

Bod programu č.: 14

Změna ÚPmB při ulici Sokolnické

Obsah :

Rada předkládá zastupitelstvu žádost vyjádření ke změně ÚPmB na pozemcích p.č. 4532/1-5, 4534, 4535, 4536, 4538, 4539, 4540 a 4541, k.ú. Tuřany, při ulici Sokolnické, z plochy ZPF na plochu pro bydlení.

Rada se seznámila se žádostí na svém 15/VII. zasedání dne 15. 6. 2015 a doporučila zastupitelstvu souhlasit se změnou ÚPmB (Územní plán města Brna), na pozemcích p.č. 4532/1-5, 4534, 4535, 4536, 4538, 4539, 4540 a 4541, k.ú. Tuřany, z plochy ZPF na plochu pro bydlení s tím, že na celou lokalitu bude zpracována a odsouhlasena podrobnější ÚPD s IPP korespondujícím s okolními návrhovými plochami.

Příloha :

- Mapa, žádost

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno-Tuřany

souhlasí

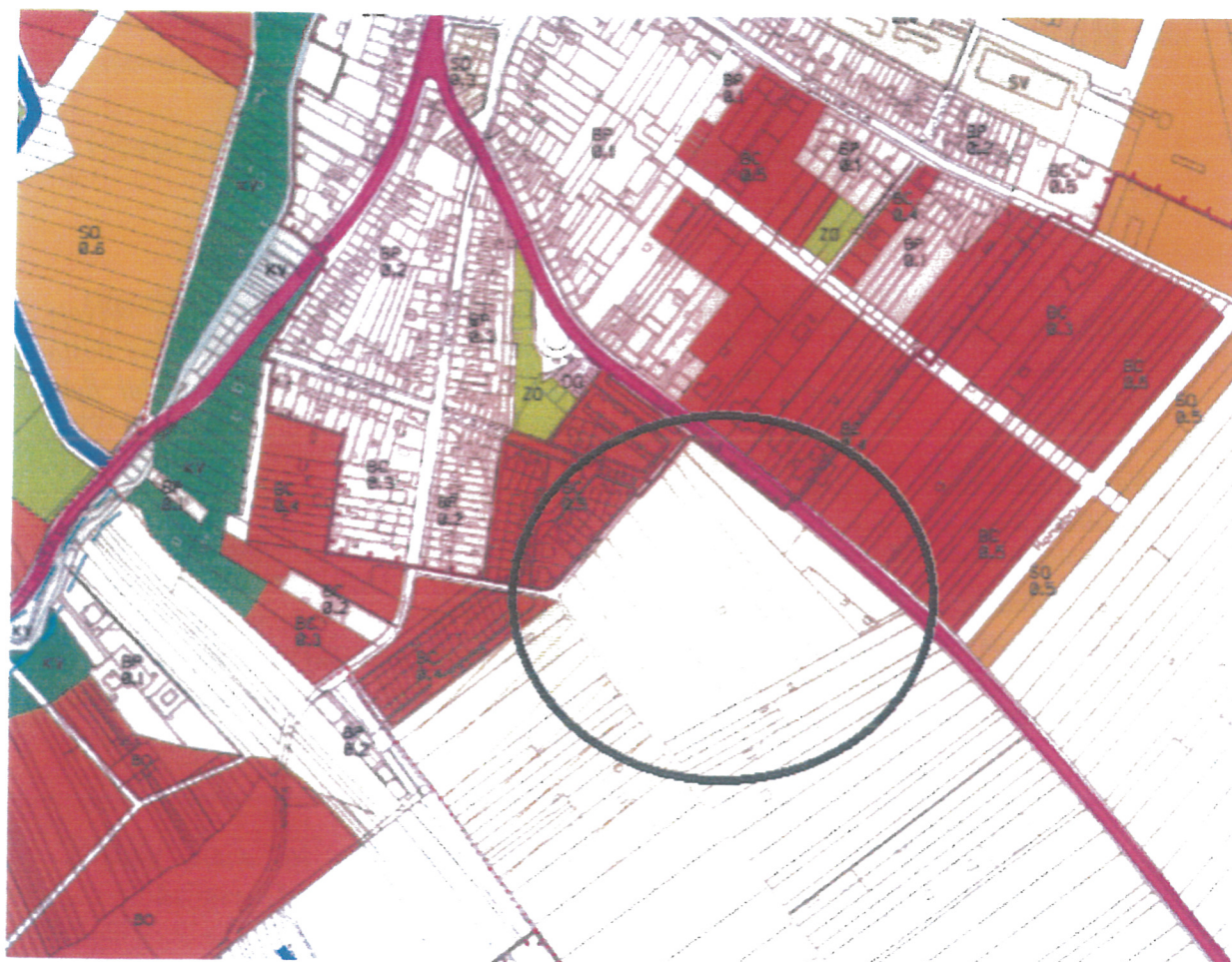
se změnou ÚPmB (Územní plán města Brna), na pozemcích p.č. 4532/1-5, 4534, 4535, 4536, 4538, 4539, 4540 a 4541, k.ú. Tuřany, z plochy ZPF na plochu pro bydlení s tím, že na celou lokalitu bude zpracována a odsouhlasena podrobnější ÚPD s IPP korespondujícím s okolními návrhovými plochami.

V Brně dne 17.6.2015

Zpracovala:
Ing. Jitka Gallová

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany





ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 20.04.2015

MČBT/2480/2015

listy 3 přílohy

druh



bc22es596839f6

Rada MČ BRNO-Tuřany

Tuřanské náměstí 1

620 00 BRNO - Tuřany

V Brně dne 17. dubna 2015

Dobrý den,

dne 23. prosince 2013 jsem podal na MMB Odbor územního plánování a rozvoje návrh na pořízení změny územního plánu v katastrálním území Tuřany. Jelikož došlo k napadení „aktualizace“ soudem, mým návrhem se MMB nezabýval (jak mi bylo sděleno).

Na základě aktuální informace z MMB je třeba vyjádření městské části, proto prosím o vyjádření Rady a Zastupitelstva naší MČ.

Jedná se o „blok“ pozemků vymezených komunikacemi a polními cestami, který vlastní několik subjektů. Před podáním návrhu na MMB byli všichni majitelé osloveni a souhlasili se změnou ZPF na bydlení, což učinili písemně, která tvořila přílohu žádosti.

Blok přímo ze dvou stran sousedí s plochami bydlení a požadovaná změna je tedy logická.

Prosím o zařazení mého návrhu na jednání Rady dne 20. dubna 2015 a Zastupitelstva dne 30. dubna 2015.

Děkuji

S pozdravem



NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA

Dle ustanovení § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Identifikační údaje navrhovatele na pořízení změny ÚPmB

Identifikace pozemků v ploše, pro kterou je navrhovaná změna

Městská část: BRNO – Tuřany

Katastrální území: TUŘANY

Při ulici: Sokolnická, Moravská

Parcelní číslo: 4532/1-5, 4534, 4535, 4536, 4538, 4539, 4540, 4541

Jsem vlastníkem a spoluvlastníkem pozemků v ploše dotčené navrhovanou změnou
Katastrální území TUŘANY, parcelní číslo: 4636, 4538

Navrhuji pořízení změny Územního plánu města Brna alespoň v rozsahu uvedených pozemků z plochy ZPF na plochu bydlení s indexem podlažní plochy 0,5 (stejný jako vedle) s možností vybudovat obslužné komunikace.

Přílohy:

- Snímek z katastrální mapy

380