zastupitelstvo MěstskÉ částI, Tuřanské nám. 1, 620 00 BRNO

**ZÁPIS**

**z 12/VII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Tuřany,**

**které se konalo dne 1. 9. 2016 od 18:00 hodin na ÚMČ Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1**

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: Ing. Sylva Kostková, Lenka Smutná

Za ÚMČ byli dále přítomni: Ing. Tomáš Hornoch – vedoucí odboru ekonomického, Mgr. Jiří Polák – vedoucí odboru všeobecného, Petra Goldová – referentka samosprávy ÚMČ.

Jednání Zastupitelstva zahájil starosta Radomír Vondra v 18:04 hodin. Zasedání bylo řádně svoláno. Přítomno je 14 členů Zastupitelstva.

**Bod 1. programu ZMČ – Technický bod (volba ověřovatelů zápisu, schválení programu)**

Starosta určil pro 12/VII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany pomocného sčitatele Mgr. Jiřího Poláka, vedoucího odboru všeobecného, a zapisovatele Petru Goldovou, referentku samosprávy ÚMČ.

Ověřovateli zápisu z 12/VII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany byli navřženi Ing. Michal Meluzín a Bc. Michal Krátký.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **volí** pro 12/VII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany ověřovatele zápisu.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | nepřítomen |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

V 18:06 se dostavil Bc. Jiří Kirchner. Přítomno je 15 členů Zastupitelstva.

Starosta přečetl návrh programu 12/VII. zasedání Zastupitelstva a vyzval členy Zastupitelstva k jeho případnému doplnění.

Starosta podal návrh na zařazení bodu č. 21 – Prodej a výkup pozemků v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | zdržel se | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

Starosta dal hlasovat o programu 12/VII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Tuřany.

**Návrh usnesení**:

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** program 12/VII. zasedání Zastupitelstva takto:

1. Technický bod
2. Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva
4. Dotazy k usnesením z jednání Rady
5. Informace o kontrolách provedených výbory Zastupitelstva
6. Informace o jednáních starosty a místostarosty
7. Návrhy a podněty občanů
8. Návrh rozpočtového opatření č. 10/2016
9. Rozpočtový výhled na období 2018 – 2022
10. Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2016
11. Ul. Kaštanová, změna názvu ulice
12. Investiční záměr napojení průmyslové zóny Petlákova
13. Ul. Hanácká, chodník
14. Změna ÚPmB, ul. Vinohradská
15. Výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku
16. Prodej pozemku p.č. 1383/1 a p.č. 1399 v k.ú. Tuřany
17. Prodej částí pozemku p.č. 879/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice
18. Prodej pozemku p.č. 1286 v k.ú. Brněnské Ivanovice
19. Využití předkupního práva k VPS – pozemek p.č. 389/2 v k.ú. Tuřany
20. Protokol o kontrole
21. Prodej a výkup pozemků v k.ú. Tuřany
22. Různé
23. Závěr

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 2. programu ZMČ – Námitky členů Zastupitelstva k zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva**

Ing. Jan Harašta, CSc. – vznesl námitku proti zápisu z 11/VII. zasedání zastupitelstva, kdy jeho sepsané podněty byly zapsány v zápise jednou větou. Žádá o doložení těchto podnětů jako přílohu k zápisu z 12/VII. zasedání zastupitelstva.

Písemné podněty Ing. Jana Harašty, CSc. k 11/ VII. zasedání zastupitelstva tvoří přílohu tohoto zápisu.

**Bod 3. programu ZMČ – Kontrola plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva**

Starosta konstatoval, že nevyplynuly žádné úkoly.

**Bod 4. programu ZMČ – Dotazy k usnesením z jednání Rady**

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

**Bod 5. programu ZMČ – Informace o kontrolách provedených výbory ZMČ**

Ing. Michal Meluzín – informoval o 10/VII. schůzi Finančního výboru, která se konala dne
30. 8. 2016.

Schůze Kontrolního výboru nebyla uskutečněna z důvodu výjezdu hasičské jednotky Bc. Michala Krátkého. Bude svolána v náhradním termínu.

