

Zápis
ze schůze č. 8/VII. Komise výstavby a rozvoje,
kteřá se konala dne 11.4.2016 na ÚMČ Brno – Tuřany.

Přítomni: dle presenční listiny, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

Program schůze:

1. Změny ÚPmB, 40. a 44. soubor změn
2. Změny ÚPmB , 43. soubor
3. Vyjádření k výstavbě RD Jahodová 50/38
4. Podněty opozičních zastupitelů
(hlasování je ve tvaru pro/proti/zdržel se)



1. Změny ÚPmB, 40. a 44. soubor změn

Komise se seznámila a projednala "40.soubor změn ÚPmB - změny celoměstského významu" a "44. soubor změn ÚPmB" zveřejněné Odborem územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna jako pořizovatelem územně plánovací dokumentace.

40.soubor změn ÚPmB

B 2/14-CM

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB a doporučuje požadovat předem projednání obou studií s MČ.

Hlasování: 7/0/0 Usnesení bylo přijato.

přišel Ing. Špondr 18:15hod.

B3/14-CM

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB z důvodu kolize s vysokorychlostní tratí a doporučuje požadovat předem projednání studie s MČ.

Hlasování: 7/0/1 Usnesení bylo přijato.

B6/14-CM

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 7/0/0 Usnesení bylo přijato.

44.soubor změn ÚPmB

B24/13-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 7/0/1 Usnesení bylo přijato.

B/25/13-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 3/0/5 Usnesení nebylo přijato.

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB v omezené míře, tj. pouze v části plochy v jednom pruhu podél stávající účelové komunikace (s protilehlými stodolami) při jihovýchodním okraji.

Hlasování: 6/2/0 **Usnesení bylo přijato.**

B/26/13-I,

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB v omezené míře, tj. pouze v části plochy podél ulice Vlčkovy pro jeden koncový RD.

Hlasování: 8/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B34/13-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 8/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B25/13-II,

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 6/0/2 **Usnesení bylo přijato.**

B43/14-I,

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB pouze při akceptaci změny B25/13-II, v případě neodsouhlasení změny B25/13-II doporučuje se změnou nesouhlasit.

Hlasování: 6/0/2 **Usnesení bylo přijato.**

B26/13-II,

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB z důvodu kolize s VRT a absence adekvátního dopravního napojení (doporučuje změnu přejmenovat na "Lokalitu u benzinky OMV").

Hlasování: 8/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B42/14-I,

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB za předpokladu rozšíření této lokality až ke stávající zástavbě.

Hlasování: 6/0/2 **Usnesení bylo přijato.**

B44/14-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB z důvodu kolize se záměrem zdvojkolejnění železniční tratě a rozšíření (případně narovnání) komunikace do Černovic na ul. Vinohradské.

Hlasování: 8/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

Odešel Bc. Kirchner 19:35hod.

B27/14-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 7/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B28/14-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB za podmínky dle minulého projednání v komisi (rezerva pro chodník).

Hlasování: 7/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

Odešla H.Kašpaříková 19:40hod.

B29/14-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 1/0/5 **Usnesení nebylo přijato.**

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 4/0/2 **Usnesení nebylo přijato.**

B30/14-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB z důvodu blízkosti železniční trati a nedořešeného dopravního napojení.

Hlasování: 6/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B31/14-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB z důvodu umístění v záplavovém území a obtížného napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.
z důvody.

Hlasování: 6/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B32/14-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 6/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B37/14-II/9

Usnesení:

Komise nepřijala doporučení RMČ z důvodu nesrozumitelnosti textu požadavku na změnu.

Hlasování: 6/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B37/14-II/10

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 6/0/0 **Usnesení bylo přijato.**

B37/14-II/11

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 5/1/0 Usnesení nebylo přijato.

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 1/5/0 Usnesení nebylo přijato.

B39/14-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB do vyřešení jiného alternativního pěšího propojení s rozvojovou lokalitou U Potoka.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B52/15-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B53/15-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 5/0/1 Usnesení nebylo přijato.

B56/15-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 3/0/3 Usnesení nebylo přijato.

B57/15-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 5/0/1 Usnesení nebylo přijato.

B65/15-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B66/15-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

2. Změny ÚPmB , 43. soubor

Komise se seznámila a projednala "43. soubor změn ÚPmB" zveřejněný Odborem územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna jako pořizovatelem územně plánovací dokumentace.

B45/11-I

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B13/11-II

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B128/15-0

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B156/15-0

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 5/0/1 Usnesení nebylo přijato.

B157/15-0

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 5/0/1 Usnesení nebylo přijato.

B159/15-0

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB.

Hlasování: 2/0/4 Usnesení nebylo přijato.

B163/15-0,

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B164/15-0

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ nesouhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB z důvodů blízkosti artézských vrtů.

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

B165/15-0

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ souhlasit s navrhovanou změnou ÚPmB bez připomínek.

Hlasování: 5/0/1 Usnesení nebylo přijato.

3. Vyjádření k výstavbě RD Jahodová 50/38

Komise se seznámila s podkladovými materiály k žádosti o vyjádření k výstavbě RD.

Usnesení:

Komise doporučuje RMČ **nesouhlasit** s výstavbou RD na Jahodové 50/38 podle předložené dokumentace a doporučuje požadovat sedlovou střechu s orientací hřebene rovnoběžně s uliční čarou (okapová orientace).

Hlasování: 6/0/0 Usnesení bylo přijato.

4. Podněty opozičních zastupitelů

Komise dokument neprojednala a nepřijala žádné usnesení.



Zapsal: Ing. Martin Chvátal
předseda komise



Ověřovatel zápisu: Ing. Jan Harašta, CSc.
člen komise

Příloha:

1. Presenční listina