

Bod programu č.: 16

Využití předkupního práva k VPS, pozemek k.ú. Tuřany

Obsah :

Rada předkládá Zastupitelstvu informaci majetkového odboru Magistrátu města Brna k využití předkupního práva k VPS – pozemek p.č. 3955 v k.ú. Tuřany. Na pozemku jsou založena dvě předkupní práva ve prospěch SMB, a to pro VPS 47/06-I/17, v rámci které je plánovaná stavba komunikace a plochy krajského významu zajišťující napojení na obchvat Tuřan, a pro VPS 47/06-I/21, v rámci které je plánovaná stavba veřejného parkoviště při ulici Hanácké – pro sportovní aktivity.

Rada na své 25/VII. schůzi pod bodem programu č. 16 doporučila Zastupitelstvu souhlasit s uplatněním předkupního práva k pozemku p.č. 3955 v k.ú. Tuřany pro VPS 47/06-I/17 a pro VPS 47/06-I/21.

Příloha :

Informace k využití předkupního práva k VPS

Mapa 4x

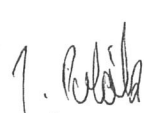
Návrh usnesení :

Zastupitelstvo MČ Brno–Tuřany

souhlasí

s uplatněním předkupního práva k pozemku p.č. 3955 v k.ú. Tuřany pro VPS 47/06-I/17 a pro VPS 47/06-I/21.

V Brně dne 21.10.2015


Zpracoval:
Mgr. Jiří Polák

Předkládá:
Rada MČ Brno-Tuřany

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, MAJETKOVÝ ODBOR, MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

DS

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MMB/0341813/2015

SPIS. ZN.

VYŘIZUJE: Ing. Marie Žaloudková

TEL.: 542 173 194

FAX: 542 173 099

E-MAIL: zaloudkova.marie@brno.cz

DATUM: 2015-09-15

POČET LISTŮ: 01

Statutární město Brno

Městská část Brno – Tuřany

Radomír Vondra, starosta MČ

Tuřanské náměstí 1

620 00 Brno

16-09-2015

ID schránky: f9ubyyek

ÚMČ Brno-Tuřany

Doručeno: 17.09.2015

MČBT/5553/2015/Pol

listy:

přílohy: 1

druh:



bc22es596847ba

Informace k využití předkupního práva k VPS, pozemky k.ú. Tuřany

Vážený pane starosto,

dovolujeme si Vás informovat o tom, že Majetkový odbor Magistrátu města Brna obdržel dne 17.8.2015 nabídku prodeje pozemku městu Brnu, ve smyslu § 101 zákona č. 183/2003Sb (stavební zákon). Jedná se o pozemek **p.č. 3955 v k.ú. Tuřany**, vlastníkem je pan

Na pozemku jsou založena dvě předkupní práva ve prospěch SMB, a to na základě Opatření obecné povahy č. 4/2009 ze dne 10.11.2009 účinnost 30.12.2009:

1. stavba komunikace a plochy krajského významu zajišťující napojení na obchvat Tuřan

47/06-I/17	k. ú. Tuřany - 3953, 3954, 3955, 3956, 3957
------------	---

2. stavba veřejného parkoviště při ulici Hanácké - pro sportovní aktivity

47/06-I/21	k. ú. Tuřany - 1902/1, 3955, 3956, 3958, 3959
------------	---

S ohledem na to, že se jedná o nabídku předkupního práva, má město na využití nabídky pouze 3 měsíce.

Sdělujeme, že MO MMB je povinen v orgánech města projednat možnost odkupu pozemku nebo jeho části pro účely zakotvené ve VPS s tím, že odkup bude realizován pouze v případě, že oborově příslušný úsek k VPS neprodleně zajistí finanční prostředky na realizaci odkupu.

(Poznámka: Výkup v případě zájmu může realizovat i příslušná MČ podle čl. 11, (2) a) Statutu města Brna).

Dovolujeme si Vás požádat, zda by MČ neuvážila možnost využití nabídky v režimu předkupního práva pro VPS 47/06-I/21, která má pouze místní význam a pozemku se týká v ploše cca 110 m².

Na doplnění uvádíme, že podle našich předběžných zjištění prověřuje OI MMB možnost výkupu části pozemku p.č.3955 k.ú. Tuřany určené pro VPS47/06-I/17.