**Bod 6. programu ZMČ – Informace o jednáních starosty a místostarosty**

Starosta informoval o svých jednáních v období od 24. 6. 2016 – 1. 9. 2016. Informace o jednáních v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Bc. Jiří Kirchner – vznesl dotaz na jednání starosty dne 4. 8. 2016, co se probíralo na schůzce s občany ohledně Ekodvora.

Odpověděl starosta – byl domlouván postup s ………………, kteří mají zájem v daném místě stavět rodinné domky, jak mají pokračovat.

Ing. Jan Harašta, CSc. – vznesl dotaz ohledně jednání s Ing. Buchtou z odboru dopravy MMB, jak technicky vysvětlil důvod neumístění zrcadla na křižovatce u kostela.

Odpověděl starosta – jednalo se o neformální jednání, zrcadlo rozporovala dopravní policie, která tvrdila, že to nezvýší bezpečnost. Překvapilo mě, že odbor dopravy zamítl i řešení, s kterým souhlasila dopravní policie – změna přednosti v jízdě.

Diskuze: starosta, Ing. Jan Harašta, CSc.

Ing. Martin Chvátal – vznesl dotaz ohledně jednání o výstavbě v Chrlicích dne 22. 8. 2016.

Odpověděl starosta – byly to jen nějaké informace o výstavbě, která se chystá. Snažili jsme se najít řešení, protože by tato výstavba měla mít velký dopad i na naši městskou část.

Dále starosta předal slovo Ing. Haně Kašpaříkové, která pohovořila o projektu výstavby v Chrlicích.

Diskuze: starosta, Ing. Hana Kašpaříková, Bc. Michal Krátký

Místostarosta informoval o svých jednáních v období od 24. 6. 2016 – 1. 9. 2016. Informace o jednáních v písemné podobě obdrželi všichni členové Zastupitelstva.

Antonín Tůma – vznesl dotaz ohledně jednání se starostou Žebětína o pracovní četě.

Odpověděl starosta – v Žebětíně již delší dobu funguje pracovní četa, stará se o údržbu zeleně, zimní údržbu, byli jsme tzv. sbírat rozumy, jak to funguje.

Diskuze: Antonín Tůma, starosta, místostarosta

Ing. Jan Harašta, CSc. – vznesl dotaz ohledně upřesnění jednání o přechodu Rolencova a Sokolnická, v kterých místech.

Odpověděl místostarosta – na Rolencově v místech křižovatky přímo u školy a na Sokolnické měl být umístěn u zastávky, ale bohužel přes veškeré snahy podle současných předpisů
a zákonů to nelze.

Diskuze: starosta, Ing. Jan Harašta, CSc.

**Bod 7. programu ZMČ – Návrhy a podněty občanů**

Nebyly vzneseny žádné návrhy.

**Bod 8. programu ZMČ – Rozpočtové opatření č. 10/2016**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 10/2016.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 7 doporučila Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č. 10/2016, které tvoří přílohu tohoto bodu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2016, které tvoří přílohu usnesení.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 9. programu ZMČ – Rozpočtový výhled na období 2018 - 2022**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh rozpočtového výhledu na období 2018 - 2022.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 8 doporučila Zastupitelstvu schválit rozpočtový výhled městské části Brno-Tuřany na období 2018 – 2022, který tvoří přílohu tohoto bodu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **schvaluje** rozpočtový výhled městské části Brno-Tuřany na období 2018 – 2022, který tvoří přílohu usnesení.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 10. programu ZMČ – Přehled hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2016**

Rada předkládá Zastupitelstvu výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období
1-6/2016.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 9 vzala na vědomí výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2016 a požadovala, aby o stavu plnění rozpočtu bylo informováno Zastupitelstvo.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **bere na vědomí** výsledky hospodaření městské části Brno-Tuřany za období 1-6/2016.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 11. programu ZMČ - Ul. Kaštanová, změna názvu ulice**

Rada předkládá zastupitelstvu podnět z.s. Čisté Tuřany na přejmenování původní ulice Kaštanové na „Stará Kaštanová“.

Rada se seznámila s podnětem na svém 45/VII. zasedání dne 27. 6. 2016 a doporučila zastupitelstvu souhlasit s přejmenováním původní ulice Kaštanové na „Stará Kaštanová“.

Ing. Jan Harašta, CSc. – podal protinávrh usnesení.

