

Bod programu č.: 12

Změna ÚPmB při ulici Petlákově

Obsah :

Rada předkládá zastupitelstvu žádost firmy Coleman, zastoupené Ing. Janem Benešem, o vyjádření k žádosti o změnu ÚPmB (Územní plán města Brna), spočívající ve změně komunikačního připojení návrhové plochy PV (plocha pro výrobu) z ulice Jahodové. Rada se seznámila se žádostí na svém 10/VII. zasedání dne 20. 4. 2015 a doporučila zastupitelstvu souhlasit se změnou ÚPmB, spočívající ve změně komunikačního připojení návrhové plochy PV z ulice Jahodové v rozsahu dle žádosti za předpokladu, že navrhovaná komunikace nahradí komunikaci, která je v současném územním plánu na severním okraji návrhové plochy PV. Zastupitelstvo na svém 4/VII. zasedání stáhlo bod z programu, proto je předložen znovu.

Příloha :

- Mapa, žádost

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

souhlasí

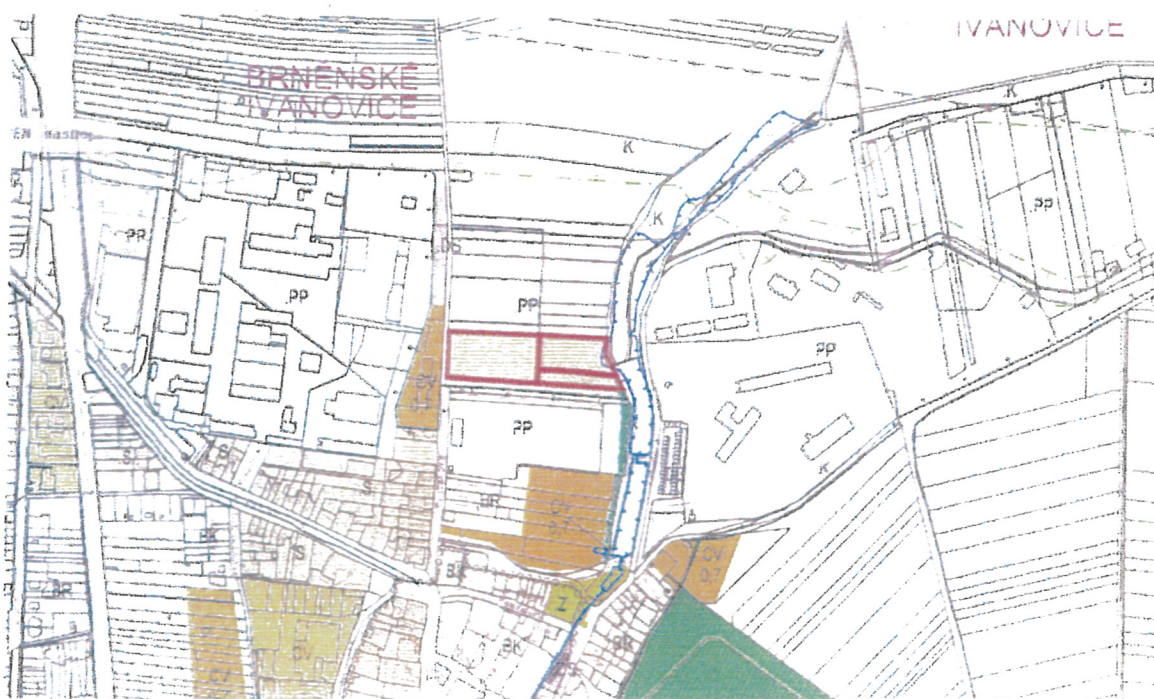
se změnou ÚPmB, spočívající ve změně komunikačního připojení návrhové plochy PV (plocha pro výrobu) z ulice Jahodové v rozsahu dle žádosti za předpokladu, že navrhovaná komunikace nahradí komunikaci, která je v současném územním plánu na severním okraji návrhové plochy PV.

V Brně dne 17.6.2015

Zpracovala:
Ing. Jitka Gallová



Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany





Vážený pan starosta Radomír Vondra

a

Vážená Rada MČ Brno - Tuřany

Tuřanské náměstí 1
620 00 Brno

V Brně 27.11.2014

Věc: Žádost o změnu Územního plánu města Brna v souvislosti s dopravním napojením pozemků
1331, 1333, 1333/10 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví společnosti Coleman S.I. a.s.

Žádáme Vás se zdvořile o změnu územního plánu v trasování dopravního napojení pozemků
p.č. 1331, 1333, 1333/10 v k.ú. Brněnské Ivanovice.

Nové dopravní připojení by bylo realizováno z komunikace Jahodová přes "biokoridor" nové
budovanou vozovkou.

Vybudovanou obslužnou komunikací by bylo možné napojit i ostatní plochy a stávající firmy a sklady
v území, takže ulice Petláková by se stala slepou pro veškerou dopravu.

Firma Coleman zaručuje existenci „biokoridoru“ – stávající zeleně, také na svém pozemku, aby
stavební zásah byl co nejmenší.

Pro ilustraci zasíláme přehlednou situaci dopravního napojení.

Věříme, že naší žádosti vyhovíte

S dokonalou úctou

ing. Jan Beneš

zplnomocněný zástupce investora

tel: 730 172 759

Bohuňova 17

625 00 Brno

