318 ze dne 20. 10. 2008 k pozemku p.č. 649 v k.ú. Tuřany, uzavřené s paní …, a pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení smlouvy.

Rada souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 649 v k.ú. Tuřany paní …. Rada schvaluje text nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Pacht pozemků k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada projednala návrhy na dispozici s majetkem města pana …,
a paní …, jejichž předmětem je žádost o pacht pozemků p.č. 1063/1, 1063/2, 1063/3 a 1064/4 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Rada souhlasí s propachtováním pozemku p.č. 1063/3 a části pozemku p.č. 1063/1 o výměře 1984 m2, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, panu …. Rada schvaluje text pachtovní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Rada souhlasí s propachtováním pozemku p.č. 1063/2, p.č. 1063/4 a části pozemku p.č. 1063/1
o výměře 200 m2, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, paní …. Rada schvaluje text pachtovní smlouvy, která tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Ukončení nájmu a propachtování pozemků k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada projednala žádosti pana …, o ukončení nájmu pozemků p.č. 1217 a p.č. 1226 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada projednala žádost pana …, o pacht pozemku p.č. 1217 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada projednala žádost pana …, o pacht pozemku p.č. 1226 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 04-02-161 ze dne 20. 12. 2004 k pozemku p.č. 1217 v k.ú. Brněnské Ivanovice, uzavřené s panem …, a pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení smlouvy.

Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 01-02-215 ze dne 2. 7. 2001 k pozemku p.č. 1226 v k.ú. Brněnské Ivanovice, uzavřené s panem …, a pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení smlouvy.

Rada souhlasí s propachtováním pozemku p.č. 1217 v k.ú. Brněnské Ivanovice panu …. Rada schvaluje text pachtovní smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Rada souhlasí s propachtováním pozemku p.č. 1226 v k.ú. Brněnské Ivanovice panu …. Rada schvaluje text pachtovní smlouvy, která tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Vyjádření k pronájmu části pozemku p.č. 1364/4 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada projednala návrh na dispozici s majetkem města společnosti TIGERLAK, s.r.o., na pronájem části pozemku p.č. 1364/4 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 993 m2.

Usnesení:

Rada souhlasí s dočasným pronájem části pozemku p.č. 1364/4 v k.ú. Brněnské Ivanovice o výměře 993 m2 společnosti TIGERLAK, s.r.o.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Svěření pozemků v k.ú. Brněnské Ivanovice

Rada projednala žádost MO MMB o vyjádření ke svěření pozemků p.č. 250/75, p.č. 250/100, p.č. 250/101, p.č. 250/102, p.č. 250/104 a p.č. 250/123, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Rada souhlasí se svěřením pozemků p.č. 250/75, p.č. 250/100, p.č. 250/101, p.č. 250/102, p.č. 250/104 a p.č. 250/123, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě Ing. Tupá TDI

Rada projednala návrh dodatku č. 1 k příkazní smlouvě uzavřené s Ing. Hanou Tupou, jejímž předmětem je výkon TDI při stavbě „rekonstrukce ZŠ Měšťanská – stavební část“. Důvodem uzavření dodatku je zjištění víceprací v souvislosti s prodloužením termínu dokončení díla zhotovitelem a s tím související zvýšení odměny příkazníka o 21.659,- Kč vč. DPH.

Rozpočtová skladba: 3113/6121

Usnesení:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě uzavřené s Ing. Hanou Tupou, na výkon TDI při stavbě „rekonstrukce ZŠ Měšťanská – stavební část“ a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Nákup deskových her pro Knihovnu Jiřího Mahena

Rada projednala žádost paní … o projednání nákupu deskových her pro Knihovnu Jiřího Mahena v částce do 2.600,- Kč.

Usnesení:

Rada souhlasí s nákupem deskových her pro Knihovnu Jiřího Mahena a ukládá starostovi projednat se zástupci Knihovny Jiřího Mahena skladbu nakupovaných deskových her.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV, starosta Termín: RMČ

# Veřejná zakázka – nákup myčky pro ZŠ Měšťanská

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „nákup myčky pro ZŠ Měšťanská“. Svou nabídku podali:

* HRASPO spol. s r.o., částka 142.441,20 Kč vč. DPH, dodání 2-3 týdny, záruka 24 měsíců;
* H+H TECHNIKA, spol. s r.o., částka 154.360,- Kč vč. DPH, dodání 3-4 týdny, záruka 24 měsíců;
* IN-GASTRO s r.o., částka 159.768,- Kč vč. DPH, dodání 6 týdnů, záruka 24 měsíců.

Rozpočtová skladba: 3113/6122

Usnesení:

Rada schvaluje nabídku HRASPO spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky „nákup myčky pro ZŠ Měšťanská“ za cenu 142.441,20 Kč, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada ukládá úřadu připravit kupní smlouvu za podmínek daných v nabídce a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Veřejná zakázka – nasvětlení přechodu pro chodce Střížova

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „nasvětlení přechodu pro chodce Střížova“. Svou nabídku podali:

* VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, částka 280.318,- Kč vč. DPH, provedení díla do 21 dnů, záruka 60 měsíců na stavební část, 24 měsíců na technologii;

Ostatní oslovení uchazeči, a to UniCab, s.r.o., a Technické sítě Brno, akciová společnost, své nabídky ve stanoveném termínu nepodali.