Diskuze: Ing. Hana Kašpaříková, Bc. Aleš Jakubec, starosta, Bc. Michal Krátký, Ing. Michal Meluzín

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany odkládá usnesení ve věci přejmenování původní ulice Kaštanová na „Stará Kaštanová“ až po získání a vyhodnocení názoru na tento záměr od občanů zde bydlících a subjektů z řad fyzických a právnických osob zde sídlících nebo podnikajících a ukládá Úřadu městské části Brno-Tuřany obeslat informaci o tomto záměru všem zainteresovaným z řad občanů zde bydlících nebo fyzických a právnických osob zde sídlících nebo podnikajících za účelem získání jejich názoru na uskutečnění tohoto záměru.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 12. programu ZMČ – Investiční záměr napojení průmyslové zóny Petlákova**

Rada předkládá zastupitelstvu žádost společnosti H&B REAL a.s. o vyjádření k investičnímu záměru napojení plánované průmyslové zóny Petlákova na ulici Jahodovou, vč. projednání směny pozemků.

Rada se seznámila se žádostí na svém 45/VII. zasedání dne 27. 6. 2016 a doporučila zastupitelstvu souhlasit s předloženým investičním záměrem napojení plánované průmyslové zóny Petlákova na ulici Jahodovou vč. směny pozemků mezi žadatelem a statutárním městem Brnem.

Diskuze: starosta, Ing. Hanuš Horák, Bc. Aleš Jakubec, Ing. Jan Harašta, CSc.

Bc. Aleš Jakubec – podal návrh na stažení bodu 12. programu ZMČ – Investiční záměr napojení průmyslové zóny Petlákova.

Hlasování: pro 11, proti 2, zdržel se 2 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | zdržel se | pro | proti | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | zdržel se | proti | nepřítomna | pro | pro |  |

Bod 12. programu ZMČ – Investiční záměr napojení průmyslové zóny Petlákova byl stažen z jednání.

**Bod 13. programu ZMČ – Ul. Hanácká, chodník**

Rada předkládá zastupitelstvu žádost …. o souhlas se zpracováním investičního záměru na vybudování chodníku na ul. Hanácké od Sokolovny po RD Hanácká 473/57.

Rada se seznámila se žádostí na svém 48/VII. zasedání dne 8. 8. 2016 a doporučila zastupitelstvu souhlasit se zpracováním investičního záměru na vybudování chodníku na ul. Hanácké od Sokolovny po RD Hanácká 473/57.

Ing. Hana Kašpaříková oznámila střet zájmů.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** se zpracováním investičního záměru na vybudování chodníku na ul. Hanácké od Sokolovny po RD Hanácká 473/57.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 14. programu – Změna ÚPmB, ul. Vinohradská**

Rada předkládá zastupitelstvu žádost …. o změnu ÚPmB při ulici Vinohradské z plochy ZPF s objekty pro rodinnou rekreaci na návrhovou plochu SV, plocha pro výrobu
a služby.

Rada se seznámila se žádostí na svém 48/VII. zasedání dne 8. 8. 2016 a doporučila zastupitelstvu nesouhlasit se změnou ÚPmB při ulici Vinohradské z plochy ZPF s objekty pro rodinnou rekreaci na návrhovou plochu SV, plocha pro výrobu a služby. Rada uložila úřadu požádat OÚPR MMB o zpracování podrobnější územně plánovací dokumentace celé lokality jako podkladu pro možnou změnu ÚPmB.

Diskuze: pan Zbyněk Šašek, starosta, místostarosta, Ing. Jan Harašta, CSc., Ing. Hana Kašpaříková, Bc. Aleš Jakubec

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **nesouhlasí** se změnou ÚPmB při ulici Vinohradské z plochy ZPF s objekty pro rodinnou rekreaci na návrhovou plochu SV, plocha pro výrobu a služby
a **souhlasí** s podáním žádosti o zpracování podrobnější územně plánovací dokumentace celé lokality, jako podkladu pro možnou změnu ÚPmB.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 15. programu ZMČ - Výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku**

Rada předkládá Zastupitelstvu své rozhodnutí ve věci výše nájemného a pachtovného svěřeného majetku, společně s přehledem výše nájemného a pachtovného ve srovnatelných městských částech.

