

Bod programu č.: 25

Směna pozemků p.č. 1008/2 a p.č. 1006/2 za p.č. 1004/6 vše v k.ú. Brněnské Ivanovice

Obsah :

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh [redacted] ke směně pozemků p.č. 1008/2 a p.č. 1006/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna za p.č. 1004/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví navrhovatelů, s možným doplatkem z důvodu rozdílných výměr pozemků.

Rada na své 19/VII. schůzi pod bodem programu č. 16 doporučila Zastupitelstvu nedoporučit směnu pozemků p.č. 1008/2 a p.č. 1006/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p.č. 1004/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví [redacted]

Příloha :

Návrh na dispozici
Mapa 2x
Výpis z KN

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

nedoporučuje

směnu pozemků p.č. 1008/2 a p.č. 1006/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p.č. 1004/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice v soukromém vlastnictví.

V Brně dne 26.8.2015

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbor

Magistrát města Brna

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0237709/2015

listy: 1
druh:



mmb1es596bcb7 Doručeno: 19.06.2015



bc22es59684216

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

Došlo dne: 3-06-2015

Č.j. MMB:

Příl.:

datum podání

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0210622/2015

listy: 1
druh:



mmb1es596b5bcf Doručeno: 01.06.2015

Navrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

právní osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

2. Předmět dispozice:

katastrální území:

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m²)

část (m²)

1008/2

1006/2

X

1004/6

MMB

114

116

110 m²

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

OPR
V
01

Plu

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

Žádám o směnu pozemků. Požadované pozemky využívám jako zahrady. Nabízím pozemek, na kterém je chodník ve veřejném užívání, pro tento pozemek nemám využití.

Vzhledem k rozdílným účelům pozemků ~~pro~~ ^{souhlasím} s možným doplatkem,

2) např. prodej, pronájem, směna

hynčíková

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje
Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Naše značka
OÚPR/019528/15/Sy

Vyřizuje/linka
Syptáková/542174128

Brno dne
2015-06-10

Žádáte o směnu pozemků p.č.1008/2 a p.č.1006/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice v majetku statutárního města Brna, které využíváte jako zahradu, za pozemek p.č.1004/6 ve Vašem vlastnictví, na kterém je realizován veřejný chodník.
Podle stávajícího Územního plánu města Brna (ÚPmB) jsou pozemky p.č.1008/2 a p.č.1006/2 součástí stabilizované smíšené plochy s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem smíšená plocha výroby a služeb (SV).
Pozemek p.č.1004/6 je součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu (Ivanovické náměstí).
Vzhledem k tomu, že přes pozemky p.č.1008/2 a p.č.1006/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice je veden zatrubněný Ivanovický potok, jejich směnu za pozemek p.č.1004/6 nedoporučujeme, nabytí pozemku p.č.1004/6 v k.ú. Brněnské Ivanovice je z územně plánovacího hlediska žádoucí.

S pozdravem

Ing. Olga Nováková
pověřená řízením odboru

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-

Co: spis - Ivanovické nám., Ing. Křikavová, sektor, MO MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušně městské části:

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67

Viz příloha

kef

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Městský úřad
Krajská 10
602 00 BRNO

8. Přílohy k návrhu dispozice:

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

V Brně dne:

.....
podpis, razítko

5. Vyjádření příslušné městské části

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců ode dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

.....
podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

310/P/OI/Mak

2015-06-19

Navrhovatel dispozice:

Pozemky ke směně p.č. 1008/2 a 1006/2 v k.ú. Bohunice jsou dle Digitální technické mapy města Brna dotčeny kanalizací dešťovou 1350/1050 (neprovozováno BVK);

pozemek 1004/6 je dotčen silnoproudým kabelem NN a VN (E ON) a kanalizací splaškovou DN 800 (BVK).

Z hlediska stávajících inženýrských sítí nemáme ke směně pozemků námitky.

K upřesnění uložení inženýrských sítí je nutno požádat správce o jejich vytýčení a projednat podmínky dispozice, případně je nutno sjednat věcné břemeno.

Průběhy inženýrských sítí obsažených v DTMB jsou pouze informativní a nemusí být kompletní. Pro tuto oblast nejsou v DTMB k dispozici data o průběhu sítí O2 Czech Republic, a.s.

S pozdravem

Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního MMB

Vyřizuje: Ing. Radovan Makovský, tel. 542 174 515

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO

V Brně dne: 9.7.2015

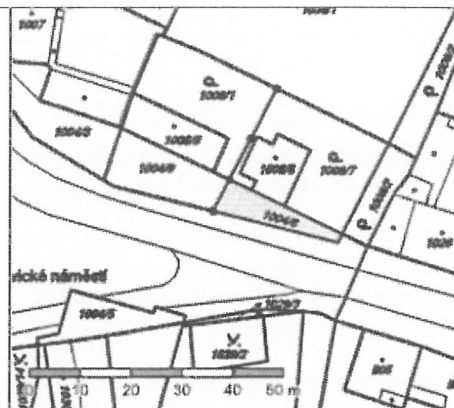
.....
podpis, razítko





Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1004/6</u>
Obec:	<u>Brno [582786]</u>
Katastrální území:	<u>Brněnské Ivanovice [612227]</u>
Číslo LV:	<u>1470</u>
Výměra [m ²]:	110
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
------------------	-------

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.08.2015 10:19:25.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.2.0 build 1