Rozpočtová skladba: 3631/6121

Usnesení:

Rada odmítá předloženou nabídku.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV, OST Termín: RMČ

# Veřejná zakázka – vybudování workoutového hřiště v Holáskách

Rada se seznámila s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „vybudování workoutového hřiště v Holáskách“. Svou nabídku podali:

* Clean4you s.r.o., částka 492.625,- Kč vč. DPH, provedení díla do 6 týdnů, záruka 60 měsíců na kovovou konstrukci, 24 měsíců na povrchovou úpravu;
* LLAMARO s.r.o., částka 625.928,99 Kč vč. DPH, provedení díla do 6-8 týdnů, záruka 60 měsíců;
* Enuma Elis s.r.o., částka 568.795,20 Kč vč. DPH, provedení díla do 5 týdnů, záruka 60 měsíců;
* COLMEX s.r.o., částka 705.266,- Kč vč. DPH, provedení díla do 30. 11. 2017, záruka 72 měsíců.

Rozpočtová skladba: 3745/6121

Usnesení:

Rada schvaluje nabídku Clean4you s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „vybudování workoutového hřiště v Holáskách“ za cenu 492.625,- Kč vč. DPH, a to z důvodu nejnižší nabídkové ceny. Rada ukládá úřadu připravit smlouvu o dílo za podmínek daných ve výzvě a nabídce a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Žádost o úpravu smluv o dílo a objednávek

Rada projednala žádost Ing. Jana Harašty, CSc., o úpravu smluv o dílo a objednávek. Konkrétně se má jednat o tyto změny:

1. Smlouva o dílo č. 17-01-09, jejímž předmětem je provedení projektové dokumentace pro povolení stavby v rozsahu dokumentace pro provedení stavby kontejnerových stání v MČ Brno-Tuřany. Změna má spočívat v prodloužení termínu odevzdání PD včetně vyjádření **do 30. 10. 2017** a navýšení ceny o **5.000,- Kč + DPH** u kontejnerového stání při ulici Jahodová
a v posunutí termínu odevzdání PD **do 30. 10. 2017** u kontejnerových stání Karkulínova-Hanácká a při ulici Zapletalova v Brně-Dvorskách.

Rozpočtová skladba: 2219/5169

1. Smlouva o dílo č. 17-01-12, jejímž předmětem je zpracování pasportu stavby Zdravotního střediska Holásecká. Změna má spočívat v posunutí termínu odevzdání díla **do 7. 9. 2017.**
2. Objednávka č. 70/2017, jejímž předmětem je zpracování DPS opravy Napoleonských schodů kaple na ulici Jahodová. Změna má spočívat v posunutí termínu odevzdání PD **do 15. 9. 2017**, termínu dodání vyjádření dotčených orgánů státní správy **do 30. 10. 2017** a navýšení ceny
o **10.000,- Kč** **+ DPH**.

Rozpočtová skladba: 3399/5169

Usnesení:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 17-01-09 ze dne 5. 6. 2017 uzavřené s Ing. Janem Haraštou, CSc., na provedení projektové dokumentace pro povolení stavby v rozsahu dokumentace pro provedení stavby kontejnerových stání v MČ Brno-Tuřany, a to v části díla „Zpevněná plocha pro kontejnerové stání na ulici Jahodová v Brně-Brněnských Ivanovicích s odvodněním do systému odvodnění silnice ulice Jahodová na pozemku p.č. 970/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice“, jehož předmětem je posunutí termínu odevzdání této části díla do 30. 10. 2017 a zvýšení ceny díla o 5.000,- Kč + DPH, a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Rada nesouhlasí se změnou smlouvy o dílo č. 17-01-09 ze dne 5. 6. 2017 uzavřené s Ing. Janem Haraštou, CSc., na provedení projektové dokumentace pro povolení stavby v rozsahu dokumentace pro provedení stavby kontejnerových stání v MČ Brno-Tuřany ve zbylých částech díla.

Rada nesouhlasí se změnou smlouvy o dílo č. 17-01-12 ze dne 19. 7. 2017 uzavřené s Ing. Janem Haraštou, CSc., na zpracování pasportu stavby Zdravotního střediska Holásecká.

Rada nesouhlasí se změnou objednávky č. 70/2017 ze dne 25. 4. 2017 Ing. Janu Haraštovi, CSc., na zpracování DPS opravy Napoleonských schodů na pozemku p.č. 970/1, k.ú. Brněnské Ivanovice, které tvoří přístup ke kapli z ulice Jahodové.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Provozní řád kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany

Rada projednala návrh provozního řádu kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany.

Usnesení:

Rada schvaluje provozní řád kulturních akcí pořádaných MČ Brno-Tuřany, jehož text tvoří přílohu
č. 7 zápisu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Zajistí: OV Termín: RMČ

# Různé

# Závěr

V Brně - Tuřanech 11. 9. 2017

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Radomír Vondra Ing. Zdeněk Oprchal

 starosta MČ Brno-Tuřany člen Rady MČ Brno-Tuřany