

Zápis
ze schůze č. 12/VII. Komise výstavby a rozvoje,
konané dne 17.10.2016 na ÚMČ Brno – Tuřany.

Přítomni: dle presenční listiny, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 18.10.2016

MČBT/6639/2016

listy: 1

přílohy: 1

druh:



bc22es5f5e2ebc

Program schůze:

1. Pony Club v Holáskách
2. Brno Airport Logistic Park
3. Stavba účelové komunikace na pozemku p.č. 3753/1, k.ú. Tuřany – Změna ÚPmB, 44. soubor, změna B32/14-II, žádost o revokaci usnesení
4. Změna ÚPmB p.č. 1231/1, 1231/1, 1230, 1229, 1228, 1227, 1232, k.ú. Brněnské Ivanovice

(hlasování je ve tvaru pro/proti/zdržel se)

Usnesení:

Komise souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: 7/0/0 Usnesení bylo přijato.

1. Pony Club v Holáskách

Na jednání komise se dostavil _____ prezentoval zde svůj záměr vybudovat v Holáskách jezdecký klub pro děti "Pony Club". Poté zodpověděl dotazy členů komise.

Usnesení:

Komise doporučuje Radě vyjádřit souhlasné stanovisko k možnosti realizovat Pony Club v Holáskách.

Hlasování: 7/0/1 Usnesení bylo přijato.

paní Sýkorová přišla v 18:05hod

2. Brno Airport Logistic Park

Na jednání komise se dostavili zástupci Brno Airport Logistic Parku, prezentovali obsah změny projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí o umístění stavby a reagovali na připomínky komise.

Usnesení:

Z projednání záměru se zástupci investora vyplynulo, že záměr má sloužit nejen k překládce zboží z letecké dopravy, ale také (možná ve větší míře) k překládce zboží mezi pozemní přepravou navzájem. Komise doporučuje RMČ vydat nesouhlasné stanovisko k žádosti.

Zdůvodnění :

- nebylo obnoveno řízení procesu posouzení vlivů na životní prostředí (dokumentace EIA), přičemž zjišťovací řízení proběhlo v roce 2006 s jinými vstupy z hlediska intenzity dopravy, hlukové zátěže i rozptylové situace, než je současnost v roce 2016 - v projektu došlo k razantnímu navýšení:
 - parkovacích míst (o 102 míst),

- nakládacích a vykládacích míst u haly B z původních 40 na 195 míst,
- pětinasobné navýšení nakládacích a vykládacích míst nebylo dostatečným způsobem zdůvodněno (dle technické zprávy projektové dokumentace má intenzita dopravy i skladovací plocha zůstat na stejné úrovni),
- stále existuje rozpor v projektové dokumentaci - v technické zprávě je uvedeno, že „nedojde ke změně intenzity dopravy“, přičemž výše uvedená čísla odpovídají výraznému zvýšení přepravní kapacity (letecké i silniční nákladní dopravy),
- MČ nebyla poskytnuta „Výhledové studie rozvoje letiště Brno-Tuřany“ (FA PAROLLI, s.r.o.) z roku 2000, RMČ dosud nebyla informována o záměrech budoucího rozvoje letiště.

Hlasování: 8/0/0 Usnesení bylo přijato.

3. Stavba účelové komunikace na pozemku p.č. 3753/1, k.ú. Tuřany – Změna ÚPmB, 44. soubor, změna B32/14-II, žádost o revokaci usnesení

Komise se seznámila s podkladovými materiály žádosti o vyjádření k návrhu trasy účelové komunikace po pozemku p.č.3753/1, k.ú. Tuřany a žádosti o revokaci usnesení ZMČ ke změně ÚPmB č. B32/14-II, zahrnuté do 44.souboru změn.

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit se 4 předloženými variantami návrhu trasy účelové komunikace z důvodu nekonceptnosti řešení veřejného prostoru (vytváření zbytkových míst, které budou obtížně využitelné a nákladné na údržbu) a některé návrhy neodpovídají ČSN pro pozemní komunikace, z předložených návrhů není zřejmý zásah do stávajících dřevin. Komise doporučuje Radě nerevokovat usnesení ZMČ ke změně ÚPmB č. B32/14-II.

Hlasování: 8/0/0 Usnesení bylo přijato.

4. Změna ÚPmB p.č. 1231/1, 1231/1, 1230, 1229, 1228, 1227, 1232, k.ú. Brněnské Ivanovice

Komise se seznámila s podkladovými materiály žádosti o změnu Územního plánu města Brna v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Usnesení:

Komise požaduje upřesnit využití „stavebního pozemku“ (pro jaký druh výstavby) a materiál předložit znovu na příštím jednání komise.

Hlasování: 8/0/0 Usnesení bylo přijato.


Zapsal: Ing. Martin Chvátal
předseda komise


Ověřovatel zápisu: Ing. Jan Harašta, CSc.
člen komise

Příloha: Presenční listina