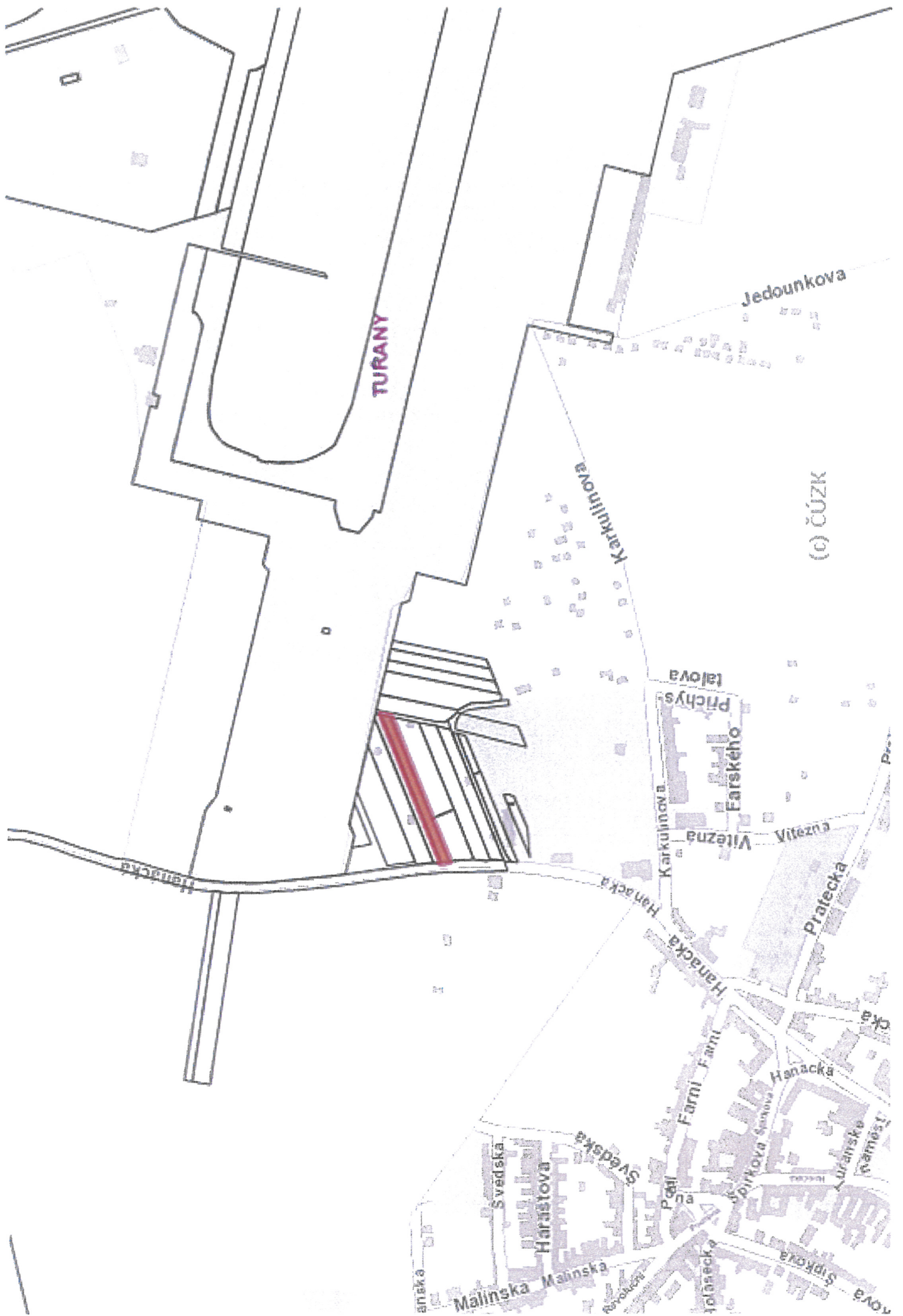
Současně si dovoluujeme Vás informovat, že pokud k využití předkupního práva k pozemku ze strany SMB nedojde, předkupní právo po 3 měsících od nabídky zcela zaniká.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru

Příloha: -



TURANY

ČÚZK

Jedouckova

Karkulínova

Jalo

Pichys

Farského

Vítězná

Vítězná

Prátecká

Hanácká

Farní

Farní

Hanácká

Haráštova

Svedská

Malínská

Malínská

Malínská

Malínská