

Bod programu č.: 22

Prodej pozemku p.č. 196/2 v k.ú. Dvorská

Obsah :

Rada předkládá Zastupitelstvu žádost Majetkového odboru MMB o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 196/2 v k.ú. Dvorská, který je zastavěný přístavbou RD ve vlastnictví fyzických osob.

Rada na své 19/VII. schůzi pod bodem programu č. 24 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku p.č. 196/2 v k.ú. Dvorská.

Příloha :

Žádost Majetkového odboru MMB ze dne 30. 7. 2015

Vyjádření OÚPR MMB ze dne 17. 7. 2015

Mapa 2x

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 196/2 v k.ú. Dvorská.

V Brně dne 26.8.2015

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

MMB/0286592/2015

6300/MO/MMB/0313072/2014

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Lenka Slonková

542 173 208

542 173 009

slonkova.lenka@brno.cz

DATUM:

POČET LISTŮ

2015-07-30

1

Městská část

Brno- Tuřany

odbor všeobecný

Tuřanské nám. 1

620 00 BRNO

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO TUŘANY

Datum doručení: 20.08.2015

Číslo jednací: 4990

Počet listů: 2

Počet listů příloh:

Pozemek v k.ú. Dvorská

Vážení,

Majetkový odbor MMB řeší majetkoprávní vztah k pozemku p.č. 196/2 v k.ú. Dvorská, který je zastavěný přístavbou RD ve vlastnictví fyzických osob.

V příloze zasíláme vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje ze dne 17.7.2015 a na základě výše uvedeného Vás žádáme o vaše vyjádření k prodeji, nebo pronájmu předmětného pozemku.

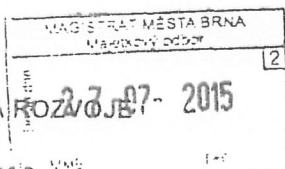
Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí odboru

1 příloha

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE



VÁŠ DOPIS ZN.: MMB/0262573/2015
ZE DNE: 2015-07-14
NAŠE ČJ.: MMB/0271026/2015/Sy
SPIS. ZN.: 4100/OUPR/MMB/0262573/2015

VYŘIZUJE: Ing.arch. Iva Syptáková
TEL.: 542 174 128
FAX: 542 174 425
E-MAIL: syptakova.iva@brno.cz

DATUM: 2015-07-17
POČET LISTŮ: 1

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0271026/2015/01

listy: 1
druh: přílohy



MOM

Vážená paní
Lenka Slonková
zde

mmbls596c7d38 Doručeno: 27.07.2015

Vyjádření k prodeji pozemku p.č.196/2 v k.ú. Dvorská

Vážená paní,

žádáte vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemku p.č. 196/2 v k.ú.Dvorská, který je zastavěn přístavbou rodinného domu ve vlastnictví fyzických osob.

Podle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek součástí **stabilizované plochy bydlení** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **bydlení předměstské (BP)**.

Podle Regulativů v příloze č.1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004, o závazných částech ÚPmB, ve znění pozdějších novel, slouží **plochy BP** převážně pro bydlení předměstského, případně venkovského charakteru (podíl hrubé podlažní plochy bydlení v jednotlivých domech a usedlostech je větší než 50 %).

Za **plochu stabilizovanou** se považuje dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Vzhledem k výše uvedenému nemáme z územně plánovacího hlediska námitky k prodeji nebo pronájmu pozemku p.č. 196/2 v k.ú. Dvorská.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-

Ing. Olga Nováková
pověřená řízením odboru

Na vědomí : OÚPR, spis- k.ú. Dvorská, Ing. arch.Syptáková

o) ČEZK

Vičkova

Výsluní

Výsluní

Vičkova
DVOŘSKA

Zapletalova
Zapletalova

