Bod programu č.: 16
Nabytí pozemku p.č. 1474/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Obsah :
Rada předkládá Zastupitelstvu návrh p[redacted] k nabytí pozemku p.č. 1474/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice z jejich vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna.

Rada na své 19/VII. schůzi pod bodem programu č. 8 doporučila Zastupitelstvu doporučit nabytí pozemku p.č. 1474/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna.

Příloha :

Návrh na dispozici
Mapa 3x
Výpis z KN

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

doporučuje

nabytí pozemku p.č. 1474/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice do vlastnictví statutárního města Brna.

V Brně dne 26.8.2015

Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

Majetkový odbo
Magistrátu města

IMČ Brno-Tuřany
Doručeno: 17.06.2015
MČBT/3774/2015
listy:3 přílohy:
druh:
oc22es596e3faf

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0158886/2015
listy:1 přílohy:2
druh:
mmb1es596a8eb7 Doručeno: 22.04.2015

Datum podání

Číslo jednací

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Došlo dne: 22-04-2015
C.j. MMB: 0160464
Příl.:

278

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
MMB/0215343/2015
listy:1 přílohy:
druh:
mmb1es596b6e9b Doručeno: 03.06.2015

OÚPR
01

Návrh na dispozici

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:
jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:
- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba (podnikatel):
jméno a příjmení (titul): _____ datum narození _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____

razítko: podpis: _____

právnická osoba:
název a forma: _____ IČO: _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč.PSČ) _____ e-mail: _____
jednatel/právní zástupce _____
adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
- obec (vč.PSČ) _____ e-mail: _____

razítko: podpis: _____

2. Předmět dispozice:

katastrální území: Brněnské Ivanovice

	parcelní číslo (dle KN)	celý (m^2)	část (m^2)
pozemek	1474/5	943	

	číslo popisné	ulice	číslo orientační
budova			

s pozemkem bez pozemku

Syntáková

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Naše značka	Vyřizuje/linka	Brno dne
OÚPR/0160468/15/Sy	Syptáková/542174128	2015-05-25

Žádáte o vyjádření k odprodeji pozemku p.č.1474/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice do majetku statutárního města Brna vzhledem k tomu, že předmětný pozemek je obklopen pozemky ve vlastnictví města.
Podle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) je předmětný pozemek z větší části součástí nestavební **návrhové plochy městské zeleně** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **plochy ostatní městské zeleně (ZO),** menší část pozemku je součástí stavební **návrhové plochy smíšené** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **plochy smíšené výroby a služeb (SV),** velmi malá část pozemku je součástí **návrhové plochy krajinné zeleně všeobecné (KV).**
Podle regulativů ÚPmB jsou plochy ZO náhradou za původní přírodní prostředí, slouží jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity a mají být veřejně přístupné. Taktéž plochy KV by měly být veřejně přístupné.
Předmětný pozemek je součástí chráněného území využitelných přírodních zdrojů, nalézá se na něm studánka – Balbínův pramen.
Zároveň je součástí vymezené aktivní zóny záplavových území..
Vzhledem k výše uvedenému **doporučujeme z územně plánovacího hlediska odprodej pozemku p.č. 1474/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice do majetku města.**

S pozdravem

Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová
vedoucí odboru

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-004-

Co: spis- k.ú.Brněnské Ivanovice, MO MMB, sektor

V Brně dne: podpis, razítko

5. Vyjádření příslušné městské části:

(pokud se mětská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne: podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67

V Brně dne: podpis, razítko

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

V Brně dne: ..... podpis, razítko

5. Vyjádření příslušné městské části
(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců ode dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne: ..... podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

278/P/OI/Mak Žádost z: 2015-06-03

Navrhovatel dispozice: [redacted]

Pozemek k prodeji p.č. 1474/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice není dotčen dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) žádnými inženýrskými sítěmi ve vlastnictví statutárního města Brna.

Z hlediska stávajících inženýrských sítí nemáme k prodeji pozemku námitky.

Průběhy inženýrských sítí obsažených v DTMB jsou pouze informativní a nemusí být kompletní. Pro tuto oblast nejsou v DTMB k dispozici data o průběhu sítí O2 Czech Republic, a.s.