Rada na své 48/VII. schůzi pod bodem programu č. 27 doporučila Zastupitelstvu vyhradit si pravomoc rozhodnout o výši nájemného a pachtovného a stanovit výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku následovně:

* orná půda 0,20 Kč/m2/rok (doposud 0,10 Kč/m2/rok),
* zahrada 2,40 Kč/m2/rok (doposud 1,20 Kč/m2/rok),
* zastavěná plocha 20,00 Kč/m2/rok (doposud 20 Kč/m2/rok),

s účinností od 1. 1. 2017, přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech změnit.

Bc. Michal Krátký – nesouhlasí se zněním návrhu usnesení: *„přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech změnit.“*

Ing. Jan Harašta, CSc. – poukázal na fakt, že v návrhu usnesení chybí vyčíslení ostatní plochy.

Diskuze: Bc. Michal Krátký, starosta, místostarosta, Ing. Martin Chvátal, Mgr. Jiří Polák, Bc. Aleš Jakubec

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **si vyhrazuje** pravomoc rozhodnout o výši nájemného
a pachtovného svěřeného majetku **a stanovuje** výši nájemného a pachtovného svěřeného majetku následovně:

* orná půda 0,20 Kč/m2/rok,
* zahrada 2,40 Kč/m2/rok,
* zastavěná plocha 20,00 Kč/m2/rok,
* ostatní plocha 4,00Kč/m2/rok,

s účinností od 1. 1. 2017, přičemž Rada může výši nájemného/pachtovného v odůvodněných případech zvýšit.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 16. programu ZMČ – Prodej pozemku p.č. 1383/1 a p.č. 1399 v k.ú. Tuřany**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost o vyjádření k prodeji nebo pronájmu části pozemku p.č. 1383/1 a pozemku p.č. 1399 v k.ú. Tuřany, které jsou užívané jako zahrada u RD Tuřanské nám. 17.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 24 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit
s prodejem části pozemku p.č. 1383/1 a pozemku p.č. 1399 vše v k.ú. Tuřany.

Diskuze: Ing. Jan Harašta, CSc., místostarosta

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany **nesouhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 1383/1 a pozemku p.č. 1399 vše v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 17. programu ZMČ – Prodej částí pozemku p.č. 879/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost o vyjádření k prodeji nebo pronájmu částí pozemku p.č. 879/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 25 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit
s prodejem částí pozemku p.č. 879/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany **nesouhlasí** s prodejem částí pozemku p.č. 879/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 18. programu ZMČ – Prodej pozemku p.č. 1286 v k.ú. Brněnské Ivanovice**

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh na dispozici s majetkem města na prodej pozemku p.č. 1286 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 27 doporučila Zastupitelstvu nesouhlasit
s prodejem pozemku p.č. 1286 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Diskuze: Bc. Michal Krátký, starosta, Ing. Jan Harašta, CSc.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 1286 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Hlasování: pro 12, proti 1, zdržel se 2 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro | proti | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| zdržel se | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 19. programu ZMČ – Využití předkupního práva k VPS – pozemek p.č. 389/2 v k.ú. Tuřany**

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost o souhlas s převodem nemovitosti, na níž vázne předkupní právo, a to id. 1/6 pozemku p.č. 389/2 k.ú. Tuřany.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 28 doporučila Zastupitelstvu doporučit využití předkupního práva k id 1/6 pozemku p.č. 389/2 v k.ú. Tuřany pro VPS 47/06-I/9
a nevyužít předkupní právo k id 1/6 pozemku p.č. 389/2 v k.ú. Tuřany pro VPS 47/06-I/9, a to postupem dle čl. 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna z prostředků MČ Brno-Tuřany.

Diskuze: Ing. Jan Harašta, CSc., Mgr. Jiří Polák

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **doporučuje** využití předkupního práva k id 1/6 pozemku p.č. 389/2 v k.ú. Tuřany pro VPS 47/06-I/9 **a nevyužívá** předkupní právo k id 1/6 pozemku p.č. 389/2 v k.ú. Tuřany pro VPS 47/06-I/9, a to postupem dle čl. 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna z prostředků MČ Brno-Tuřany.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 20. programu ZMČ – Protokol o kontrole**

Starosta předkládá Zastupitelstvu protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Tuřany ze dne 26. 5. 2016.

