

Bod programu č.: 17

Prodej pozemku p.č. 388 v k.ú. Tuřany

Obsah :

Rada předkládá Zastupitelstvu návrh [redacted] ke koupi pozemku p.č. 388 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna. Navrhovatelé mají zájem pozemek koupit za účelem využít jej jako zahradu.

Rada na své 19/VII. schůzi pod bodem programu č. 9 doporučila Zastupitelstvu doporučit prodej části pozemku p.č. 388 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna, která je součástí stabilizované plochy BP (bydlení předměstské) za účelem využití jako zahrady k RD, a nedoporučila prodej zbylé části pozemku p.č. 388 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna, která je součástí rozsáhlejší návrhové plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem BC (bydlení čisté) a části, která je plochou dopravy.

Příloha :

Návrh na dispozici

Mapa 3x

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

doporučuje

prodej části pozemku p.č. 388 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna, která je součástí stabilizované plochy BP (bydlení předměstské) za účelem využití jako zahrady k RD.

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

nedoporučuje

prodej zbylé části pozemku p.č. 388 v k.ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna, která je součástí rozsáhlejší návrhové plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem BC (bydlení čisté) a části, která je plochou dopravy.

V Brně dne 26.8.2015

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

159

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje

023 Cevy

Majetkový odbor

Dělo dne: 23-02-2015

Datum podání

Č.j. MMB: 0078091

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

íslo jednací

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0023505/2015

MMB/0024009/2015

listy: 1
druh:

přílohy:

listy: 1
druh:

přílohy:



mmb1es596884f6 Doručeno: 19.01.2015



mmb1es596886f3 Doručeno: 19.01.2015

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 25.06.2015
MČBT/3977/2015

listy: 4 přílohy:



bc22es5968409d

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

právnícká osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

2. Předmět dispozice:

katastrální území:

TUŘANY

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m²)

část (m²)

388

484

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

PROJEK

St.

Ing. Syptáková

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Naše značka
OÚPR/0078091/15/Sy

Vyřizuje/linka
Syptáková/542174128

Brno dne
2015-02-27

Podle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je část pozemku p.č.388 v k.ú. Tuřany součástí rozsáhlejší návrhové plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem bydlení čisté (BC) a část pozemku je součástí stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem bydlení předměstské (BP), malá část pozemku při jeho jihozápadní hranici je plochou dopravy – viz příloha. Část pozemku, která se nachází ve stabilizované ploše BP, přímo navazuje na stávající RD. Vzhledem k výše uvedenému nemáme z územně plánovacího hlediska k prodeji části pozemku p.č.388 v k.ú. Tuřany, která je součástí stabilizované plochy BP, za účelem využití jako zahrady k RD. Zbývající část pozemku p.č.388 v k.ú. Tuřany k odprodeji za tímto účelem nedoporučujeme.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová
vedoucí odboru

Příloha: dle textu

Co: spis-úř. Myslivecká, MO MMB, sektor

V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušné městské části **MAJETKOVÝ**
(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců ode dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

023/P/OI/Mi

2015-01-29

Navrhovatel dispozice: vážená paní

pozemek: p.č. 388, k.ú. Tuřany, není dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) dotčen žádnými inženýrskými sítěmi.

Z hlediska stávajících inženýrských sítí nemáme k prodeji výše uvedeného pozemku námítky.

Průběhy inženýrských sítí obsažených v DTMB jsou pouze informativní a nemusí být kompletní. Pro tuto oblast nejsou v DTMB k dispozici data o průběhu sítí O2 Czech Republic, a.s.

S pozdravem

Ing. Jan Kaucký
vedoucí Odboru investičního MMB
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-

Vyřizuje: Ing. František Mikulášek, tel. 542 17 4515

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

8. Přílohy k návrhu dispozice:

KOPIE VS