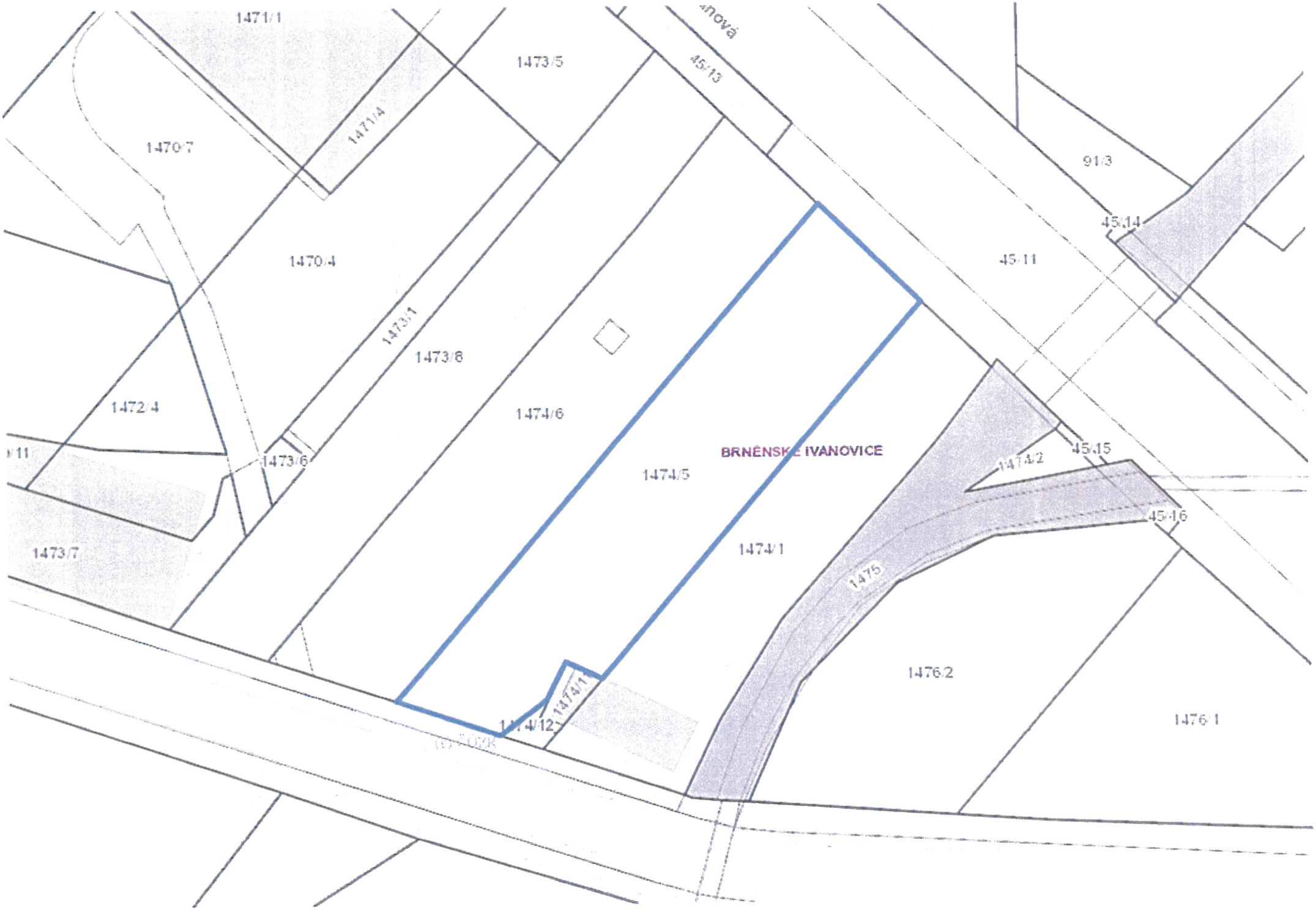
S pozdravem

Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního MMB

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-

Vyřizuje: Ing. Radovan Makovský, tel. 542 174 [redacted]

V Brně dne: 15.6.2015 ..... podpis, razítko

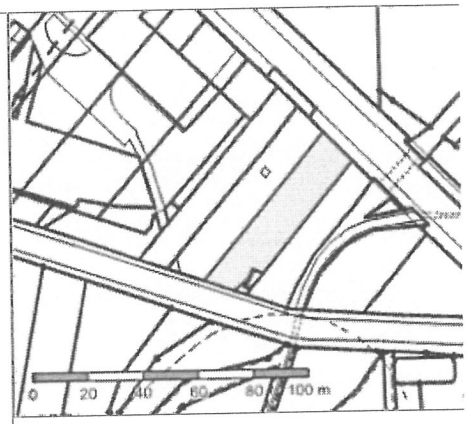

1471/1
1473/5
1471/4
1470/7
1470/4
1473/1
1473/6
1472/4
1473/6
1474/6
1474/5
1474/1
1473/7
1474/12
1474/11
45/13
45/11
91/3
45/14
45/15
1474/2
45/16
1475
1476/2
1476/1
BRNĚNSKÉ IVANOVICE

BRNĚNSKÁ IVANOVICE

BRNĚNSKÉ IVANOVICE
Kaštanová

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1474/5
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Brněnské Ivanovice [612227]
Číslo LV:	551
Výměra [m^2]:	943
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

	Podíl
	1/2
	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
25900	37
26000	765
25600	141

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.08.2015 08:19:24.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.2.0 build 1