Rada na své 49/VII. schůzi pod bodem programu č. 29 vzala na vědomí výsledky uskutečněné kontroly a pověřila starostu, aby seznámil Zastupitelstvo s výsledky uskutečněné kontroly
a s přijatými opatřeními ohledně zjištěných nedostatků.

Přijatá opatření a odstranění nedostatků:

1. Nedodržení ust. čl. 75 odst. 4 písm. e) Statutu – nedodržení oznamovací povinnosti vůči Magistrátu města Brna ohledně nově uzavřených nájemních/pachtovních smluv ve lhůtě 30 dnů od jejich uzavření – nedostatek byl odstraněn tím, že veškeré nájemní/pachtovní smlouvy byly zrevidovány až do roku 1993 a dosud neoznámené předány MMB dne 27. 1. 2016 - ještě před zahájením kontroly. Nyní už jsou nové smlouvy oznamovány v daném termínu.
2. Nedodržení zák. č. 563/1991 Sb., tím, že v majetku MČ Brno-Tuřany nebyl zaveden majetek „STL plynovod Brno-Tuřany, ul. Sokolnická“ a tento majetek nebyl zjištěn ani při inventarizaci majetku – nedostatek byl odstraněn tím, že předmětný plynovod byl zaveden do majetku MČ Brno-Tuřany – bezprostředně po skončení kontroly.
3. Nedodržení ust. § 147a odst. 2 zák. č. 137/2006 Sb., tím, že MČ Brno-Tuřany neuveřejnila na svém profilu zadavatele smlouvy uzavřené na veřejné zakázky nad 500.000,- Kč – nedostatek byl odstraněn tím, že dotčené smlouvy vč. jejich dodatků byly uveřejněny dne 29. 1. 2016 – ještě před zahájením kontroly. Nyní už jsou nové smlouvy zveřejňovány v daném termínu, a to všechny smlouvy nad 50.000,- Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **bere na vědomí** výsledky uskutečněné kontroly a přijatá opatření ohledně zjištěných nedostatků.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 21. programu ZMČ Prodej a výkup pozemků v k.ú. Tuřany**

Starosta předkládá Zastupitelstvu žádost MO MMB o vyjádření k majetkové dispozici. Jejím předmětem má být prodej pozemků nebo jejich částí (dle grafického vymezení)
o předpokládané celkové výměře 3766 m2, a to p.č. 195/1, 195/2, 195/3, 210/1, 210/2, 210/3, 211/1, vše v k.ú. Tuřany, za jednotkovou cenu 1.500,- Kč/m2. Součástí prodeje pozemků má být výkup části pozemků p.č. 4420 a 4421 v k.ú. Tuřany.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany **souhlasí** s prodejem pozemků nebo jejich částí (dle grafického vymezení) p.č. 195/1, 195/2, 195/3, 210/1, 210/2, 210/3, 211/1, vše v k.ú. Tuřany, o předpokládané celkové výměře 3766 m2, za jednotkovou cenu 1.500,- Kč/m2,**a souhlasí** s koupí části pozemků p.č. 4420 a 4421 v k.ú. Tuřany.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 – **schváleno**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ing. Dorazil  | Mgr. et Mgr Dvořáček  | Ing. Harašta CSc. | Ing. Horák  | Ing. Chvátal  | Bc. Jakubec  | Bc. Krátký  | Ing. Kašpaříková  | Bc. Kirchner  |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
| T. Kopecký  | I. Kolečková  | Ing. Kostková | Ing. Meluzín  | Ing. Oprchal  | L. Smutná  | A. Tůma | R. Vondra |  |
| pro | pro | nepřítomna | pro | pro | nepřítomna | pro | pro |  |

**Bod 22. programu ZMČ – Různé**

Ing. Jan Harašta, CSc.

– požaduje odpovědi na své podněty, které vznesl na minulém zasedání Zastupitelstva.

Starosta odpověděl k jednotlivých bodům:

1. Již na minulém zasedání Zastupitelstva bylo zmíněno jednání s firmou Minks, která zajišťuje údržbu zeleně v naší městské části. Byla přislíbena náprava. Dále se uvažuje o zřízení pracovní čety, která by práce spojené s údržbou zajišťovala.
2. Ohledně opravy povrchů a poruch na vozovkách komunikací za účelem oprav výmolů v naší městské části jsme dvakrát žádali SÚS o opravu, protože se jedná o krajskou komunikaci. Jednou bylo přislíbeno, jednou zamítnuto, uvidíme po krajských volbách.
3. Byla podána žádost na BKOM, aby se k tomuto vyjádřili, zda je něco takového možné. Pokud dají souhlasné stanovisko, není důvod to nerealizovat.
4. Odpověď k bodu č. 3 se týká i vytvoření odstavného parkovacího pruhu na železobetonových roštech.
5. Komunikoval jsem s vedením společnosti Balon.cz, snaží se dodržovat bezpečné výšky, jen v této situaci šlo o snížení výšky z důvodu průletu letadla. Byla to výjimečná situace.

– doplnil svůj podnět o údržbě zeleně a požádal o umístění značky „Pozor – stříká voda“ k přechodu u radnice, když kraj nechce komunikaci opravit. Dále pohovořil ohledně situace s parkováním u restaurace Orlovna, kdy zatravněné průlehy by celou situaci vyřešily. Problém by nastal pouze v odstraňování sněhu v zimě, a to by se mohlo parkování v zimních měsících zakázat úplně. Co se týká balónového létání, tak situace se již neopakovala.

Diskuze: místostarosta, starosta

– navázal několika podněty a dotazy od občanů městské části:

1. Žádá iniciovat řešení přechodu na ulici Sokolnická u dětského hřiště, kdy kolem jedoucí auta nerespektují tento přechod. Jako řešení navrhuje zpomalovací semafor, světelný přechod nebo značení pro snížení rychlosti.
2. Na ulici Pratecká chybí přechod pro chodce nebo místo na přecházení. Ulice je často přecházena dětmi z blízké základní školy Dvorecká.

Odpověděl starosta: Sám jsem Ing. Buchtovi z odboru dopravy MMB ukazoval riziková místa, ale z jeho pohledu to nevidí jako průchozí.

Diskuze: Ing. Jan Harašta, CSc., starosta

1. Vznesl dotaz, kdy se bude realizovat obchvat Tuřan.

Odpověděl starosta: nedokážu říct

1. Pohovořil o situaci s vykládkou kamionu na Ivanovickém náměstí a tím vzniklé koloně.

Odpověděl starosta: je zapotřebí informovat v tu danou chvíli Městskou policii.

Diskuze: Ing. Jan Harašta, CSc., starosta

1. Vznesl dotaz ohledně umístění čáry u přechodu pro chodce na Tuřanském náměstí před radnicí, na což se dotazoval i Antonín Tůma na minulém zasedání Zastupitelstva.

Odpověděl starosta: budeme chystat takový balík dopravních požadavků, určitě to do něj bude zahrnuto, protože takových situací je zde víc. Dále pohovořil o způsobu řešení žádostí odborem dopravy MMB.

Diskuze: Ing. Hana Kašpaříková, Ing. Michal Meluzín, starosta, Bc. Aleš Jakubec

Bc. Michal Krátký – zhodnotil situaci ohledně balónového létání

Odpověděl starosta – domnívám se, že se jednalo o výjimečnou situaci.

Tomáš Kopecký – konstatoval, že společnost Agro již neužívá pozemky kolem silnice na Dvorska, pozemek patří Brněnským komunikacím a při údržbě zeleně nechávají pás široký zhruba 60 cm neposečené trávy.

Odpověděl starosta – bylo by potřeba kontaktovat MVDr. Dagmar Malou, aby tento problém na BKOM urgovala.

**Bod 23. programu ZMČ - Závěr**

Starosta poděkoval členům Zastupitelstva za konstruktivní jednání a poděkoval všem přítomným občanům.

Dále pozval všechny přítomné na koncert Tomáše Kočka & orchestru dne 3. 9. 2016 od 17:00 hodin na radnici a 17. 9. 2016 na Slavnosti tuřanského zelí, opět na dvoře radnice.

Zasedání ukončil v 19:57 hodin.

Zapsala: Petra Goldová

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ing. Michal Meluzín Bc. Michal Krátký

 ověřovatel zápisu ověřovatel zápisu

 podepsáno dne: podepsáno dne:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Radomír Vondra

 starosta MČ Brno – Tuřany

 podepsáno dne: